



ამონაწერი საჯარო რეესტრიდან

განცხადების რეგისტრაცია
N 882025830073 - 18/07/2025 15:18:57

მომზადების თარიღი
24/07/2025 15:54:06

საკუთრების განყოფილება

ზონა	სექტორი	კვარტალი	ნაკვეთი	ნაკვეთის საკუთრების ტიპი: საკუთრება
წყალგუბო	ცხენკური			ნაკვეთის დანიშნულება: არასასოფლო სამეურნეო
29	04	36	419	დაზუსტებული ფართობი: 7496.00 კვ.მ.

მისამართი: წყალგუბოს მუნიციპალიტეტი, სოფელი ყუმისთავი, მე-18 ქუჩა, N 2

ნაკვეთის წინა ნომერი: **29.04.36.314; 29.05.32.032;**
შენიშვნა-ნაგებობის ჩამონათვალი: N1 საერთო ფართობით 24.000 კვ.მ. N2 საერთო ფართობით 37.20 კვ.მ. N3 საერთო ფართობით 48.29 კვ.მ. N4 (ქვევრი და ღვინის სახლი ერთად) საერთო ფართობით 254.616 კვ.მ. N5 საერთო ფართობით 159.261 კვ.მ. N6 საერთო ფართობით 44.826 კვ.მ. N7 საერთო ფართობით 2744.86 კვ.მ. (I სართული ფართობით 940.63 კვ.მ. II სართული ფართობით 694.17 კვ.მ. III სართული ფართობით 601.00 კვ.მ. გერასის ფართი 509.06 კვ.მ.) N8 (საქვებუ) საერთო ფართობით 52.02 კვ.მ. N9 საერთო ფართობით 1949.76 კვ.მ.; N10 საერთო ფართობით 65.7 კვ.მ.

მესაკუთრის განყოფილება

განცხადების რეგისტრაცია : ნომერი 882025830073 , თარიღი 18/07/2025 15:18:57
უფლების რეგისტრაცია: თარიღი 24/07/2025

უფლების დამადასტურებელი დოკუმენტი:

- ბრძანება N31 381 , დამოწმების თარიღი: 05/02/2020 , წყალგუბოს მუნიციპალიტეტის მერია
- ბრძანება Nპ/6733776 , დამოწმების თარიღი: 24/02/2021 , წყალგუბოს მუნიციპალიტეტის მერია
- ბრძანება N ბ48.482519815 , დამოწმების თარიღი: 17/07/2025 , წყალგუბოს მუნიციპალიტეტის მერია
- უძრავი ქონების ნასყიდობის ხელშეკრულება , დამოწმების თარიღი: 04/05/2023 , საქართველოს იუსტიციის სამინისტროს საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო
- ნასყიდობის ხელშეკრულება , დამოწმების თარიღი: 03/10/2019 , საქართველოს იუსტიციის სამინისტროს საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო

მესაკუთრეები:

შპს "პრომეთეს ბალები" , ID ნომერი: 412740315

მესაკუთრე:

შპს "პრომეთეს ბალები"

აღწერა:

იპოთეკა

1) განცხადების
რეგისტრაცია
ნომერი
882023620038
თარიღი 14/06/2023
16:22:36

უფლების
რეგისტრაცია: თარიღი
26/06/2023

იპოთეკარა სააქციო საზოგადოება "ხალიკ ბანკი საქართველო"205236537;
საგანი: შენობა-ნაგებობის ჩამონათვალი: N1 საერთო ფართობით 24.000 კვ.მ, N2 საერთო ფართობით 37.20 კვ.მ, N3 საერთო ფართობით 48.29 კვ.მ, N4 (ქვევრი და ლეინის სახლი ერთად) საერთო ფართობით 254.616 კვ.მ, N5 საერთო ფართობით 159.261 კვ.მ, N6 საერთო ფართობით 44.826 კვ.მ, N7 საერთო ფართობით 2744.86 კვ.მ. (I სართული ფართით 940.63 კვ.მ, II სართული ფართით 694.17 კვ.მ, III სართული ფართით 601.00 კვ.მ, გერასის ფართი 509.06 კვ.მ.), N8 (საქვებზე) საერთო ფართობით 52.02 კვ.მ. ;

