



ამონაწერი საჯარო რეესტრიდან

განცხადების რეგისტრაცია
N 882026471431 - 03/06/2026 16:47:29

მომზადების თარიღი
09/06/2026 19:20:43

საკუთრების განყოფილება

ზონა თბილისი	სექტორი	კვარტალი	ნაკვეთი	ნაკვეთის საკუთრების ტიპი: საკუთრება
01	72	14	038/145	ნაკვეთის დანიშნულება: სასოფლო-სამეურნეო
მისამართი: ქალაქი თბილისი, სოფელი დილომი, ჭუგო				დაზუსტებული ფართობი: 700.00 კვ.მ.
ჭუპერგის ქუჩა, N 9				ნაკვეთის წინა ნომერი:
				შენიშვნა-ნაგებობის ჩამონათვალი: N1 და N2
				შენიშვნა-ნაგებობ(ებ)ის საერთო ფართი: 400.84

მესაკუთრის განყოფილება

განცხადების რეგისტრაცია : ნომერი 882025118934 , თარიღი 06/02/2025 12:27:28
უფლების რეგისტრაცია: თარიღი 12/02/2025

უფლების დამადასტურებელი დოკუმენტი:

- ბრძანება Nბ-19/0126114128-17 , დამოწმების თარიღი:02/06/2026 , ქალაქ თბილისის მუნიციპალიტეტის მერიის მუნიციპალური ინსპექცია
- უძრავი ნივთის ნასყიდობის ხელშეკრულება , დამოწმების თარიღი:06/02/2025 , საქართველოს იუსტიციის სამინისტროს საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო

მესაკუთრები:

ზვიად დალალიშვილი ,P/N: 47001003589

მესაკუთრე:

ზვიად დალალიშვილი

აღწერა:

იპოთეკა

1) განცხადების რეგისტრაცია ნომერი 882025793329 თარიღი 08/07/2025 15:13:21

იპოთეკარა სააქციო საზოგადოება "საქართველოს ბანკი"204378869; საგანი:დაზუსტებული ფართობი: 700.00 კვ.მ. შენობა-ნაგებობა: N1 და N2 ფართი:400.84 ;

იპოთეკის ხელშეკრულება NMA0002444976, დამოწმების თარიღი08/07/2025, საქართველოს იუსტიციის სამინისტროს საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო

უფლების რეგისტრაცია: თარიღი 14/07/2025

საგადასახადო გირავნობა:

რეგისტრირებული არ არის

ვალდებულება

განცხადების
რეგისტრაცია
ნომერი

882025600460

თარიღი 28/05/2025

09:13:25

უფლების

რეგისტრაცია: თარიღი

03/06/2025

პირველი მხარე: სსიპ "ქალაქ თბილისის მუნიციპალიტეტის არქიტექტურის
სამსახური" 205270053;

საგანი: დაზუსტებული ფართობი: 700.00 კვ.მ. შენობა-ნაგებობა: N1 და N2 ფართი: 400.84;
შენობა-ნაგებობის როგორც მშენებლობის, ასევე ექსპლუატაციაში მიღების შემდგომ
პერიოდში შენარჩუნდება შენობის ფუნქცია „ინდივიდუალური ერთბინიანი საცხოვრებელი
სახლი" და არ მოხდება ობიექტის დაყოფა ცალკეულ საცხოვრებელ ერთეულებად
(ბინებად), იდენტიფიცირებად ფართებად;

გადაწყვეტილება N7432908, რეესტრის ნომერი NAR11088332, დამოწმების თარიღი
24/04/2025, სსიპ ქალაქ თბილისის მუნიციპალიტეტის არქიტექტურის სამსახური,

ყაღაღა/აკრძალვა:

რეგისტრირებული არ არის

მოვალეთა რეესტრი:

რეგისტრირებული არ არის

- ფიზიკური პირის მიერ არასამეწარმეო საქმიანობის ფარგლებში 2 წლამდე ვადით საკუთრებაში არსებული ქონების/აქტივის მიწოდებით ნამეგობო შექმნის მიღების შემთხვევაში ფიზიკური პირი ვალდებულია არაუგვიანეს საანგარიშო თვის მომდევნო თვის 15 რიცხვისა საგადასახადო ორგანოს წარუდგინოს დეკლარაცია საშემოსავლო გადასახადის შესახებ და ამავე ვადაში გადაიხადოს კუთვნილი საშემოსავლო გადასახადი.
- საგადასახადო წლის განმავლობაში გადახდის წყაროსთან დაუკავებლად 1000 ლარის ან მეტი ღირებულების ქონების საჩუქრად მიღებისას საშემოსავლო გადასახადი გადახდას ექვემდებარება საანგარიშო წლის მომდევნო წლის 1 აპრილამდე, რის შესახებაც აღნიშნული ფიზიკური პირი იმავე ვადაში წარუდგენს დეკლარაციას საგადასახადო ორგანოს.
- აღნიშნული ვალდებულების შეუსრულებლობა წარმოადგენს საგადასახადო სამართალდარღვევას, რაც იწვევს პასუხისმგებლობას საგადასახადო კოდექსის XL თავის მიხედვით.
- დოკუმენტის ნამდვილობის გადამოწმება შესაძლებელია საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტოს ოფიციალურ ვებ-გვერდზე www.napr.gov.ge;
- ამონაწერის მიღება შესაძლებელია ვებ-გვერდზე www.napr.gov.ge, ნებისმიერ გერიტორიულ სარეგისტრაციო სამსახურში, იუსტიციის სახლებსა და სააგენტოს ავტორიზებულ პირებთან;
- ამონაწერში ტექნიკური ხარვეზის აღმოჩენის შემთხვევაში დაგვიკავშირდით: 2 405405 ან პირადად შეავსეთ განაცხადი ვებ-გვერდზე;
- კონსულტაციის მიღება შესაძლებელია იუსტიციის სახლის ცხელ ხაზზე 2 405405;
- საჯარო რეესტრის თანამშრომელთა მხრიდან უკანონო ქმედების შემთხვევაში დაგვიკავშირდით ცხელ ხაზზე: 2 405405
- თქვენთვის საინტერესო ნებისმიერ საკითხთან დაკავშირებით მოგვწერეთ ელ-ფოსტით: info@napr.gov.ge