



### ამონაწერი საჯარო რეესტრიდან

განცხადების რეგისტრაცია  
N 882022505781 - 11/07/2022 18:11:33

მომზადების თარიღი  
26/07/2022 16:29:47

### საკუთრების განყოფილება

ზონა ყაზბეგი	სექტორი გულაური	კვარტალი 11	ნაკვეთი 434	ნაკვეთის საკუთრების ტიპი: საკუთრება ნაკვეთის დანიშნულება: არასასოფლო სამეურნეო დაზუსტებული ფართობი: 1200.00 კვ.მ. ნაკვეთის წინა ნომერი: <b>74.06.11.433</b> ; შენობა-ნაგებობის ჩამონათვალი: N 1 საერთო ფართობით- 934.34 კვ.მ. (მათ შორის I სართული - 250.36 კვ.მ.; II სართული - 230.21 კვ.მ.; III სართული - 233.11 კვ.მ. და IV სართული - 220.66 კვ.მ.
-----------------	--------------------	----------------	----------------	--

მისამართი: რაიონი ყაზბეგი , გულაური

### მესაკუთრის განყოფილება

განცხადების რეგისტრაცია : ნომერი 882019849499 , თარიღი 16/10/2019 11:48:43  
უფლების რეგისტრაცია: თარიღი 29/10/2019

**უფლების დამადასტურებელი დოკუმენტი:**

- ბრძანება N30-05 , დამოწმების თარიღი:03/10/2019 , საჯარო სამართლის იურიდიული პირი გექნიკური და სამშენებლო მეღამხეღველობის სააგენტო
- ქონების გადაცემის ხელშეკრულება N2016/01, საქართველოს იუსტიციის სამინისტროს საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო , დამოწმების თარიღი:21/04/2016

**მესაკუთრები:**

შპს ერეთო , ID ნომერი:416324864

**მესაკუთრე:**

შპს ერეთო

**აღწერა:**

### იპოთეკა

1) განცხადების  
რეგისტრაცია  
ნომერი  
882017782661  
თარიღი 25/08/2017  
16:29:30

იპოთეკარა: სააქციო საზოგადოება "საქართველოს ბანკი"204378869;  
მესაკუთრე: შპს ერეთო 416324864;  
საგანი: მიწის ნაკვეთის დაზუსტებული ფართობი: 1200.00 კვ.მ. და N 1 საერთო ფართობი-  
934.34 კვ.მ. (მათ შორის I სართული - 250.36 კვ.მ.; II სართული - 230.21 კვ.მ.; III სართული  
- 233.11 კვ.მ. და IV სართული - 220.66 კვ.მ. ;

უფლების  
რეგისტრაცია: თარიღი  
01/09/2017

იპოთეკის ხელშეკრულება N CAH000233371, დამოწმების თარიღი 25/08/2017, სსიპ  
საქართველოს იუსტიციის სამინისტროს საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო

2) განცხადების  
რეგისტრაცია  
ნომერი  
882019042096  
თარიღი 22/01/2019  
18:32:54

იპოთეკარა: სს,საქართველოს ბანკი"204378869;  
მესაკუთრე: შპს ერეთო 416324864;  
საგანი: 1200 კვ.მ მიწის ნაკვეთი და შენობა N 1 საერთო ფართობი- 934.34 კვ.მ. (მათ შორის I  
სართული - 250.36 კვ.მ.; II სართული - 230.21 კვ.მ.; III სართული - 233.11 კვ.მ. და IV  
სართული - 220.66 კვ.მ. ;

უფლების  
რეგისტრაცია: თარიღი  
25/01/2019

იპოთეკის ხელშეკრულება NCAH000328736, დამოწმების თარიღი 22/01/2019,  
საქართველოს იუსტიციის სამინისტროს საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო

საგადასახადო გირავენობა:

რეგისტრირებული არ არის

---

## სარგებლობა

განცხადების  
რეგისტრაცია  
ნომერი  
882022505781  
თარიღი 11/07/2022  
18:11:33

მეიჯარე: შპს ერეთო 416324864;  
მოიჯარე: შპს დოლია 405544406;  
საგანი: სასტუმროს შენობა და მასში არსებული ავეჯი, ინვენტარი, ტექნიკა, აღჭურვილობა,  
მოწყობილობები და დანადგარები. ფართი - 934 კვ.მ.;  
ვადა - 1 წელი;

უფლების  
რეგისტრაცია: თარიღი  
26/07/2022

იჯარის ხელშეკრულება N2022-01, დამოწმების თარიღი 20/07/2022, სსიპ საქართველოს  
იუსტიციის სამინისტროს საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო

---

## ვალდებულება

ყადალა/აკრძალვა:

რეგისტრირებული არ არის

მოვალეთა რეესტრი:

რეგისტრირებული არ არის

---

"ფიზიკური პირის მიერ 2 წლამდე ვადით საკუთრებაში არსებული მატერიალური აქტივის რეალიზაციისას, აგრეთვე საგადასახადო წლის განმავლობაში 1000 ლარის ან მეტი ღირებულების ქონების საჩუქრად მიღებისას საშემოსავლო გადასახადი გადახდას ექვემდებარება საანგარიშო წლის მომდევნო წლის 1 აპრილამდე, რის შესახებაც აღნიშნული ფიზიკური პირი იმავე ვადაში წარუდგენს დეკლარაციას საგადასახადო ორგანოს. აღნიშნული ვადებულების შეუსრულებლობა წარმოადგენს საგადასახადო სამართალდარღვევას, რაც იწვევს პასუხისმგებლობას საქართველოს საგადასახადო კოდექსის XVIII თავის მიხედვით."

- დოკუმენტის ნამდვილობის გადამოწმება შესაძლებელია საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტოს ოფიციალურ ვებ-გვერდზე [www.napr.gov.ge](http://www.napr.gov.ge);
- ამონაწერის მიღება შესაძლებელია ვებ-გვერდზე [www.napr.gov.ge](http://www.napr.gov.ge), ნებისმიერ გერიგორიულ სარეგისტრაციო სამსახურში, იუსტიციის სახლებსა და სააგენტოს ავტორიზებულ პირებთან;
- ამონაწერში ტექნიკური ხარვეზის აღმოჩენის შემთხვევაში დაგვიკავშირდით: 2 405405 ან პირადად შეაგვით განაცხადი ვებ-გვერდზე;
- კონსულტაციის მიღება შესაძლებელია იუსტიციის სახლის ცხელ ხაზზე 2 405405;
- საჯარო რეესტრის თანამშრომელთა მხრიდან უკანონო ქმედების შემთხვევაში დაგვიკავშირდით ცხელ ხაზზე: 08 009 009 09
- თქვენთვის საინტერესო ნებისმიერ საკითხთან დაკავშირებით მოგვწერეთ ელ-ფოსტით: [info@napr.gov.ge](mailto:info@napr.gov.ge)