



ამონაწერი საჯარო რეესტრიდან

განცხადების რეგისტრაცია
N 882024587097 - 22/04/2024 12:09:27მომზადების თარიღი
23/04/2024 09:31:47

საკუთრების განყოფილება

ზონა	სექტორი	კვარტალი	ნაკვეთი	ნაკვეთის საკუთრების ტიპი: საკუთრება
თბილისი	დიდუბე			ნაკვეთის დანიშნულება: არასასოფლო სამეურნეო დაზუსტებული ფართობი: 519.00 კვ.მ.
01	13	04	004/005	ნაკვეთის წინა ნომერი: 4;
მისამართი: ქალაქი თბილისი, მარშალ გელოვანის გამზირი, N 51				შენობა-ნაგებობის ჩამონათვალი: N1 და N2
				საერთო ფართი: 1645.9 კვ.მ.
				მთ შორის:
				საოფისე ფართი 138.6 კვ.მ., კომერციული ფართი 958.6 კვ.მ., საზაფხულო ფართი 202.8 კვ.მ., სარდაფის ფართი 340.8 კვ.მ., დამხმარე ფართი 5.1 კვ.მ.

მესაკუთრის განყოფილება

განცხადების რეგისტრაცია : ნომერი 882022310916 , თარიღი 05/05/2022 15:40:07

უფლების რეგისტრაცია: თარიღი 05/05/2022

უფლების დამადასტურებელი დოკუმენტი:

- უძრავი ქონების ნასყიდობის ხელშეკრულება, დამონშების თარიღი: 05/05/2022, საქართველოს იუსტიციის სამინისტროს საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო

მესაკუთრეები:

შპს "ჯეფერინი", ID ნომერი: 402000605

მესაკუთრე:

შპს "ჯეფერინი"

აღწერა:

იპოთეკა

1) განცხადების რეგისტრაცია ნომერი 882023002441 თარიღი 04/01/2023 15:01:01	იპოთეკარი: სააქციო საზოგადოება "თიბისი ბანკი" 204854595; საგანი: დაზუსტებული ფართობი: 519.00 კვ.მ. შენობა-ნაგებობის ჩამონათვალი: N1 და N2 - საერთო ფართი: 1645.9 კვ.მ. (მათ შორის: საოფისე ფართი 138.6 კვ.მ. კომერციული ფართი 958.6 კვ.მ. საზაფხულო ფართი 202.8 კვ.მ. სარდაფის ფართი 340.8 კვ.მ. დამხმარე ფართი 5.1 კვ.მ.);
უფლების რეგისტრაცია: თარიღი 04/01/2023 საგადასახადო გირავნობა:	იპოთეკის ხელშეკრულება N1231233004348, დამონშების თარიღი 04/01/2023, საქართველოს იუსტიციის სამინისტროს საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო
საგადასახადო გირავნობა/იპოთეკა: 102023547665 17/11/2023 15:05:21 შპს შპს ჯეფერინი ს/ნ 402000605 საგანი: მთელი ქონება, მთელი ქონება საფუძველი: შეტყობინება, N00225932, 17.11.2023, შემოსავლების სამსახური	

სარეგებლობა

განცხადების რეგისტრაცია ნომერი 882022740518 თარიღი 11/10/2022 14:44:54	მეიჯარე: შპს "ჯეფერინი" 402000605; მოიჯარე: მარიამ ზედელაშვილი P/N: 01011077985; საგანი: შენობა ნაგებობების საერთო ფართი - 1645.9 კვ.მ. მთ შორის: საოფისე ფართი 138.6 კვ.მ., კომერციული ფართი 958.6 კვ.მ., საზაფხულო ფართი 202.8 კვ.მ., სარდაფის ფართი 340.8 კვ.მ., დამხმარე ფართი 5.1 კვ.მ. ; ვადა _25 წელი;
უფლების რეგისტრაცია: თარიღი 18/10/2022	იჯარის ხელშეკრულება N10102022, დამონშების თარიღი 11/10/2022, საქართველოს იუსტიციის სამინისტროს საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო

ვალდებულება

ყადალა/აკრძალვა:

