



მინის (უძრავი ქონების) საკადასტრო კოდი **N 01.10.10.023.071**

ამონაწერი საჯარო რეესტრიდან

განცხადების რეგისტრაცია **N 882026535156 - 22/06/2026 14:00:52** მომზადების თარიღი **22/06/2026 14:26:24**

საკუთრების განყოფილება

ზონა სექტორი კვარტალი ნაკვეთი
თბილისი საბურთალო
01 10 10 023/071

მისამართი: ქალაქი თბილისი, ვასო
გოძიაშვილის I შესახვევი, N 10

ნაკვეთის საკუთრების ტიპი:
თანასაკუთრება

ნაკვეთის დანიშნულება:
არასასოფლო სამეურნეო

დაზუსტებული ფართობი: 3661.00
კვ.მ.

ნაკვეთის წინა
ნომერი: **01.10.10.023.072;**

01.10.10.023.027;

01.10.10.023.069;

01.10.10.023.039;

01.10.10.023.040;

01.10.10.023.058;

01.10.10.023.059;

შენიშვნა-ნაგებობის ჩამონათვალი: N1,
N2, N3, N4, N5, N6, N7, N8, N9, N10,
N11, N12, N13, N14, N15, N16, N17,
N18, N19 (მშენებარე) -საერთო ფართი
14808.2 . N20, N21, N22 N23 N24 N
25 (სამშენებლო დოკუმენტაციის
გარეშე) N26 N 27 (სამშენებლო
დოკუმენტაციის გარეშე) N 28 N 29 N
30 N 31 N 32 N33 (სამშენებლო
დოკუმენტაციის გარეშე)

მესაკუთრეები:

ანა კობაიძე ,P/N: 01006015954

გუგული ბოლქვაძე ,P/N: 01024067844

ზაზა კობაიძე ,P/N: 01025013272

ზურაბ გურამიშვილი ,P/N: 01025010573

თეიმურაზ მელიშვილი ,P/N: 01013015864

იოსებ თორაძე ,P/N: 01008012674

ირაკლი შეყილაძე ,P/N: 54001012011

ლევან გაჩეჩილაძე ,P/N: 18001015934

მანანა მთიულიშვილი ,P/N: 01025004488

ნანა კვაჭაძე ,P/N: 01024055322

ოთარ კობაიძე ,P/N: 01025012720

რუსუდან ნარსია ,P/N: 01024056592

შპს "მხატვრები ვაშლიჯვარში" , ID ნომერი:438119572

შპს "ნს სტუდო" , ID ნომერი:404496933

01.10.10.023.071.19.01.005

შპს "მხატვრები ვაშლიჯვარში" საკუთრება ფართი(მშენებარე) **სართული4,ბინა 60.70**
N5, კვ.მ.

- შპს მხატვრები ვაშლიჯვარში ID ნომერი: 438119572) დირექტორის გადაწყვეტილება , დამოწმების თარიღი:03,11,2025 , საქართველოს იუსტიციის სამინისტრო, საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო

01.10.10.023.071.19.01.012

თეიმურაზ მელიშვილი საკუთრება ფართი(მშენებარე) **სართული4,ბინა 51.60**
N12, კვ.მ.

- უძრავი ნივთის ნასყიდობის ხელშეკრულება , გაფორმების თარიღი:20/02/2026 , საქართველოს იუსტიციის სამინისტროს საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო

01.10.10.023.071.19.01.031

შპს "მხატვრები ვაშლიჯვარში" საკუთრება ფართი(მშენებარე) **სართული6,ბინა 89.40**
N31, კვ.მ.

- შპს "მხატვრები ვაშლიჯვარში"-ის (ს/კ 438119572) გადაწყვეტილება მშენებარე საცხოვრებელი სახლის განაწილების შესახებ, დამოწმების თარიღი: 03/11/2025, საქართველოს იუსტიციის სამინისტროს საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო

01.10.10.023.071.19.01.033

შპს "მხატვრები ვაშლიჯვარში" საკუთრება ფართი(მშენებარე) **სართული6,ბინა 78.20**
N33, კვ.მ.

- შპს "მხატვრები ვაშლიჯვარში"-ის (ს/კ 438119572) გადაწყვეტილება მშენებარე საცხოვრებელი სახლის განაწილების შესახებ, დამოწმების თარიღი: 03/11/2025, საქართველოს იუსტიციის სამინისტროს საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო

01.10.10.023.071.19.01.034

ირაკლი შეყილაძე საკუთრება ფართი(მშენებარე) **სართული6,ბინა 60.40**
N34, კვ.მ.

