



ამონაწერი საჯარო რეესტრიდან

განცხადების რეგისტრაცია
N 892025558172 - 24/12/2025 15:06:53

მომზადების თარიღი
13/01/2026 16:19:37

საკუთრების განყოფილება

ზონა	სექტორი	კვარტალი	ნაკვეთი	ნაკვეთის საკუთრების ტიპი: საკუთრება
თბილისი	ჩუღურეთი			ნაკვეთის დანიშნულება: არასასოფლო სამეურნეო
01	16	06	012/001	დამუშავებული ფართობი: 350.00 კვ.მ.
მისამართი: ქალაქი თბილისი, ქუჩა ბენაშვილი, N 11				ნაკვეთის წინა ნომერი: 12;

მესაკუთრის განყოფილება

განცხადების რეგისტრაცია : ნომერი 892025558172 , თარიღი 24/12/2025 15:06:53
უფლების რეგისტრაცია: თარიღი 13/01/2026

უფლების დამადასტურებელი დოკუმენტი:

- გალახდის განვადებით უძრავი ქონების ნასყიდობის ხელშეკრულება N251752637 , დამოწმების თარიღი: 24/12/2025 , ნოტარიუსი ბ. შერგელაშვილი

მესაკუთრეები:

გიორგი აბულაძე , P/N: 01013025426

მესაკუთრე:

გიორგი აბულაძე

აღწერა:

იპოთეკა

1) განცხადების რეგისტრაცია ნომერი 882022837096 თარიღი 15/11/2022 15:30:16	იპოთეკარა სააქციო საზოგადოება "თიბისი ბანკი" 204854595; საგანი: დამუშავებული ფართობი: 350.00 კვ.მ.;
	იპოთეკის ხელშეკრულება N1231232991106, დამოწმების თარიღი 15/11/2022, საქართველოს იუსტიციის სამინისტროს საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო

უფლების რეგისტრაცია: თარიღი 15/11/2022

საგადასახადო გირავნობა:

რეგისტრირებული არ არის

ვალდებულება

განცხადების
რეგისტრაცია
ნომერი
892025558172
თარიღი 24/12/2025
15:06:53

გამყიდველი: ნიკოლოზ ხვადაგიანი P/N: 01030012539;
საგანი: დაზუსტებული ფართობი: 350.00 კვ.მ. ;
ხელშეკრულებით ნაკისრი ვალდებულების შესრულების პირობით;

გადახდის განვადებით უძრავი ქონების ნასყიდობის ხელშეკრულება N251752637 ,
დამოწმების თარიღი: 24/12/2025 , ნოტარიუსი ხ. შერგელაშვილი ,

უფლების
რეგისტრაცია: თარიღი
13/01/2026

ყალბა/აკრძალვა:

რეგისტრირებული არ არის

მოვალეთა რეესტრი:

რეგისტრირებული არ არის

- ფიზიკური პირის მიერ არასამეწარმეო საქმიანობის ფარგლებში 2 წლამდე ვადით საკუთრებაში არსებული ქონების/აქტივის მიწოდებით ნამეგი შემოსავლის მიღების შემთხვევაში ფიზიკური პირი ვალდებულია არაუგვიანეს საანგარიშო თვის მომდევნო თვის 15 რიცხვისა საგადასახადო ორგანოს წარუდგინოს დეკლარაცია საშემოსავლო გადასახადის შესახებ და ამავე ვადაში გადაიხადოს კუთვნილი საშემოსავლო გადასახადი.
- საგადასახადო წლის განმავლობაში გადახდის წყაროსთან დაუკავებლად 1000 ლარის ან მეტი ღირებულების ქონების საჩუქრად მიღებისას საშემოსავლო გადასახადი გადახდას ექვემდებარება საანგარიშო წლის მომდევნო წლის 1 აპრილამდე, რის შესახებაც აღნიშნული ფიზიკური პირი იმავე ვადაში წარუდგენს დეკლარაციას საგადასახადო ორგანოს.
- აღნიშნული ვალდებულების შეუსრულებლობა წარმოადგენს საგადასახადო სამართალდარღვევას, რაც იწვევს პასუხისმგებლობას საგადასახადო კოდექსის XL თავის მიხედვით.
- დოკუმენტის ნამდვილობის გადამოწმება შესაძლებელია საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტოს ოფიციალურ ვებ-გვერდზე www.napr.gov.ge;
- ამონაწერის მიღება შესაძლებელია ვებ-გვერდზე www.napr.gov.ge, ნებისმიერ გერიტორიულ სარეგისტრაციო სამსახურში, იუსტიციის სახლებსა და სააგენტოს ავტორიზებულ პირებთან;
- ამონაწერში გექნიკური ხარვეზის აღმოჩენის შემთხვევაში დაგვიკავშირდით: 2 405405 ან პირადად შეავსეთ განაცხადი ვებ-გვერდზე;
- კონსულტაციის მიღება შესაძლებელია იუსტიციის სახლის ცხელ ხაზზე 2 405405;
- საჯარო რეესტრის თანამშრომელთა მხრიდან უკანონო ქმედების შემთხვევაში დაგვიკავშირდით ცხელ ხაზზე: 2 405405
- თქვენთვის საინტერესო ნებისმიერ საკითხთან დაკავშირებით მოგეწერეთ ელ-ფოსტით: info@napr.gov.ge