- აკრძალვა: **102023324751 12/07/2023 15:01:07**
შპს ჯეფერი ს/ნ 402000605
საგანი: უძრავი ნივთი: მისამართი: ქალაქი თბილისი, მარშალ გელოვანის გამზირი, N 51, 01.13.04.004.005, აკრძალოს მის საკუთრებაში არსებული უძრავი ქონების გასხვისება.
საფუძველი: განჩინება, N2/18836-23, 11.07.2023, თბილისის საქალაქო სასამართლოს სამოქალაქო საქმეთა კოლეგია
- აკრძალვა: **102024072989 14/02/2024 13:37:05**
შპს ჯეფერი ს/ნ 402000605
საგანი: უძრავი ნივთი: ქალაქი თბილისი, მარშალ გელოვანის გამზირი 51, 01.13.04.004.005, აკრძალოს გასხვისება და იპოთეკით დატვირთვა
საფუძველი: განჩინება, N2/2039-24, 01.02.2024, თბილისის საქალაქო სასამართლოს სამოქალაქო საქმეთა კოლეგია
- ყადალა: **102024157410 27/03/2024 17:55:28**
შპს ჯეფერი ს/ნ 402000605
საგანი: უძრავი ნივთი: ქალაქი თბილისი, მარშალ გელოვანის გამზირი 51, 01.13.04.004.005
საფუძველი: აქტი ქონებაზე ყადაღის დადების შესახებ (შედგენილი: 15.03.2024 011-898 ბრძანების საფუძველზე), N2024/011-898/1, 27.03.2024, შემოსავლების სამსახური

მოვალეთა რეესტრი:

რეესტრირებული არ არის

- ფიზიკური პირის მიერ არასამეწარმეო საქმიანობის ფარგლებში 2 წლამდე ვადით საკუთრებაში არსებული ქონების/აქტივის მიწოდებით ნამეტი შემოსავლის მიღების შემთხვევაში ფიზიკური პირი ვალდებულია არაუგვიანეს საანგარიშო თვის მომდევნო თვის 15 რიცხვისა საგადასახადო ორგანოს წარუდგინოს დეკლარაცია შემოსავლო გადასახადის შესახებ და ამავე ვადაში გადაიხადოს კუთვნილი საშემოსავლო გადასახადი.
- საგადასახადო წლის განმავლობაში გადახდის წყაროსთან დაუკავებლად 1000 ლარის ან მეტი ღირებულების ქონების საჩუქრად მიღებისას საშემოსავლო გადასახადი გადახდას ექვემდებარება საანგარიშო წლის მომდევნო წლის 1 აპრილამდე, რის შესახებაც აღნიშნული ფიზიკური პირი იმავე ვადაში წარუდგენს დეკლარაციას საგადასახადო ორგანოს.
- აღნიშნული ვალდებულების შეუსრულებლობა წარმოადგენს საგადასახადო სამართალდარღვევას, რაც იწვევს პასუხისმგებლობას საგადასახადო კოდექსის XL თავის მიხედვით.
- დოკუმენტის ნამდვილობის გადამოწმება შესაძლებელია საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტოს ოფიციალურ ვებ-გვერდზე www.napr.gov.ge;
- ამონაწერის მიღება შესაძლებელია ვებ-გვერდზე www.napr.gov.ge, ნებისმიერ ტერიტორიულ სარეგისტრაციო სამსახურში, იუსტიციის სახლებსა და სააგენტოს ავტორიზებულ პირებთან;
- ამონაწერში ტექნიკური ხარვეზის აღმოჩენის შემთხვევაში დაგვიკავშირდით: 2 405405 ან პირადად შეავსეთ განაცხადი ვებ-გვერდზე;
- კონსულტაციის მიღება შესაძლებელია იუსტიციის სახლის ცხელ ხაზზე 2 405405;
- საჯარო რეესტრის თანამშრომელთა მხრიდან უკანონო ქმედების შემთხვევაში დაგვიკავშირდით ცხელ ხაზზე: 2 405405
- თქვენთვის საინტერესო ნებისმიერ საკითხთან დაკავშირებით მოგვწერეთ ელ-ფოსტით: info@napr.gov.ge