- უძრავი ქონების ნასყიდობის ხელშეკრულება , გაფორმების თარიღი:20/02/2026 , საქართველოს იუსტიციის სამინისტროს საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო

01.10.10.023.071.19.01.036

შპს "მხატვრები ვაშლიჯვარში" საკუთრება ფართი(მშენებარე) **სართული6,ბინა 62.60**
N36, კვ.მ.

- შპს "მხატვრები ვაშლიჯვარში"-ის (ს/კ 438119572) გადაწყვეტილება მშენებარე საცხოვრებელი სახლის განაწილების შესახებ, დამოწმების თარიღი: 22/11/2024, საქართველოს იუსტიციის სამინისტროს საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო
- შპს "მხატვრები ვაშლიჯვარში"-ის (ს/კ 438119572) გადაწყვეტილება მშენებარე საცხოვრებელი სახლის განაწილების შესახებ, დამოწმების თარიღი: 03/12/2024, საქართველოს იუსტიციის სამინისტროს საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო

01.10.10.023.071.19.01.042

შპს "მხატვრები ვაშლიჯვარში" საკუთრება ფართი(მშენებარე) **სართული6,ბინა 31.90**
N42, კვ.მ.

- შპს "მხატვრები ვაშლიჯვარში"-ის (ს/კ 438119572) გადაწყვეტილება მშენებარე საცხოვრებელი სახლის განაწილების შესახებ, დამოწმების თარიღი: 03/11/2025, საქართველოს იუსტიციის სამინისტროს საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო

01.10.10.023.071.19.01.049

ანა კობაიძე საკუთრება ფართი(მშენებარე) **სართული7,ბინა 60.40**
N49, კვ.მ.

- იპოთეკა ნასყიდობის ხელშეკრულება NP13534916.0115.001.01 , დამოწმების თარიღი:19/11/2025 , საქართველოს იუსტიციის სამინისტროს საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო
- იპოთეკა ნასყიდობის ხელშეკრულება NP13534916.0115.001.01 , გაფორმების თარიღი:19/11/2025 , საქართველოს იუსტიციის სამინისტროს საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო

01.10.10.023.071.19.01.055

შპს "მხატვრები ვაშლიჯვარში" საკუთრება ფართი(მშენებარე) **სართული7,ბინა 32.10**
N55, კვ.მ.

- შპს "მხატვრები ვაშლიჯვარში"-ის (ს/კ 438119572) გადაწყვეტილება მშენებარე საცხოვრებელი სახლის განაწილების შესახებ, დამოწმების თარიღი: 03/12/2024, საქართველოს იუსტიციის სამინისტროს საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო
- შპს "მხატვრები ვაშლიჯვარში"-ის (ს/კ 438119572) გადაწყვეტილება მშენებარე საცხოვრებელი სახლის განაწილების შესახებ, დამოწმების თარიღი: 22/11/2024, საქართველოს იუსტიციის სამინისტროს საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო

01.10.10.023.071.19.01.058

შპს "მხატვრები ვაშლიჯვარში" საკუთრება ფართი(მშენებარე) **სართული8,ბინა 105.30**
N58, კვ.მ.

- შპს "მხატვრები ვაშლიჯვარში"-ის (ს/კ 438119572) გადაწყვეტილება მშენებარე საცხოვრებელი სახლის განაწილების შესახებ, დამოწმების თარიღი: 03/12/2024, საქართველოს იუსტიციის სამინისტროს საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო
- შპს "მხატვრები ვაშლიჯვარში"-ის (ს/კ 438119572) გადაწყვეტილება მშენებარე საცხოვრებელი სახლის განაწილების შესახებ, დამოწმების თარიღი: 22/11/2024, საქართველოს იუსტიციის სამინისტროს საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო

01.10.10.023.071.19.01.068

შპს "მხატვრები ვაშლიჯვარში" საკუთრება ფართი(მშენებარე) **სართული8,ბინა 51.60**
N68, კვ.მ.

