



### ამონაწერი საჯარო რეესტრიდან

განცხადების რეგისტრაცია  
N 882026274340 - 01/04/2026 16:36:55

მომზადების თარიღი  
01/04/2026 16:54:38

### საკუთრების განყოფილება

ზონა თბილისი	სექტორი ისანი	კვარტალი	ნაკვეთი	ნაკვეთის საკუთრების ტიპი: საკუთრება ნაკვეთის დანიშნულება: არასასოფლო სამეურნეო დაზუსტებული ფართობი: 218.00 კვ.მ. ნაკვეთის წინა ნომერი: 01.17.01.081.002; შენიშვნა-ნაგებობის ჩამონათვალი:
<b>01</b>	<b>17</b>	<b>01</b>	<b>081/013</b>	

მისამართი: ქალაქი თბილისი, ბაღიაურის ქუჩა, N 2

### მესაკუთრის განყოფილება

განცხადების რეგისტრაცია : ნომერი 882026232964 , თარიღი 20/03/2026 14:19:58  
უფლების რეგისტრაცია: თარიღი 20/03/2026

უფლების დამადასტურებელი დოკუმენტი:

- ნასყიდობის ხელშეკრულება N2 , დამოწმების თარიღი: 20/03/2026 , საქართველოს იუსტიციის სამინისტროს საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო
- ნასყიდობის ხელშეკრულება N2 , დამოწმების თარიღი: 20/03/2026 , ელექტრონული ხელმოწერა

მესაკუთრები:

ირაკლი ბუსხრიკიძე, P/N: 01011021955

მესაკუთრე:

ირაკლი ბუსხრიკიძე

აღწერა:

### იპოთეკა

1) განცხადების  
რეგისტრაცია  
ნომერი  
882026274340  
თარიღი 01/04/2026  
16:36:55

იპოთეკარა შპს "ევრო კრედიტ +" 404915561;  
საგანი: დაზუსტებული ფართობი: 218.00 კვ.მ. ;

იპოთეკის ხელშეკრულება, რეესტრის ნომერი N260419445, დამოწმების  
თარიღი 01/04/2026, ნოგარიუსი ნ. კაკაბაძე

უფლების  
რეგისტრაცია: თარიღი  
01/04/2026

საგადასახადო გირავენობა:

რეგისტრირებული არ არის

# ვალდებულება

ყაღაღა/აკრძალვა:

რეგისტრირებული არ არის

მოვალეთა რეესტრი:

რეგისტრირებული არ არის

---

- ფიზიკური პირის მიერ არასამეწარმეო საქმიანობის ფარგლებში 2 წლამდე ვადით საკუთრებაში არსებული ქონების/აქტივის მიწოდებით ნამეგი შემოსავლის მიღების შემთხვევაში ფიზიკური პირი ვალდებულია არაუგვიანეს საანგარიშო თვის მომდევნო თვის 15 რიცხვისა საგადასახადო ორგანოს წარუდგინოს დეკლარაცია საშემოსავლო გადასახადის შესახებ და ამავე ვადაში გადაიხადოს კუთვნილი საშემოსავლო გადასახადი.
- საგადასახადო წლის განმავლობაში გადახდის წყაროსთან დაუკავებლად 1000 ლარის ან მეტი ღირებულების ქონების საჩუქრად მიღებისას საშემოსავლო გადასახადი გადახდას ექვემდებარება საანგარიშო წლის მომდევნო წლის 1 აპრილამდე, რის შესახებაც აღნიშნული ფიზიკური პირი იმავე ვადაში წარუდგენს დეკლარაციას საგადასახადო ორგანოს.
- აღნიშნული ვალდებულების შეუსრულებლობა წარმოადგენს საგადასახადო სამართალდარღვევას, რაც იწვევს პასუხისმგებლობას საგადასახადო კოდექსის XL თავის მიხედვით.
- დოკუმენტის ნამდვილობის გადამოწმება შესაძლებელია საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტოს ოფიციალურ ვებ-გვერდზე [www.napr.gov.ge](http://www.napr.gov.ge);
- ამონაწერის მიღება შესაძლებელია ვებ-გვერდზე [www.napr.gov.ge](http://www.napr.gov.ge), ნებისმიერ გეოგრაფიულ სარეგისტრაციო სამსახურში, იუსტიციის სახლებსა და სააგენტოს ავტორიზებულ პირებთან;
- ამონაწერში გეგმიკური ხარვეზის აღმოჩენის შემთხვევაში დაგვიკავშირდით: 2 405405 ან პირადად შეავსეთ განაცხადი ვებ-გვერდზე;
- კონსულტაციის მიღება შესაძლებელია იუსტიციის სახლის ცხელ ხაზზე 2 405405;
- საჯარო რეესტრის თანამშრომელთა მხრიდან უკანონო ქმედების შემთხვევაში დაგვიკავშირდით ცხელ ხაზზე: 2 405405
- თქვენთვის საინტერესო ნებისმიერ საკითხთან დაკავშირებით მოგვწერეთ ელ-ფოსტით: [info@napr.gov.ge](mailto:info@napr.gov.ge)