



## ამონაწერი საჯარო რეესტრიდან

განცხადების რეგისტრაცია  
**N 882022191976 - 22/03/2022 15:43:27**

მომზადების თარიღი  
**28/03/2022 14:01:03**

### საკუთრების განყოფილება

<b>მონა</b> თბილისი	<b>სექტორი</b> მთანმინდა	<b>კვარტალი</b> <b>02</b>	<b>ნაკვეთი</b> <b>011/005</b>	<b>ნაკვეთის საკუთრების ტიპი:</b> თანასაკუთრება <b>ნაკვეთის დანიშნულება:</b> არასასოფლო სამეურნეო <b>დაზუსტებული ფართობი:</b> 683.00 კვ.მ. <b>ნაკვეთის წინა ნომერი:</b> 11;
------------------------	-----------------------------	------------------------------	----------------------------------	---

**მისამართი:** ქალაქი თბილისი, მეტრო სადგური "რუსთაველი", (ნაკვ.11/5)

### მესაკუთრის განყოფილება

განცხადების რეგისტრაცია : ნომერი 882011465131 , თარიღი 22/09/2011 16:00:37  
უფლების რეგისტრაცია: თარიღი 26/09/2011

#### უფლების დამადასტურებელი დოკუმენტი:

- ქ. თბილისის მერიის არქიტექტურის საქალაქო სამსახურის მიერ 1999 წლის 25 თებერვალს გაცემული მიწის ნაკვეთის გეგმა
- დადგენილება N15.65.641, დამონშების თარიღი:14/06/2011, ქალაქ თბილისის მთავრობა
- ქ. თბილისის სახელმწიფო ქონების მართვის დეპარტამენტის მიერ 1997 წლის 17 დეკემბერს გაცემული N23/362-ი საკუთრების დამადასტურებელი მონშობა

#### მესაკუთრეები:

შპს "მეცხრე ტალღა", ID ნომერი:202054365  
შპს "თბილისის სატრანსპორტო კომპანია", ID ნომერი:202886788

#### მესაკუთრე:

შპს "მეცხრე ტალღა" ალწერა: მეტროპოლიტენის სადგურ "რუსთაველის მოედანი"-ს ზედა ვესტიბულის სახურავზე განთავსებული ღია სივრცე 480,4 კვ.მ.

#### შპს "თბილისის სატრანსპორტო კომპანია"

მეტრო სადგურის შენობა-ნაგებობაში ტექნიკური სართული ფართით 473.02 კვ.მ., I სართული ფართით 469.61 კვ.მ., II სართული ფართით 200.75 კვ.მ.

## იპოთეკა

#### საკადასახადო გირავნობა:

- საკადასახადო გირავნობა/იპოთეკა:102015156897 20/05/2015 22:39:09  
შპს შპს მეცხრე ტალღა ს/ნ 202054365  
საგანი: მთელი ქონება, მთელი ქონება  
საფუძველი: შეტყობინება, N0056938, 20.05.2015, შემოსავლების სამსახური

## სარგებლობა

<b>განცხადების რეგისტრაცია ნომერი</b> <b>882013155465</b> <b>თარიღი 10/04/2013 14:45:18</b>	<b>მეიჯარე:</b> შპს "თბილისის სატრანსპორტო კომპანია" 202886788; <b>მოიჯარე:</b> სააქციო საზოგადოება "საქართველოს ბანკი" 204378869; საგანი:ზედა ვესტიბულის ნაწილი 2 კვ.მ.; ვადა:4 წელი;
<b>უფლების რეგისტრაცია:</b> <b>თარიღი 16/04/2013</b>	<b>გადაწყვეტილება, რეესტრის ნომერი NE---1-7026, დამონშების თარიღი27/03/2013, სსიპ " ქონების მართვის სააგენტო",</b>
<b>განცხადების რეგისტრაცია ნომერი</b> <b>882017489432</b> <b>თარიღი 08/06/2017 13:40:44</b>	<b>მეიჯარე:</b> შპს "თბილისის სატრანსპორტო კომპანია" 202886788; <b>მოიჯარე:</b> შპს "თიბისი ფეი" 204559361; საგანი:ზედა ვესტიბულში, პირველ სართულზე არსებული 469.61 კვ.მ. ფართიდან 2 კვ.მ.; ვადა:5 წელი; საბოლოო თარიღი:06/06/2022;
	<b>გადაწყვეტილება N E-2-21032, დამონშების თარიღი22/05/2017, სსიპ ქ. თბილისის</b>