- შპს "მხატვრები ვაშლიჯვარში"-ის (ს/კ 438119572) გადაწყვეტილება მშენებარე საცხოვრებელი სახლის განაწილების შესახებ, დამოწმების თარიღი: 03/11/2025, საქართველოს იუსტიციის სამინისტროს საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო
-

შპს "მხატვრები ვაშლიჯვარში" საკუთრება ფართი(მშენებარე) **სართული9,ბინა N72,** 105.30 კვ.მ.

- 01.10.10.023.071.19.01.079**

შპს "მხატვრები ვაშლიჯვარში" საკუთრება ფართი(მშენებარე) **სართული9,ბინა 59.10**
N79, კვ.მ.

- 01.10.10.023.071.19.01.080**

შპს "მხატვრები ვაშლიჯვარში" საკუთრება ფართი(მშენებარე) **სართული9,ბინა 85.10**
N80, კვ.მ.

- 01.10.10.023.071.19.01.083**

შპს "მხატვრები ვაშლიჯვარში" საკუთრება ფართი(მშენებარე) **სართული10,ბინა 105.30**
N83, კვ.მ.

- 01.10.10.023.071.19.01.086**

შპს "მხატვრები ვაშლიჯვარში" საკუთრება ფართი(მშენებარე) **სართული10,ბინა 78.20**
N86, კვ.მ.

- შპს "მხატვრები ვაშლიჯვარში"-ის (ს/კ 438119572) გადაწყვეტილება მშენებარე საცხოვრებელი სახლის განაწილების შესახებ, დამოწმების თარიღი: 22/11/2024, საქართველოს იუსტიციის სამინისტროს საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო
- შპს "მხატვრები ვაშლიჯვარში"-ის (ს/კ 438119572) გადაწყვეტილება მშენებარე საცხოვრებელი სახლის განაწილების შესახებ, დამოწმების თარიღი: 03/12/2024, საქართველოს იუსტიციის სამინისტროს საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო

შპს "მხატვრები ვაშლიჯვარში" საკუთრება ფართი(მშენებარე) **სართული10,ბინა 62.70**
N90, კვ.მ.

- შპს "მხატვრები ვაშლიჯვარში" საკუთრება ფართი(მშენებარე) **სართული10,ბინა 59.10**
N92, კვ.მ.

- შპს "მხატვრები ვაშლიჯვარში" საკუთრება ფართი(მშენებარე) **სართული10,ბინა 32.20**
N94, კვ.მ.

- შპს "მხატვრები ვაშლიჯვარში" საკუთრება ფართი(მშენებარე) **სართული10,ბინა 63.70**
N96, კვ.მ.

- შპს "მხატვრები ვაშლიჯვარში" საკუთრება ფართი(მშენებარე) **სართული11,ბინა 61.30**
N99, კვ.მ.

- შპს "მხატვრები ვაშლიჯვარში"-ის (ს/კ 438119572) გადანყვეტილება მშენებარე

შპს "მხატვრები ვაშლიჯვარში" საკუთრება **ოფისი N11** (მშენებარე) **სართული 2,** 104.60 კვ.მ.

- შპს "მხატვრები ვაშლიჯვარში"-ის (ს/კ 438119572) დირექტორის გადაწყვეტილება, დამოწმების თარიღი:03.11.2025, საქართველოს იუსტიციის სამინისტრო, საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო

01.10.10.023.071.19.02.021

შპს "მხატვრები ვაშლიჯვარში"

საკუთრება (მშენებარე)

სართული3,ოფისი N21

65.50 კვ.მ.

- შპს "მხატვრები ვაშლიჯვარში"-ის (ს/კ 438119572) გადაწყვეტილება მშენებარე საცხოვრებელი სახლის განაწილების შესახებ, დამოწმების თარიღი: 03/12/2024, საქართველოს იუსტიციის სამინისტროს საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო
- შპს "მხატვრები ვაშლიჯვარში"-ის (ს/კ 438119572) გადაწყვეტილება მშენებარე საცხოვრებელი სახლის განაწილების შესახებ, დამოწმების თარიღი: 22/11/2024, საქართველოს იუსტიციის სამინისტროს საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო

01.10.10.023.071.19.04.026

შპს "მხატვრები ვაშლიჯვარში"

საკუთრება ავტოსადგომი N26, სართული -1(მშენებარე)

12.00 კვ.მ.

