



### ამონაწერი საჯარო რეესტრიდან

განცხადების რეგისტრაცია  
N 882021828483 - 27/09/2021 18:12:27

მომზადების თარიღი  
01/10/2021 12:05:57

### საკუთრების განყოფილება

ზონა	სექტორი	კვარტალი	ნაკვეთი	ნაკვეთის საკუთრების ტიპი: საკუთრება
ბორჯომი	დაბა ბაკურიანი			ნაკვეთის დანიშნულება: სასოფლო-სამეურნეო (საკარმიდამო)
<b>64</b>	<b>30</b>	<b>03</b>	<b>181</b>	დამუსგებული ფართობი: 501.00 კვ.მ.
მისამართი: რაიონი ბორჯომი , დაბა ბაკურიანი , ქუჩა ქუმარიტაშვილის , N 18				ნაკვეთის წინა ნომერი:
				შენიშვნა-ნაგებობის ჩამონათვალი: N1 (საცხოვრებელი, მთლიანი ფართი: 347.96 კვ.მ, I სართული - 159.33 კვ.მ, II სართული - 188.63 კვ.მ), N2

### მესაკუთრის განყოფილება

განცხადების რეგისტრაცია : ნომერი 882021367636 , თარიღი 13/05/2021 14:25:57  
უფლების რეგისტრაცია: თარიღი 19/05/2021

უფლების დამადასტურებელი დოკუმენტი:

- უძრავი ნივთის ნასყიდობის ხელშეკრულება , დამოწმების თარიღი: 13/05/2021 , საქართველოს იუსტიციის სამინისტროს საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო

მესაკუთრები:

დავითი ხარშილაძე, P/N: 01019050151

მესაკუთრე:

დავითი ხარშილაძე

აღწერა:

### იპოთეკა

1) განცხადების რეგისტრაცია ნომერი 882021366930 თარიღი 13/05/2021 12:45:06	იპოთეკარა სააქციო საზოგადოება "საქართველოს ბანკი" 204378869; საგანი: დამუსგებული ფართობი: 501.00 კვ.მ. შენიშვნა-ნაგებობის ჩამონათვალი: N1 (საცხოვრებელი, მთლიანი ფართი: 347.96 კვ.მ, I სართული - 159.33 კვ.მ, II სართული - 188.63 კვ.მ), N2 ;
უფლების რეგისტრაცია: თარიღი 19/05/2021	იპოთეკის ხელშეკრულება 8377273-ა-2, დამოწმების თარიღი 13/05/2021, საქართველოს იუსტიციის სამინისტროს საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო
საგადასახლო გირავნობა:	

რეგისტრირებული არ არის

---

## სარგებლობა

განცხადების  
რეგისტრაცია  
ნომერი  
882021828483  
თარიღი 27/09/2021  
18:12:27

დამქირავებელი: ა(ა)ი.პ. "ბუღე" 405485121;  
საგანი: მიწის ნაკვეთი ფართობი 501.00 კვ.მ. და მასზე მდებარე შენობა-ნაგებობის  
ჩამონათვალი: N1 (საცხოვრებელი, მთლიანი ფართობი: 347.96 კვ.მ, I სართული - 159.33 კვ.მ, II  
სართული - 188.63 კვ.მ), N2;  
საბოლოო თარიღი: 27/11/2022;

უფლების  
რეგისტრაცია: თარიღი  
01/10/2021

უძრავი ქონების ქირავნობის ხელშეკრულება, რეგისტრის ნომერი N211074474, დამოწმების  
თარიღი 27/09/2021, ნოტარიუსი ი. ხარბიანი

---

## ვალდებულება

ყალბა/აკრძალვა:

რეგისტრირებული არ არის

მოვალეთა რეესტრი:

რეგისტრირებული არ არის

---

"ფიზიკური პირის მიერ 2 წლამდე ვადით საკუთრებაში არსებული მატერიალური აქტივის რეალიზაციისას, აგრეთვე საგადასახადო წლის განმავლობაში 1000 ლარის ან მეტი ღირებულების ქონების საჩუქრად მიღებისას საშემოსავლო გადასახადი გადახდას ექვემდებარება საანგარიშო წლის მომდევნო წლის 1 აპრილამდე, რის შესახებაც აღნიშნული ფიზიკური პირი იმავე ვადაში წარუდგენს დეკლარაციას საგადასახადო ორგანოს. აღნიშნული ვალდებულების შეუსრულებლობა წარმოადგენს საგადასახადო სამართალდარღვევას, რაც იწვევს პასუხისმგებლობას საქართველოს საგადასახადო კოდექსის XVIII თავის მიხედვით."

- დოკუმენტის ნამდვილობის გადამოწმება შესაძლებელია საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტოს ოფიციალურ ვებ-გვერდზე [www.napr.gov.ge](http://www.napr.gov.ge);
- ამონაწერის მიღება შესაძლებელია ვებ-გვერდზე [www.napr.gov.ge](http://www.napr.gov.ge), ნებისმიერ გერიტორიულ სარეგისტრაციო სამსახურში, იუსტიციის სახლებსა და სააგენტოს ავტორიზებულ პირებთან;
- ამონაწერში გექნიკური ხარვეზის აღმოჩენის შემთხვევაში დაგვიკავშირდით: 2 405405 ან პირადად შეაესეთ განაცხადი ვებ-გვერდზე;
- კონსულტაციის მიღება შესაძლებელია იუსტიციის სახლის ცხელ ხაზზე 2 405405;
- საჯარო რეესტრის თანამშრომელთა მხრიდან უკანონო ქმედების შემთხვევაში დაგვიკავშირდით ცხელ ხაზზე: 08 009 009 09
- თქვენთვის საინტერესო ნებისმიერ საკითხთან დაკავშირებით მოგვწერეთ ელ-ფოსტით: [info@napr.gov.ge](mailto:info@napr.gov.ge)