



## ამონაწერი საჯარო რეესტრიდან

განცხადების რეგისტრაცია  
N 882024203790 - 15/02/2024 16:07:43

მომზადების თარიღი  
20/02/2024 17:16:52

### საკუთრების განყოფილება

ზონა	სექტორი	კვარტალი	ნაკვეთი	ნაკვეთის საკუთრების ტიპი: საკუთრება
მცხეთა	მისაქციელი			ნაკვეთის დანიშნულება: არასასოფლო სამეურნეო
<b>72</b>	<b>03</b>	<b>18</b>	<b>304</b>	დამუსგებული ფართობი: 57.00 კვ.მ.
მისამართი: მცხეთა, მისაქციელი				ნაკვეთის წინა ნომერი: <b>72.03.18.092</b> ;
				შენიშვნა-ნაგებობის ჩამონათვალი: შენობა N1 საერთო ფართი - 48.06 კვ.მ.

### მესაკუთრის განყოფილება

განცხადების რეგისტრაცია : ნომერი 882024203790 , თარიღი 15/02/2024 16:07:43  
უფლების რეგისტრაცია: თარიღი 20/02/2024

უფლების დამადასტურებელი დოკუმენტი:

- უძრავი ნივთის ჩუქების ხელშეკრულება, დამოწმების თარიღი: 15/02/2024, საქართველოს იუსტიციის სამინისტროს საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო

მესაკუთრეები:

თამაზ ოდიშელიძე, P/N: 31001000758

მესაკუთრე:

თამაზ ოდიშელიძე

აღწერა:

### იპოთეკა

საგადასახლო გირაუნობა:

რეგისტრირებული არ არის

### სარგებლობა

განცხადების  
რეგისტრაცია  
ნომერი  
892018249870  
თარიღი 23/03/2018  
15:49:36

მოიჯარე: შპს რითეილ ჯგუფი 436041659;  
მესაკუთრე: თინათინ ოდიშელიძე P/N: 31001049178;  
საგანი: 57.00 კვ.მ. ;

უძრავი ქონების იჯარის ხელშეკრულება, დამოწმების თარიღი 23/03/2018, სსიპ  
საქართველოს იუსტიციის სამინისტროს საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო

უფლების  
რეგისტრაცია: თარიღი  
28/03/2018

განცხადების  
რეგისტრაცია  
ნომერი  
892023087039  
თარიღი 05/10/2023  
17:18:23

მოიჯარე: შპს "რითეილ ჯგუფი" 436041659;  
საგანი: შენობა N1 საერთო ფართი - 48.06 კვ.მ.;

უძრავი ქონების იჯარის ხელშეკრულება, დამოწმების თარიღი 12/10/2023,,

უფლების  
რეგისტრაცია: თარიღი  
18/10/2023

## ვალდებულება

ყალბა/აკრძალვა:

რეგისტრირებული არ არის

მოვალეთა რეესტრი:

რეგისტრირებული არ არის

- ფიზიკური პირის მიერ არასამეწარმეო საქმიანობის ფარგლებში 2 წლამდე ვადით საკუთრებაში არსებული ქონების/აქტივის მიწოდებით ნამეგი შემოსავლის მიღების შემთხვევაში ფიზიკური პირი ვალდებული არაუგვიანეს საანგარიშო თვის მომდევნო თვის 15 რიცხვისა საგადასახადო ორგანოს წარუდგინოს დეკლარაცია საშემოსავლო გადასახადის შესახებ და ამავე ვადაში გადაიხადოს კუთვნილი საშემოსავლო გადასახადი.
- საგადასახადო წლის განმავლობაში გადახდის წყაროსთან დაუკავებლად 1000 ლარის ან მეტი ღირებულების ქონების საჩუქრად მიღებისას საშემოსავლო გადასახადი გადახდას ექვემდებარება საანგარიშო წლის მომდევნო წლის 1 აპრილამდე, რის შესახებაც აღნიშნული ფიზიკური პირი იმავე ვადაში წარუდგენს დეკლარაციას საგადასახადო ორგანოს.
- აღნიშნული ვალდებულების შეუსრულებლობა წარმოადგენს საგადასახადო სამართალდარღვევას, რაც იწვევს პასუხისმგებლობას საგადასახადო კოდექსის XL თავის მიხედვით.
- დოკუმენტის ნამდვილობის გადამოწმება შესაძლებელია საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტოს ოფიციალურ ვებ-გვერდზე [www.napr.gov.ge](http://www.napr.gov.ge);
- ამონაწერის მიღება შესაძლებელია ვებ-გვერდზე [www.napr.gov.ge](http://www.napr.gov.ge), ნებისმიერ გერიტორიულ სარეგისტრაციო სამსახურში, იუსტიციის სახლებსა და სააგენტოს ავტორიზებულ პირებთან;
- ამონაწერში გექნი კური ხარვეზის აღმოჩენის შემთხვევაში დაგვიკავშირდით: 2 405405 ან პირადად შეაგსეთ განაცხადი ვებ-გვერდზე;
- კონსულტაციის მიღება შესაძლებელია იუსტიციის სახლის ცხელ ხაზზე 2 405405;
- საჯარო რეესტრის თანამშრომელთა მხრიდან უკანონო ქმედების შემთხვევაში დაგვიკავშირდით ცხელ ხაზზე: 2 405405
- თქვენთვის საინტერესო ნებისმიერ საკითხთან დაკავშირებით მოგვწერეთ ელ-ფოსტით: [info@napr.gov.ge](mailto:info@napr.gov.ge)