- შპს "მხატვრები ვაშლიჯვარში"-ის (ს/კ 438119572) დირექტორის გადაწყვეტილება, დამოწმების თარიღი:03.11.2025, საქართველოს იუსტიციის სამინისტრო, საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო

01.10.10.023.071.19.04.029

ირაკლი შეყილაძე

საკუთრება ავტოსადგომი N29, სართული -1(მშენებარე)

12.00 კვ.მ.

- უძრავი ქონების ნასყიდობის ხელშეკრულება, დამოწმების თარიღი: 20/02/2026, საქართველოს იუსტიციის სამინისტროს საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო

01.10.10.023.071.19.04.030

შპს "მხატვრები ვაშლიჯვარში"

საკუთრება ავტოსადგომი N30, სართული -1(მშენებარე)

12.00 კვ.მ.

- შპს "მხატვრები ვაშლიჯვარში"-ის (ს/კ 438119572) დირექტორის გადაწყვეტილება, დამოწმების თარიღი:03.11.2025, საქართველოს იუსტიციის სამინისტრო, საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო

შპს "ნს სტუდიო"	ს/კ 01.10.10.023.071- დან შენობა N02/1, N08/1, N15/1 საერთო ფართით: 98.19კვ.მ; N07/1, N09/1, N12/1, N13/1, N17/1, საერთო ფართით: 70.35კვ.მ; N01/1, N03/1, N16/1, N20/1 საერთო ფართით: 98.09კვ.მ, საცხოვრებელი ფართი-51.11კვ.მ და ს/კ 01.10.10.023.025 - დან 4/20 ნაწილი
ოთარ კობაიძე	ს/კ 01.10.10.023.071 -დან შენობა N05/1 და N10/1 საერთო ფართით: 34.09კვ.მ
ზაზა კობაიძე	ს/კ 01.10.10.023.071 -დან შენობა N04/1, N06/2, N11/1, N14/1, N18/1

შპს "მხატვრები ვაშლიჯვარში"	და ს/კ N 01.10.10.023.025-დან 3/20 ნაწილი ს/კ 01.10.10.023.071 -დან 2486.00კვ.მ მიწის ნაკვეთიდან 1594.00კვ.მ და მასზე განთავსებული შენობა N19/1, N21 (მშენებარე) - საერთო ფართი: 9156.8 კვ.მ
იოსებ თორაძე	და ს/კ 01.10.10.023.011 -და 22/95 ნაწილი ს/კ 01.10.10.023.025-დან 4/20 ნაწილი
ლევან გაჩეჩილაძე	ს/კ 01.10.10.023.025 -დან 3/20 ნაწილი
ნანა კვაჭაძე	ს/კ 01.10.10.023.025 -დან 3/20 ნაწილი
მანანა მთიულიშვილი	ს/კ 01.10.10.023.021 და ს/კ 01.10.10.023.025-დან 3/20 ნაწილი
ზურაბ გურამიშვილი	ს/კ N 01.10.10.023.011-დან 44/95 ნაწილიდან 1/3 ნაწილი
გუგული ბოლქვაძე	ს/კ N 01.10.10.023.011-დან 44/95 ნაწილიდან 2/3 ნაწილი
რუსუდან ნარსია	ს/კ 01.10.10.023.011 -დან 29/95 ნაწილი

იპოთეკა

- 1) განცხადების რეგისტრაცია ნომერი 892018409125 თარიღი 15/05/2018 11:52:24**

უფლების რეგისტრაცია: თარიღი 17/05/2018

იპოთეკარი: სააქციო საზოგადოება "საქართველოს ბანკი" 204378869;
მესაკუთრე: ოთარ კობაიძე P/N: 01025012720;
საგანი: შენობა N05/1 და N10/1 საერთო ფართით: 34.09კვ.მ;

იპოთეკის ხელშეკრულება N7753069-01, დამონშების თარიღი 15/05/2018, საქართველოს იუსტიციის სამინისტრო საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო
- 2) განცხადების რეგისტრაცია ნომერი 892021109746 თარიღი 24/12/2021 15:41:42**

უფლების რეგისტრაცია: თარიღი 30/12/2021

იპოთეკარი: სააქციო საზოგადოება "ლიბერთი ბანკი" 203828304;
მესაკუთრე: შპს "მხატვრები ვაშლიჯვარში" 438119572;
საგანი: 2486.00კვ.მ მიწის ნაკვეთიდან 1594.00კვ.მ და მასზე განთავსებული შენობა N19/1, N21 (მშენებარე) - საერთო ფართი: 9156.8 კვ.მ;

