



### ამონაწერი საჯარო რეესტრიდან

განცხადების რეგისტრაცია  
N 882021728716 - 27/08/2021 21:05:05

მომზადების თარიღი  
02/09/2021 14:44:59

### საკუთრების განყოფილება

მონა ყვარელი	სექტორი ქალაქი ყვარელი	კვარტალი 67	ნაკვეთი 276	ნაკვეთის საკუთრების ტიპი: საკუთრება ნაკვეთის დანიშნულება: სასოფლო-სამეურნეო (სახნავი) დაზუსტებული ფართობი: 4582.00 კვ.მ. ნაკვეთის წინა ნომერი: 57.06.06.475;
მისამართი: ქალაქი ყვარელი , I კარები				

### მესაკუთრის განყოფილება

განცხადების რეგისტრაცია : ნომერი 882016621453 , თარიღი 14/09/2016 13:22:34  
უფლების რეგისტრაცია: თარიღი 20/09/2016

უფლების დამადასტურებელი დოკუმენტი:

- ნასყიდობის ხელშეკრულება , დამოწმების თარიღი:14/09/2016 ,სსიპ საქართველოს იუსტიციის სამინისტრო საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო

მესაკუთრეები:

ლიკა ლენგოშვილი ,P/N: 45001032584

მესაკუთრე:

ლიკა ლენგოშვილი

აღწერა:

### იპოთეკა

1) განცხადების  
რეგისტრაცია  
ნომერი  
882019436068  
თარიღი 03/06/2019  
17:43:43

იპოთეკარა: სააქციო საზოგადოება "საქართველოს ბანკი"204378869;  
საგანი:ნაკვეთის დანიშნულება: სასოფლო-სამეურნეო (სახნავი) დაზუსტებული ფართობი:  
4582.00 კვ.მ. ;

იპოთეკის ხელშეკრულება N CAH000357649, დამოწმების თარიღი03/06/2019,  
საქართველოს იუსტიციის სამინისტროს საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო ,

უფლების  
რეგისტრაცია: თარიღი  
07/06/2019

2) განცხადების  
რეგისტრაცია  
ნომერი  
882021728716  
თარიღი 27/08/2021  
21:05:05

იპოთეკარა: სააქციო საზოგადოება "თიბისი ბანკი"204854595;  
საგანი:დაზუსტებული ფართობი: 4582.00 კვ.მ.;

იპოთეკის ხელშეკრულება N123123289621, დამოწმების თარიღი27/08/2021, სსიპ საჯარო  
რეესტრის ეროვნული სააგენტო

უფლების  
რეგისტრაცია: თარიღი  
02/09/2021

საგადასახადო გირაუნობა:

- საგადასახადო გირაუნობა/იპოთეკა: 102020454093 21/11/2020 23:36:48  
ლიკა ღენგოშვილი ს/ნ 777777777 ჰ/ნ 45001032584  
საგანი: მთელი ქონება, მთელი ქონება  
საფუძველი: შეგყობინება, N0702128, 21.11.2020, შემოსავლების სამსახური

---

## სარგებლობა

განცხადების  
რეგისტრაცია  
ნომერი  
882019384132  
თარიღი 17/05/2019  
17:25:41

მოიჯარე: ხათუნა მოსულიშვილი P/N: 45001027215;  
მესაკუთრე: ლიკა ღენგოშვილი P/N: 45001032584;  
საგანი:მიწის დაზუსტებული ფართობი: 4582.00 კვ.მ. ;  
საბოლოო თარიღი:16/05/2039;

უძრავი ქონების იჯარის ხელშეკრულება, დამოწმების თარიღი17/05/2019, სსიპ  
საქართველოს იუსტიციის სამინისტრო საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო

უფლების  
რეგისტრაცია: თარიღი  
21/05/2019

---

## ვალდებულება

ყაღაღა/აკრძალვა:

რეგისტრირებული არ არის

მოვალეთა რეესტრი:

რეგისტრირებული არ არის

---

"ფიზიკური პირის მიერ 2 წლამდე ვადით საკუთრებაში არსებული მატერიალური აქტივის რეალიზაციისას, აგრეთვე საგადასახადო წლის განმავლობაში 1000 ლარის ან მეტი ღირებულების ქონების საჩუქრად მიღებისას საშემოსავლო გადასახადი გადახდას ექვემდებარება საანგარიშო წლის მომდევნო წლის 1 აპრილამდე, რის შესახებაც აღნიშნული ფიზიკური პირი იმავე ვადაში წარუდგენს დეკლარაციას საგადასახადო ორგანოს. აღნიშნული ვადებულების შეუსრულებლობა წარმოადგენს საგადასახადო სამართალდარღვევას, რაც იწვევს პასუხისმგებლობას საქართველოს საგადასახადო კოდექსის XVIII თავის მიხედვით."

- დოკუმენტის ნამდვილობის გადამოწმება შესაძლებელია საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტოს ოფიციალურ ვებ-გვერდზე [www.napr.gov.ge](http://www.napr.gov.ge);
- ამონაწერის მიღება შესაძლებელია ვებ-გვერდზე [www.napr.gov.ge](http://www.napr.gov.ge), ნებისმიერ გერიგორიულ სარეგისტრაციო სამსახურში, იუსტიციის სახლებსა და სააგენტოს ავტორიზებულ პირებთან;
- ამონაწერში ტექნიკური ხარვეზის აღმოჩენის შემთხვევაში დაგვიკავშირდით: 2 405405 ან პირადად შეაგვით განაცხადი ვებ-გვერდზე;
- კონსულტაციის მიღება შესაძლებელია იუსტიციის სახლის ცხელ ხაზზე 2 405405;
- საჯარო რეესტრის თანამშრომელთა მხრიდან უკანონო ქმედების შემთხვევაში დაგვიკავშირდით ცხელ ხაზზე: 08 009 009 09
- თქვენთვის საინტერესო ნებისმიერ საკითხთან დაკავშირებით მოგვწერეთ ელ-ფოსტით: [info@napr.gov.ge](mailto:info@napr.gov.ge)