

საქართველო ამონაწერი საჯარო რეგისტრიდან ბინის/არასაცხოვრებელი ფართის შესახებ განაცხადის რეგისტრაციის № 882008015092თარიღი 1/23/2008ამონაწერის მომზადების თარიღი 1/24/2008 ა) საკუთრების განყოფილება <table><tr><td>სარეგისტრაციო ზონა რუსთავი02(კოდი)</td><td rowspan="5">სახელმწიფო / იჯარა / საკუთარი სრული / შეზღუდული პირველადი რეგისტრაცია / ცვლილება</td></tr><tr><td>სექტორი მარცხენა სანაპირო05(კოდი)</td></tr><tr><td>კვარტლის № 07ნაკვეთის № 008</td></tr><tr><td>ფართობი კვ.მ. 1380.3ზომის ერთეული დაზუსტებული0დაზუსტებული</td></tr><tr><td>მისამართი კოსტავას გამზირი №27</td></tr><tr><td>უფლება საერთო საკუთრება</td><td>ფუნქცია არასასოფლო</td></tr></table> ბ) მესაკუთრის განყოფილება <table><tr><th>სართული ბინის ნომერი</th><th>წილობრივი მონაცემები</th><th>იურიდიული ან ფიზიკური პირი</th><th>უფლების დამადასტურებელი დოკუმენტი</th></tr><tr><td>2 2</td><td>67,98</td><td>ზურაბ რამიშვილი 35001017294</td><td rowspan="5">ხელშეკრულება 17.02.97წ. ნოტ. რკოვია რ.№2-1-15</td></tr><tr><td></td><td></td><td></td></tr><tr><td></td><td></td><td>უფლების რეგისტრაციის მოთხოვნის განაცხადის რეგისტრაციის თარიღი: 6/11/2009</td></tr><tr><td></td><td></td><td>უფლების რეგისტრაციის მოთხოვნის განაცხადის რეგისტრაციის ნომერი: 020410213</td></tr><tr><td></td><td></td><td>უფლების რეგისტრაციის თარიღი: 6/11/2009</td></tr></table>				სარეგისტრაციო ზონა რუსთავი02(კოდი)	სახელმწიფო / იჯარა / საკუთარი სრული / შეზღუდული პირველადი რეგისტრაცია / ცვლილება	სექტორი მარცხენა სანაპირო05(კოდი)	კვარტლის № 07ნაკვეთის № 008	ფართობი კვ.მ. 1380.3ზომის ერთეული დაზუსტებული0დაზუსტებული	მისამართი კოსტავას გამზირი №27	უფლება საერთო საკუთრება	ფუნქცია არასასოფლო	სართული ბინის ნომერი	წილობრივი მონაცემები	იურიდიული ან ფიზიკური პირი	უფლების დამადასტურებელი დოკუმენტი	2 2	67,98	ზურაბ რამიშვილი 35001017294	ხელშეკრულება 17.02.97წ. ნოტ. რკოვია რ.№2-1-15						უფლების რეგისტრაციის მოთხოვნის განაცხადის რეგისტრაციის თარიღი: 6/11/2009			უფლების რეგისტრაციის მოთხოვნის განაცხადის რეგისტრაციის ნომერი: 020410213			უფლების რეგისტრაციის თარიღი: 6/11/2009
სარეგისტრაციო ზონა რუსთავი02(კოდი)	სახელმწიფო / იჯარა / საკუთარი სრული / შეზღუდული პირველადი რეგისტრაცია / ცვლილება																														
სექტორი მარცხენა სანაპირო05(კოდი)																															
კვარტლის № 07ნაკვეთის № 008																															
ფართობი კვ.მ. 1380.3ზომის ერთეული დაზუსტებული0დაზუსტებული																															
მისამართი კოსტავას გამზირი №27																															
უფლება საერთო საკუთრება	ფუნქცია არასასოფლო																														
სართული ბინის ნომერი	წილობრივი მონაცემები	იურიდიული ან ფიზიკური პირი	უფლების დამადასტურებელი დოკუმენტი																												
2 2	67,98	ზურაბ რამიშვილი 35001017294	ხელშეკრულება 17.02.97წ. ნოტ. რკოვია რ.№2-1-15																												
		უფლების რეგისტრაციის მოთხოვნის განაცხადის რეგისტრაციის თარიღი: 6/11/2009																													
		უფლების რეგისტრაციის მოთხოვნის განაცხადის რეგისტრაციის ნომერი: 020410213																													
		უფლების რეგისტრაციის თარიღი: 6/11/2009																													

გ) ვალდებულებების (იჯარა, ქირავნობა, აღნაგობა, სერვიტუტი, უზურფრუქტი) განყოფილება		
უფლების დამადასტურებელი იურიდიული დოკუმენტი	მოსარგებლე	ქირავნობა, აღნაგობა, სერვიტუტი, უზურფრუქტი
		ყალბა რეგისტრირებული არ არის
დ) იპოთეკის (გირავნობის) განყოფილება		
უფლების დამადასტურებელი იურიდიული დოკუმენტი	იპოთეკა (გირავნობა), იჯარა	აღწერა
1. იპოთეკის ხელშეკრულება 29.01.07წ. ნოტ. მრეხვიაშვილი რ.№1-333 2.სანოტარო აქტი. იპოთეკის ხელშეკრულება №2223 22.01.2008წ. ნოტ. რ.ფიფია რ./№1-114	1.იპოთეკარი საქართველოს ბანკი მესაკუთრე ზურაბ რამიშვილი 35001017294 2. იპოთეკარი-სსბანკი რესპუბლიკა. მესაკუთრე-ზურაბ რამიშვილი 35001017294	1.სავანი კოსტავას გამზირი №27-2 ვადა 10 წელი 2.სავანი კოსტავას გამზირი №27-2 ვადა 2018 წლის 21 იანვრამდე.
		გირავნობა/იპოთეკა რეგისტრირებული არ არის

„ფიზიკური პირის მიერ 2 წლამდე ვადით საკუთრებაში არსებული მატერიალური აქტივის რეალიზაციისას, აგრეთვე საგადასახადო წლის განმავლობაში 1000 ლარის ან მეტი ღირებულების ქონების საჩუქრად მიღებისას საშემოსავლო გადასახადი გადახდას ექვემდებარება აქტივის გადაცემიდან (რეგისტრაციიდან) არა უგვიანეს 5 სამუშაო დღისა, რის შესახებაც აღნიშნული ფიზიკური პირი იმავე ვადაში წარუდგენს დეკლარაციას საგადასახადო ორგანოს. აღნიშნული ვალდებულებების შესრულება წარმოადგენს საგადასახადო სამართალდარღვევას, რაც იწვევს პასუხისმგებლობას საქართველოს საგადასახადო კოდექსის XVIII თავის მიხედვით“