იპოთეკის ხელშეკრულება N გენ.C90974731.0595.001.15, დამონშების თარიღი 24/12/2021, საქართველოს იუსტიციის სამინისტროს საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო
(ცვლილების რეგისტრაციის ნომერია N882023783314)
შეთამხმება გარიგებაში ცვლილებ(ებ)ის/დამატებ(ებ)ის შეტანის შესახებ #1 , დამონშების თარიღი 10/04/2023, საქართველოს იუსტიციის სამინისტროს საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო
- 3) განცხადების რეგისტრაცია ნომერი 892023495052 თარიღი 29/12/2023 17:57:39**

იპოთეკარი: სააქციო საზოგადოება "თიბისი ბანკი" 204854595;
მესაკუთრე: შპს "ნს სტუდიო" 404496933;
საგანი: შენობა N02/1, N08/1, N15/1 საერთო ფართით: 98.19კვ.მ; N07/1, N09/1, N12/1, N13/1, N17/1, საერთო ფართით: 70.35კვ.მ; N01/1, N03/1, N16/1, N20/1 საერთო ფართით: 98.09კვ.მ, საცხოვრებელი ფართი-51.11კვ.მ ;

იპოთეკის ხელშეკრულება N1231233094529, დამონშების

უფლების
რეგისტრაცია:
თარიღი
29/12/2023

თარიღი 29/12/2023,

4) განცხადების
რეგისტრაცია
ნომერი
882026076603
თარიღი
02/02/2026
14:28:18

იპოთეკარი: სააქციო საზოგადოება "ლიბერთი ბანკი" 203828304;
მესაკუთრე: შპს "მხატვრები ვაშლიჯვარში" 438119572; ზურაბ
გურამიშვილი P/N: 01025010573; გუგული ბოლქვაძე P/N:
01024067844; რუსუდან ნარსია P/N: 01024056592;

საგანი: შპს "მხატვრები ვაშლიჯვარის საკუთრება ს/კ 01.10.10.023.011
-დან 22/95 ნაწილი; ზურაბ გურამიშვილის საკუთრება ს/კ N
01.10.10.023.011-დან 44/95 ნაწილიდან 1/3 ნაწილი: გუგული
ბოლქვაძის საკუთრება ს/კ N 01.10.10.023.011-დან 44/95 ნაწილიდან
2/3 ნაწილი: რუსუდან ნარსიას საკუთრება ს/კ 01.10.10.023.011 -დან
29/95 ნაწილი ;

უფლების
რეგისტრაცია:
თარიღი
06/02/2026

იპოთეკის ხელშეკრულება # გენ.C90974731.0595.001.31,
დამონშემების თარიღი 02/02/2026, საქართველოს იუსტიციის
სამინისტროს საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო

საგადასახადო გირავნობა:

- საგადასახადო გირავნობა/იპოთეკა: 102024142658 22/03/2024 11:54:33
ზაზა კობაიძე ს/ნ 111324228 პ/ნ 01025013272
საგანი: მთელი ქონება, მთელი ქონება
საფუძველი: შეტყობინება N00616205 22.03.2024, შემოსავლების სამსახური;
- საგადასახადო გირავნობა/იპოთეკა: 102020272771 29/07/2020 10:35:57
მანანა მთიულიშვილი ს/ნ 777777777 პ/ნ 01025004488
საგანი: მთელი ქონება, მთელი ქონება
საფუძველი: შეტყობინება N00626550 29.07.2020, შემოსავლების სამსახური;
- საგადასახადო გირავნობა/იპოთეკა: 102025440378 19/08/2025 09:28:19
შპს შპს ნს სტუდიო ს/ნ 404496933
საგანი: მთელი ქონება, მთელი ქონება
საფუძველი: შეტყობინება N00516128 19.08.2025, შემოსავლების სამსახური;

შემღუდული სარგებლობა

განცხადების
რეგისტრაცია
ნომერი
882025100130
თარიღი
03/02/2025
10:00:39

აღნაგობის უფლების მქონე პირი: შპს "ნს სტუდიო" 404496933;
საგანი: მიწის დაბუსტებული ფართობი: 257.00 კვ.მ. და მასზე
არსებული შენობა-ნაგებობები;
ვადა: 36 (ოცდათექვსმეტი) კალენდარული თვე;