უფლების  
რეგისტრაცია:  
თარიღი 09/06/2017

განცხადების  
რეგისტრაცია  
ნომერი  
882017488336  
თარიღი 08/06/2017  
11:52:51

უფლების  
რეგისტრაცია:  
თარიღი 12/06/2017

განცხადების  
რეგისტრაცია  
ნომერი  
882020278479  
თარიღი 03/06/2020  
16:01:42

უფლების  
რეგისტრაცია:  
თარიღი 11/06/2020

მერიის ქონების მართვის სააგენტო

უძრავი ქონების სარგებლობის უფლებით გადაცემის შესახებ ხელშეკრულება N E---2-21032, დამონშების თარიღი 06/06/2017, ქ. თბილისის მუნიციპალიტეტი

მეიჯარე: შპს "თბილისის სატრანსპორტო კომპანია" 202886788;

მოიჯარე: ინა საკნელაშვილი P/N: 01027061090;

საგანი: ზედა ვესტიბულში, პირველ სართულზე არსებული 469.61 კვ.მ. ფართიდან 9 კვ.მ.;  
საბოლოო თარიღი: 06/06/2024;

სააგენტოს გადაწყვეტილება N E---1-21031, დამონშების თარიღი 22/05/2017, თბილისის მერიის საჯარო სამართლის იურიდიული პირი "ქონების მართვის სააგენტო"

შეთანხმება, დამონშების თარიღი 22/03/2022, საქართველოს იუსტიციის სამინისტროს საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო

შეთანხმება, დამონშების თარიღი 24/03/2022, საქართველოს იუსტიციის სამინისტროს საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო

მეიჯარე: შპს "თბილისის სატრანსპორტო კომპანია" 202886788;

მოიჯარე: სააქციო საზოგადოება "საქართველოს ბანკი" 204378869;

საგანი: ზედა ვესტიბულში 45 კვ.მ ფართი;

საბოლოო თარიღი: 15/10/2028;

უძრავი ქონების სარგებლობის უფლებით გადაცემის შესახებ ხელშეკრულება, რეესტრის ნომერი N20.507.646, დამონშების თარიღი 03/06/2020, საქართველოს იუსტიციის სამინისტროს საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო ,,

## ვალდებულება

ყადალა/აკრძალვა:

რეგისტრირებული არ არის

მოვალეთა რეესტრი:

რეგისტრირებული არ არის

"ფიზიკური პირის მიერ 2 წლამდე ვადით საკუთრებაში არსებული მატერიალური აქტივის რეალიზაციისას, აგრეთვე საგადასახადო წლის განმავლობაში 1000 ლარის ან მეტი ღირებულების ქონების საჩუქრად მიღებისას სამემოსავლო გადასახადი გადახდას ექვემდებარება საანგარიშო წლის მომდევნო წლის 1 აპრილამდე, რის შესახებაც აღნიშნული ფიზიკური პირი იმავე ვადაში წარუდგენს დეკლარაციას საგადასახადო ორგანოს. აღნიშნული ვალდებულების შეუსრულებლობა წარმოადგენს საგადასახადო სამართალდარღვევას, რაც იწვევს პასუხისმგებლობას საქართველოს საგადასახადო კოდექსის XVIII თავის მიხედვით."

- დოკუმენტის ნამდვილობის გადამოწმება შესაძლებელია საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტოს ოფიციალურ ვებ-გვერდზე [www.napr.gov.ge](http://www.napr.gov.ge);
- ამონაწერის მიღება შესაძლებელია ვებ-გვერდზე [www.napr.gov.ge](http://www.napr.gov.ge), ნებისმიერ ტერიტორიულ სარეგისტრაციო სამსახურში, იუსტიციის სახლებსა და სააგენტოს ავტორიზებულ პირებთან;
- ამონაწერში ტექნიკური ხარვეზის აღმოჩენის შემთხვევაში დაგვიკავშირდით: 2 405405 ან პირადად შეავსეთ განაცხადი ვებ-გვერდზე;
- კონსულტაციის მიღება შესაძლებელია იუსტიციის სახლის ცხელ ხაზზე 2 405405;
- საჯარო რეესტრის თანამშრომელთა მხრიდან უკანონო ქმედების შემთხვევაში დაგვიკავშირდით ცხელ ხაზზე: 08 009 009 09
- თქვენთვის საინტერესო ნებისმიერ საკითხთან დაკავშირებით მოგვწერეთ ელ-ფოსტით: [info@napr.gov.ge](mailto:info@napr.gov.ge)