იპოთეკის ხელშეკრულება N000301.999-ა, დამოწმების თარიღი 20/06/2023, საქართველოს იუსტიციის სამინისტროს საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო

2) განცხადების
რეგისტრაცია
ნომერი
882023620280
თარიღი 14/06/2023
16:51:42

უფლების
რეგისტრაცია: თარიღი
20/06/2023

იპოთეკარა სააქციო საზოგადოება "ხალიკ ბანკი საქართველო"205236537;
საგანი: დამოუკიდებელი ფართობი: 1200.00 კვ.მ. შენობა-ნაგებობის ჩამონათვალი: N01 შენობა-ნაგებობ(ებ)ის საერთო ფართობი: 489.10 (N9 საერთო ფართობით 1949.76 კვ.მ.; N10 საერთო ფართობით 65.7 კვ.მ.);

იპოთეკის ხელშეკრულება N000301.999-დ დამოწმების თარიღი: 14 /06/2023, საქართველოს იუსტიციის სამინისტროს საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო ,

საგადასახადო გირავენობა:

რეგისტრირებული არ არის

ვალდებულება

ყაღაღა/აკრძალვა:

რეგისტრირებული არ არის

მოვალეთა რეესტრი:

რეგისტრირებული არ არის

- ფიზიკური პირის მიერ არასამეწარმეო საქმიანობის ფარგლებში 2 წლამდე ვადით საკუთრებაში არსებული ქონების/აქტივის მიწოდებით ნამეგობო შემოსავლის მიღების შემთხვევაში ფიზიკური პირი ვალდებულია არაუგვიანეს საანგარიშო თვის მომდევნო თვის 15 რიცხვისა საგადასახადო ორგანოს წარუდგინოს დეკლარაცია საშემოსავლო გადასახადის შესახებ და ამავე ვადაში გადაიხადოს კუთვნილი საშემოსავლო გადასახადი.
- საგადასახადო წლის განმავლობაში გადახდის წყაროსთან დაუკავებლად 1000 ლარის ან მეტი ღირებულების ქონების საჩუქრად მიღებისას საშემოსავლო გადასახადი გადახდას ექვემდებარება საანგარიშო წლის მომდევნო წლის 1 აპრილამდე, რის შესახებაც აღნიშნული ფიზიკური პირი იმავე ვადაში წარუდგენს დეკლარაციას საგადასახადო ორგანოს.
- აღნიშნული ვალდებულების შეუსრულებლობა წარმოადგენს საგადასახადო სამართალდარღვევას, რაც იწვევს პასუხისმგებლობას საგადასახადო კოდექსის XL თავის მიხედვით.
- დოკუმენტის ნამდვილობის გადამოწმება შესაძლებელია საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტოს ოფიციალურ ვებ-გვერდზე www.napr.gov.ge;
- ამონაწერის მიღება შესაძლებელია ვებ-გვერდზე www.napr.gov.ge, ნებისმიერ გერიტორიულ სარეესტრაციო სამსახურში, იუსტიციის სახლებსა და სააგენტოს ავტორიზებულ პირებთან;
- ამონაწერში გეჭნიკური ხარვეზის აღმოჩენის შემთხვევაში დაგვიკავშირდით: 2 405405 ან პირადად შეავსეთ განაცხადი ვებ-გვერდზე;
- კონსულტაციის მიღება შესაძლებელია იუსტიციის სახლის ცხელ ხაზზე 2 405405;
- საჯარო რეესტრის თანამშრომელთა მხრიდან უკანონო ქმედების შემთხვევაში დაგვიკავშირდით ცხელ ხაზზე: 2 405405
- თქვენთვის საინტერესო ნებისმიერ საკითხთან დაკავშირებით მოგვწერეთ ელ-ფოსტით: info@napr.gov.ge