აღნაგობის ძირითადი და უძრავი ქონების გაცვლის წინარე
ხელშეკრულება, დამონშემების თარიღი 03/02/2025, საქართველოს
იუსტიციის სამინისტროს საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო

უფლების
რეგისტრაცია:
თარიღი
07/02/2025

ვალდებულება

განცხადების
რეგისტრაცია
ნომერი
892023438419
თარიღი
22/12/2023
18:08:25

მყიდველი: შპს "ნს სტუდიო" 404496933;
საგანი: შენობა N02/1, N08/1, N15/1 საერთო ფართობი: 98.19 კვ.მ;
N07/1, N09/1, N12/1, N13/1, N17/1, საერთო ფართობი: 70.35 კვ.მ;
N01/1, N03/1, N16/1, N20/1 საერთო ფართობი: 98.09 კვ.მ,
საცხოვრებელი ფართი-51.11 კვ.მ;

უძრავი ქონების ნასყიდობის ხელშეკრულება. N231754626 ,
დამონშემების თარიღი: 22/12/2023 ,

უფლების

რეგისტრაცია:

თარიღი

25/12/2023

განცხადების

რეგისტრაცია

ნომერი

892023438442

თარიღი

22/12/2023

18:13:12

უფლების

რეგისტრაცია:

თარიღი

28/12/2023

განცხადების

რეგისტრაცია

ნომერი

882023863895

თარიღი

14/08/2023

11:00:11

უფლების

რეგისტრაცია:

თარიღი

14/08/2023

განცხადების

რეგისტრაცია

ნომერი

882024277667

თარიღი

04/03/2024

15:36:12

უფლების

რეგისტრაცია:

თარიღი

04/03/2024

განცხადების

რეგისტრაცია

ნომერი

882025194007

თარიღი

18/02/2025

11:14:01

გამყიდველი: მარინე ჯიქია P/N: 01017010896;

ხელშეკრულების 5 (i) პუნქტით გათვალისწინებული ვალდებულების შესრულების პირობით. მყიდველს ეკრძალება ნასყიდობის საგნის გაყიდვა, იპოთეკით დატვირთვა ან ნებისმიერი სხვა ფორმით განკარგვა გამყიდველის წერილობითი თანხმობის გარეშე.;

უძრავი ქონების ნასყიდობის ხელშეკრულება, რეესტრის ნომერი N231754485, დამოწმების თარიღი 27/12/2023, ნოტარიუსი თ. კიკუაშვილი

გამყიდველი: ნანა კვაჭაძე P/N: 01024055322;

მყიდველი: შპს "მხატვრები ვაშლიჯვარში" 438119572;

საგანი: 2486.00კვ.მ მიწის ნაკვეთიდან 1594.00კვ.მ და მასზე

განთავსებული შენობა N19/1;

დამატებითი შეთანხმება N24/11-ით განსაზღვრული ვალდებულებების შესრულების პირობით.;

უძრავი ქონების ნასყიდობის ხელშეკრულება, დამოწმების თარიღი 01/04/2022, საქართველოს იუსტიციის სამინისტროს საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო

სამკვიდრო მონაგობი, რეესტრის ნომერი N231075581, დამოწმების თარიღი 08/08/2023, ნოტარიუსი ნუნუ გინტური

შეთანხმება, დამოწმების თარიღი 15/08/2023, სსიპ საქართველოს იუსტიციის სამინისტრო საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო

დამატებითი შეთანხმება N24/11 მხარეებს შორის 2022 წლის 01

აპრილს ხელმოწერილი უძრავი ქონების ნასყიდობის

ხელშეკრულებაში ცვლილების შეტანის შესახებ, რეესტრის ნომერი

N241545680, დამოწმების თარიღი 20/11/2024, საქართველოს

იუსტიციის სამინისტროს საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო

შენობა ნაგებობის ექსპლუატაციაში მიღების შემდგომ პერიოდში

შენობა-ნაგებობაში არსებული ფართის დანიშნულების უცვლელად

შენარჩუნების პირობით.;

გადაწყვეტილება N 6879090, 09.02.2024, არქიტექტურის სამსახური,

მომავალი მესაკუთრე: შპს "მხატვრები ვაშლიჯვარში" 438119572;

საგანი: 29/95 ნაწილი ;

