



## ამონაწერი საჯარო რეესტრიდან

განცხადების რეგისტრაცია  
**N 882026371342 - 04/05/2026 18:00:42**

მომზადების თარიღი  
**08/05/2026 17:45:02**

### საკუთრების განყოფილება

ზონა ყვარელი	სექტორი შილდა	კვარტალი 65	ნაკვეთი 304	ნაკვეთის საკუთრების ტიპი: საკუთრება ნაკვეთის დანიშნულება: სასოფლო-სამეურნეო დაზუსტებული ფართობი: 4822.00 კვ.მ. ნაკვეთის წინა ნომერი: <b>57.07.08.309</b>
მისამართი: მუნიციპალიტეტი ყვარელი, სოფელი შილდა				

### მესაკუთრის განყოფილება

განცხადების რეგისტრაცია : ნომერი 882020776342 , თარიღი 19/10/2020 11:25:40  
უფლების რეგისტრაცია: თარიღი 21/10/2020

#### უფლების დამადასტურებელი დოკუმენტი:

- უძრავი ნივთის ნასყიდობის ხელშეკრულება , დამონშემების თარიღი:19/10/2020 , საქართველოს იუსტიციის სამინისტროს საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო
- უძრავი ნივთის ნასყიდობის ხელშეკრულება , დამონშემების თარიღი:19/10/2020 , საქართველოს იუსტიციის სამინისტროს საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო

#### მესაკუთრეები:

ლუკა ჩხატარაშვილი ,P/N: 01005034007

#### მესაკუთრე:

ლუკა ჩხატარაშვილი

აღწერა:

### იპოთეკა

#### 1) განცხადების რეგისტრაცია ნომერი

**882021206646**  
თარიღი **20/03/2021**  
**18:34:45**

იპოთეკარი: სააქციო საზოგადოება "ლიბერთი ბანკი" 203828304;  
საგანი:დაზუსტებული ფართობი: 4822.00 კვ.მ;

იპოთეკის ხელშეკრულება **NC54719148.0101.001.01**, დამონშემების თარიღი**20/03/2021**, საქართველოს იუსტიციის სამინისტროს საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო

უფლების რეგისტრაცია:  
თარიღი **21/03/2021**

#### 2) განცხადების რეგისტრაცია ნომერი

**882026371342**  
თარიღი **04/05/2026**  
**18:00:42**

იპოთეკარი: სააქციო საზოგადოება "პემ ბანკი" 405555359;  
საგანი:დაზუსტებული ფართობი: 4822.00 კვ.მ.;

იპოთეკის ხელშეკრულება, რეესტრის ნომერი **NHEAD.0018965.001/01**, დამონშემების თარიღი**04/05/2026**, საქართველოს იუსტიციის სამინისტროს საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო

უფლების რეგისტრაცია:  
თარიღი **08/05/2026**

საკადასტრო გირავნობა:

რეგისტრირებული არ არის

### ვალდებულება

ყადალა/აკრძალვა:

რეგისტრირებული არ არის

მოვალეობა რეესტრი:

რეგისტრირებული არ არის

- ფიზიკური პირის მიერ არასამეწარმეო საქმიანობის ფარგლებში 2 წლამდე ვადით საკუთრებაში არსებული ქონების/აქტივის მიწოდებით ნამეტი შემოსავლის მიღების შემთხვევაში ფიზიკური პირი ვალდებულია არაუგვიანეს საანგარიშო თვის მომდევნო თვის 15 რიცხვისა საგადასახადო ორგანოს წარუდგინოს დეკლარაცია საშემოსავლო გადასახადის შესახებ და ამავე ვადაში გადაიხადოს კუთვნილი საშემოსავლო გადასახდი.
- საგადასახადო წლის განმავლობაში გადახდის წყაროსთან დაუკავებლად 1000 ლარის ან მეტი ღირებულების ქონების საჩუქრად მიღებისას საშემოსავლო გადასახადი გადახდას ექვემდებარება საანგარიშო წლის მომდევნო წლის 1 აპრილამდე, რის შესახებაც აღნიშნული ფიზიკური პირი იმავე ვადაში წარუდგენს დეკლარაციას საგადასახადო ორგანოს.
- აღნიშნული ვალდებულების შეუსრულებლობა წარმოადგენს საგადასახადო სამართალდარღვევას, რაც იწვევს პასუხისმგებლობას საგადასახადო კოდექსის XL თავის მიხედვით.
- დოკუმენტის ნამდვილობის გადამოწმება შესაძლებელია საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტოს ოფიციალურ ვებ-გვერდზე [www.napr.gov.ge](http://www.napr.gov.ge);
- ამონაწერის მიღება შესაძლებელია ვებ-გვერდზე [www.napr.gov.ge](http://www.napr.gov.ge), ნებისმიერ ტერიტორიულ სარეგისტრაციო სამსახურში, იუსტიციის სახლებსა და სააგენტოს ავტორიზებულ პირებთან;
- ამონაწერში ტექნიკური ხარვეზის აღმოჩენის შემთხვევაში დაგვიკავშირდით: 2 405405 ან პირადად შეავსეთ განაცხადი ვებ-გვერდზე;
- კონსულტაციის მიღება შესაძლებელია იუსტიციის სახლის ცხელ ხაზზე 2 405405;
- საჯარო რეესტრის თანამშრომელთა მხრიდან უკანონო ქმედების შემთხვევაში დაგვიკავშირდით ცხელ ხაზზე: 2 405405
- თქვენთვის საინტერესო ნებისმიერ საკითხთან დაკავშირებით მოგვწერეთ ელ-ფოსტით: [info@napr.gov.ge](mailto:info@napr.gov.ge)