



ამონაწერი საჯარო რეესტრიდან

განცხადების რეგისტრაცია
N 882023140209 - 22/02/2023 10:34:11

მომზადების თარიღი
23/02/2023 10:52:23

საკუთრების განყოფილება

ზონა ბათუმი	სექტორი სექტორი 26	კვარტალი	ნაკვეთი 02	ნაკვეთის საკუთრების გიპი:საკუთრება ნაკვეთის დანიშნულება: არასასოფლო სამეურნეო დაზუსტებული ფართობი: 10804.00 კვ.მ. ნაკვეთის წინა ნომერი:05.26.02.130; 05.26.02.118; 05.26.02.117;
----------------	-----------------------	----------	---------------	----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------

მისამართი: ქალაქი ბათუმი, პეტრე ბაგრატიონის ქუჩა, N 127გ

მესაკუთრის განყოფილება

განცხადების რეგისტრაცია : ნომერი 892018492672 , თარიღი 07/06/2018 10:23:25
უფლების რეგისტრაცია: თარიღი 12/06/2018

უფლების დამადასტურებელი დოკუმენტი:

- საკუთრების დამადასტურებელი მოწმობა N6 , დამოწმების თარიღი:31/05/2018 , ქ.ბათუმის მუნიციპალიტეტის აღმასრულებელი ორგანო
- ხელშეკრულება მიწის ნაკვეთის სასაფლაოზე საკუთრებაში გადაცემის შესახებ , დამოწმების თარიღი:25/10/2016 , საქართველოს იუსტიციის სამინისტროს საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო
- ხელშეკრულება მიწის ნაკვეთის სასაფლაოზე საკუთრებაში გადაცემის შესახებ , დამოწმების თარიღი:25/10/2016 , საქართველოს იუსტიციის სამინისტროს საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო
- საკუთრების მოწმობა N184 , დამოწმების თარიღი:18/07/2017 , ქალაქ ბათუმის მუნიციპალიტეტის აღმასრულებელი ორგანო
- მომართვა, რეესტრის ნომერი N25/9292, დამოწმების თარიღი15/05/2018, ქალაქ ბათუმის მუნიციპალიტეტის მერია
- ხელშეკრულება მიწის ნაკვეთის სასაფლაოზე საკუთრებაში გადაცემის შესახებ , დამოწმების თარიღი:25/10/2016 ,სსიპ "საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო"
- შეთანხმება ხელშეკრულებაში ცვლილების შეტანის შესახებ , დამოწმების თარიღი:05/05/2017 ,სსიპ "საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო"
- საკუთრების დამადასტურებელი მოწმობა N183 , დამოწმების თარიღი:18/07/2017 , ქალაქ ბათუმის მუნიციპალიტეტის აღმასრულებელი ორგანო
- ბრძანება N708 , დამოწმების თარიღი:18/07/2017 , ქალაქ ბათუმის მუნიციპალიტეტის მერი
- ხელშეკრულება მიწის ნაკვეთის სასაფლაოზე საკუთრებაში გადაცემის შესახებ , დამოწმების თარიღი:25/10/2016 ,სსიპ "საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო"

მესაკუთრეები:
შპს "ორბი ლუქს პალასი", ID ნომერი:445488749

მესაკუთრე:
შპს "ორბი ლუქს პალასი"

აღწერა:

იპოთეკა

ვალდებულება

<p>განცხადების რეგისტრაცია ნომერი 882017371011 თარიღი 05/05/2017 15:43:45</p> <p>უფლების რეგისტრაცია: თარიღი 11/05/2017</p>	<p>გამყიდველი: "თვითმმართველი ქალაქ ბათუმის მერია"245576826; მყიდველი: შპს "ორბი ლუქს პალასი" 445488749;</p> <p>საგანი:ოქმით/ხელშეკრულებით ნაკისრი ვალდებულებების შესრულების პირობით; განცხადების რეგისტრაცია : ნომერი 882016735818 , თარიღი 25/10/2016 15:44:13 უფლების რეგისტრაცია: თარიღი 31/10/2016;</p> <p>ხელშეკრულება მიწის ნაკვეთის სასყიდლიან საკუთრებაში გადაცემის შესახებ , დამოწმების თარიღი:25/10/2016 ,სსიპ "საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო" ხელშეკრულება მიწის ნაკვეთის სასყიდლიან საკუთრებაში გადაცემის შესახებ , დამოწმების თარიღი:25/10/2016 ,სსიპ "საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო" ,</p> <p>შეთანხმება ხელშეკრულებაში ცვლილების შეტანის შესახებ , დამოწმების თარიღი:05/05/2017 ,სსიპ "საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო" ,</p> <p>საკუთრების დამადასტურებელი მოწმობა, რეესტრის ნომერი N183, დამოწმების თარიღი18/07/2017, ქალაქ ბათუმის მუნიციპალიტეტის აღმასრულებელი ორგანო ბრძანება, რეესტრის ნომერი N708, დამოწმების თარიღი18/07/2017, ქალაქ ბათუმის მუნიციპალიტეტის მერი</p>
<p>განცხადების რეგისტრაცია ნომერი 892018492672 თარიღი 07/06/2018 10:23:25</p> <p>უფლების რეგისტრაცია: თარიღი 12/06/2018</p>	<p>გამყიდველი: სსიპ ქალაქ ბათუმის მუნიციპალიტეტი245576826; მყიდველი: შპს "ორბი ლუქს პალასი" 445488749;</p> <p>საგანი:მიწის დაზუსტებული ფართობი: 437.00 კვ.მ. ; ოქმით/ხელშეკრულებით გათვალისწინებული ვალდებულების -შემლუღვის (დარეგისტრირებული კონფიგურაციით (არსებული საზღვრებით, ფართობით), ასევე მიწის გაყოფისას შემცირებულ ფართობზე, მშენებლობის უფლების გარეშე. მშენებლობა შესაძლებელია მხოლოდ აუქციონზე შეძენილი მიწის ნაკვეთის მომიჯნავე მიწის ნაკვეთთან(ნაკვეთებთან) გაერთიანების შემთხვევაში) ღაცვის პირობით.;</p> <p>საკუთრების დამადასტურებელი მოწმობა, რეესტრის ნომერი N6, დამოწმების თარიღი31/05/2018, ქ.ბათუმის მუნიციპალიტეტის აღმასრულებელი ორგანო</p>
<p>განცხადების რეგისტრაცია ნომერი 882021167597 თარიღი 09/03/2021 16:51:22</p> <p>უფლების რეგისტრაცია: თარიღი 15/03/2021</p>	<p>გამყიდველი: სსიპ ქალაქ ბათუმის მუნიციპალიტეტი245576826; მყიდველი: შპს "ორბი ლუქს პალასი" 445488749;</p> <p>საგანი:დაზუსტებული ფართობი: 5411.00 კვ.მ. ; ხელშეკრულებით ნაკისრი შემლუღვები და ვალდებულებები;</p> <p>ხელშეკრულება მიწის ნაკვეთის სასყიდლიან საკუთრებაში გადაცემის შესახებ , დამოწმების თარიღი:25/10/2016 , საქართველოს იუსტიციის სამინისტროს საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო ,</p> <p>ხელშეკრულება მიწის ნაკვეთის სასყიდლიან საკუთრებაში გადაცემის შესახებ , დამოწმების თარიღი:25/10/2016 , საქართველოს იუსტიციის სამინისტროს საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო ,</p> <p>ხელშეკრულება შეთანხმება , დამოწმების თარიღი05/05/2017, საქართველოს იუსტიციის სამინისტროს საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო</p> <p>მომართვა, რეესტრის ნომერი N25/9292, დამოწმების თარიღი15/05/2018, ქალაქ ბათუმის მუნიციპალიტეტის მერია</p> <p>შეთანხმება, დამოწმების თარიღი09/03/2021, საქართველოს იუსტიციის სამინისტროს საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო</p>

ყაღაღა/აკრძალვა:

რეგისტრირებული არ არის

მოვალეთა რეესტრი:

რეგისტრირებული არ არის

"ფიზიკური პირის მიერ 2 წლამდე ვადით საკუთრებაში არსებული მაგერიალური აქტივის რეალიზაციისას, აგრეთვე საგადასახადო წლის განმავლობაში 1000 ლარის ან მეტი ღირებულების ქონების საჩუქრად მიღებისას საშემოსავლო გადასახადი გადახდას ექვემდებარება საანგარიშო წლის მომდევნო წლის 1 აპრილამდე, რის შესახებაც აღნიშნული ფიზიკური პირი იმავე ვადაში წარუდგენს დეკლარაციას საგადასახადო ორგანოს. აღნიშნული ვალდებულების შეუსრულებლობა წარმოადგენს საგადასახადო სამართალდარღვევას, რაც იწვევს პასუხისმგებლობას საქართველოს საგადასახადო კოდექსის XVIII თავის მიხედვით."

- დოკუმენტის ნამდვილობის გადამოწმება შესაძლებელია საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტოს ოფიციალურ ვებ-გვერდზე www.napr.gov.ge;
- ამონაწერის მიღება შესაძლებელია ვებ-გვერდზე www.napr.gov.ge, ნებისმიერ ტერიტორიულ სარეგისტრაციო სამსახურში, იუსტიციის სახლებსა და სააგენტოს ავტორიზებულ პირებთან;
- ამონაწერში ტექნიკური ხარვეზის აღმოჩენის შემთხვევაში დაგვიკავშირდით: 2 405405 ან პირადად შეაგსეთ განაცხადი ვებ-გვერდზე;
- კონსულტაციის მიღება შესაძლებელია იუსტიციის სახლის ცხელ ხაზზე 2 405405;
- საჯარო რეესტრის თანამშრომელთა მხრიდან უკანონო ქმედების შემთხვევაში დაგვიკავშირდით ცხელ ხაზზე: 2 405405
- თქვენთვის საინტერესო ნებისმიერ საკითხთან დაკავშირებით მოგეწერეთ ელ-ფოსტით: info@napr.gov.ge