



### ამონაწერი საჯარო რეესტრიდან

განცხადების რეგისტრაცია  
N 882020694099 - 24/09/2020 17:23:52

მომზადების თარიღი  
24/09/2020 19:15:55

#### საკუთრების განყოფილება

ზონა თბილისი	სექტორი მთაწმინდა	კვარტალი 05	ნაკვეთი 014/017	ნაკვეთის საკუთრების ტიპი:საკუთრება ნაკვეთის დანიშნულება: არასასოფლო სამეურნეო დაზუსტებული ფართობი: 254.00 კვ.მ. ნაკვეთის წინა ნომერი: <b>01.15.05.014.014;</b> <b>01.15.05.014.015;</b> შენობა-ნაგებობის ჩამონათვალი:N1 საერთო ფართობი 45.09 კვ.მ. ( I სართული 21.83 კვ.მ. II სართული 23.26 კვ.მ.), N2 ფართობი 5.10 კვ.მ.), N3, N4, N5, N6.
-----------------	----------------------	----------------	--------------------	--

მისამართი: ქალაქი თბილისი , ქუჩა ალ. ჭავჭავაძე , N 17  
: ქალაქი თბილისი , ალექსანდრე ჭავჭავაძის ქუჩა N17ა

#### მესაკუთრის განყოფილება

განცხადების რეგისტრაცია : ნომერი 902018023905 , თარიღი 22/11/2018 13:17:29  
უფლების რეგისტრაცია: თარიღი 29/11/2018

##### უფლების დამადასტურებელი დოკუმენტი:

- უძრავი ქონების ნასყიდობის ხელშეკრულება , დამოწმების თარიღი:22/11/2018 , საქართველოს იუსტიციის სამინისტროს საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო
- უძრავი ქონების ნასყიდობის ხელშეკრულება , დამოწმების თარიღი:22/11/2018 , საქართველოს იუსტიციის სამინისტროს საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო
- უძრავი ნივთის ნასყიდობის ხელშეკრულება , დამოწმების თარიღი:22/11/2018 , საქართველოს იუსტიციის სამინისტროს საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო

##### მესაკუთრეები:

შპს "ორი გრუპ" , ID ნომერი:405280798

##### მესაკუთრე:

შპს "ორი გრუპ"

##### აღწერა:

#### იპოთეკა

- 1) განცხადების რეგისტრაცია ნომერი 882019393342 თარიღი 21/05/2019 17:33:08
- იპოთეკარი სააქციო საზოგადოება "პაშა ბანკი საქართველო" 404433671; მესაკუთრე: შპს "ორი გრუპ" 405280798; საგანი: 254 კვ.მ. მიწის ნაკვეთი და მასზე არსებული შენობა-ნაგებობები N1 საერთო ფართობი 45.09 კვ.მ. ( I სართული 21.83 კვ.მ. II სართული 23.26 კვ.მ.) , N2 ფართობი 5.10 კვ.მ.), N3, N4, N5, N6. ;
- უფლების რეგისტრაცია: თარიღი 21/05/2019
- იპოთეკის ხელშეკრულება , რეგისტრის ნომერი N0004205.001/01, დამოწმების თარიღი 21/05/2019, საქართველოს იუსტიციის სამინისტროს საჯარო რეგისტრის ეროვნული სააგენტო
- 2) განცხადების რეგისტრაცია ნომერი 882020694099 თარიღი 24/09/2020 17:23:52
- იპოთეკარი სააქციო საზოგადოება "პაშა ბანკი საქართველო" 404433671; საგანი: დამუსგეული ფართობი: 254.00 კვ.მ. შენობა-ნაგებობის ჩამონათვალი: N1, საერთო ფართობი 45.09 კვ.მ. ( I სართული 21.83 კვ.მ. II სართული 23.26 კვ.მ.); N2 ფართობი 5.10 კვ.მ.); N3; N4; N5; N6 ;
- უფლების რეგისტრაცია: თარიღი 24/09/2020
- იპოთეკის ხელშეკრულება N 0014517.001/04, დამოწმების თარიღი 24/09/2020, საქართველოს იუსტიციის სამინისტროს საჯარო რეგისტრის ეროვნული სააგენტო
- საგადასახლო გირავნობა:
- რეგისტრირებული არ არის

## ვალდებულება

ყალბა/აკრძალვა:

რეგისტრირებული არ არის

მოვალეთა რეგისტრირება:

რეგისტრირებული არ არის

"უიზიკური პირის მიერ 2 წლამდე ვადით საკუთრებაში არსებული მატერიალური აქტივის რეალიზაციისას, აგრეთვე საგადასახლო წლის განმავლობაში 1000 ლარის ან მეტი ღირებულების ქონების საჩუქრად მიღებისას საშემოსავლო გადასახადი გადახდას ექვემდებარება საანგარიშო წლის მომდევნო წლის 1 აპრილამდე, რის შესახებაც აღნიშნული უიზიკური პირი იმავე ვადაში წარუდგენს ლეკლარაციას საგადასახლო ორგანოს. აღნიშნული ვალდებულების შეუსრულებლობა წარმოადგენს საგადასახლო სამართალდარღვევას, რაც იწვევს პასუხისმგებლობას საქართველოს საგადასახლო კოდექსის XVIII თავის მხედვეთი."

- ლოკუმენტის ნამდვილობის გადამოწმება შესაძლებელია საჯარო რეგისტრის ეროვნული სააგენტოს ოფიციალურ ვებ-გვერდზე [www.napr.gov.ge](http://www.napr.gov.ge);
- ამონაწერის მიღება შესაძლებელია ვებ-გვერდზე [www.napr.gov.ge](http://www.napr.gov.ge), ნებისმიერ გეოგრაფიულ სარეგისტრაციო სამსახურში, იუსტიციის სახლებსა და სააგენტოს ავტორიზებულ პირებთან;
- ამონაწერში გექნიკური ხარვეზის აღმოჩენის შემთხვევაში დაგვიკავშირდით: 2 405405 ან პირადად შეაფეთი განაცხადი ვებ-გვერდზე;
- კონსულტაციის მიღება შესაძლებელია იუსტიციის სახლის ცხელ ხაზზე 2 405405;
- საჯარო რეგისტრის თანამშრომელთა მხრიდან უკანონო ქმედების შემთხვევაში დაგვიკავშირდით ცხელ ხაზზე: 08 009 009 09
- ოქცენტის საინტერესო ნებისმიერ საკითხთან დაკავშირებით მოგვწერეთ ელ-ფოსტით: [info@napr.gov.ge](mailto:info@napr.gov.ge)