ნასყიდობის წინარე ხელშეკრულება, დამოწმების

თარიღი 18/02/2025, საქართველოს იუსტიციის სამინისტროს

საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო

უფლების
რეგისტრაცია:
თარიღი
24/02/2025

განცხადების
რეგისტრაცია
ნომერი
882025248654
თარიღი
06/03/2025
17:32:14

მომავალი მესაკუთრე: შპს "მხატვრები ვაშლიჯვარში" 438119572;
საგანი:44/95 ნაწილიდან 1/3 ნაწილი;

უძრავი ქონების წინარე ნასყიდობის ხელშეკრულება, დამონშების
თარიღი06/03/2025, საქართველოს იუსტიციის სამინისტროს
საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო,

უფლების
რეგისტრაცია:
თარიღი
11/03/2025

განცხადების
რეგისტრაცია
ნომერი
882025292089
თარიღი
19/03/2025
16:18:16

მეორე მხარე: გუგული ბოლქვაძე P/N: 01024067844;
მომავალი მესაკუთრე: შპს "მხატვრები ვაშლიჯვარში" 438119572;
საგანი:44/95 ნაწილიდან 2/3 ნაწილი;

უძრავი ქონების წინარე ნასყიდობის ხელშეკრულება, დამონშების
თარიღი19/03/2025, სსიპ საქართველოს იუსტიციის სამინისტრო
საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო

უფლების
რეგისტრაცია:
თარიღი
20/03/2025

ყადაღა/აკრძალვა:

რეგისტრირებული არ არის

მოვალეთა რეესტრი:

რეგისტრირებული არ არის

მოცემული ამონაწერი არ ასახავს მონაცემებს დამოუკიდებელ უფლების ობიექტზე/ობიექტებზე
რეგისტრირებული უფლებების (გარდა საკუთრების უფლებისა), ვალდებულებების და
საჯარო სამართლებრივი შეზღუდვის შესახებ

- ფიზიკური პირის მიერ არასამეწარმეო საქმიანობის ფარგლებში 2 წლამდე ვადით საკუთრებაში არსებული ქონების/აქტივის მიწოდებით ნამეტი შემოსავლის მიღების შემთხვევაში ფიზიკური პირი ვალდებულია არაუგვიანეს საანგარიშო თვის მომდევნო თვის 15 რიცხვისა საგადასახადო ორგანოს წარუდგინოს დეკლარაცია საშემოსავლო გადასახადის შესახებ და ამავე ვადაში გადაიხადოს კუთვნილი საშემოსავლო გადასახდი.
- საგადასახადო წლის განმავლობაში გადახდის წყაროსთან დაუკავებლად 1000 ლარის ან მეტი ღირებულების ქონების საჩუქრად მიღებისას საშემოსავლო გადასახადი გადახდას ექვემდებარება საანგარიშო წლის მომდევნო წლის 1 აპრილამდე, რის შესახებაც აღნიშნული ფიზიკური პირი იმავე ვადაში წარუდგენს დეკლარაციას საგადასახადო ორგანოს.
- აღნიშნული ვალდებულების შეუსრულებლობა წარმოადგენს საგადასახადო სამართალდარღვევას, რაც იწვევს პასუხისმგებლობას საგადასახადო კოდექსის XL თავის მიხედვით.
- დოკუმენტის ნამდვილობის გადამოწმება შესაძლებელია საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტოს ოფიციალურ ვებ-გვერდზე www.napr.gov.ge;
- ამონაწერის მიღება შესაძლებელია ვებ-გვერდზე www.napr.gov.ge, ნებისმიერ ტერიტორიულ სარეგისტრაციო სამსახურში, იუსტიციის სახლებსა და სააგენტოს ავტორიზებულ პირებთან;
- ამონაწერში ტექნიკური ხარვეზის აღმოჩენის შემთხვევაში დაგვიკავშირდით: 2 405405 ან პირადად შეავსეთ განაცხადი ვებ-გვერდზე;
- კონსულტაციის მიღება შესაძლებელია იუსტიციის სახლის ცხელ ხაზზე 2 405405;
- საჯარო რეესტრის თანამშრომელთა მხრიდან უკანონო ქმედების შემთხვევაში დაგვიკავშირდით ცხელ ხაზზე: 2 405405

- თქვენთვის საინტერესო ნებისმიერ საკითხთან დაკავშირებით მოგვწერეთ ელ-ფოსტით:
info@napr.gov.ge