



### ამონაწერი საჯარო რეესტრიდან

განცხადების რეგისტრაცია  
N 882021664242 - 09/08/2021 14:26:29

მომზადების თარიღი  
13/08/2021 21:36:29

### საკუთრების განყოფილება

ზონა თბილისი	სექტორი ვაკე	კვარტალი 01	ნაკვეთი 001/175	ნაკვეთის საკუთრების ტიპი: საკუთრება ნაკვეთის დანიშნულება: არასასოფლო სამეურნეო დაზუსტებული ფართობი: 6853.00 კვ.მ. ნაკვეთის წინა ნომერი: 01.14.01.001.066; შენიშვნა-ნაგებობის ჩამონათვალი: შენობა N1 (მშენებარე) და N2 (მშენებარე), საერთო ფართობით 25915.4 კვ.მ.
მისამართი: ქალაქი თბილისი, ფერდობი ნუცუბიძე, მიკრო/რაიონი IV, ზემო პლატო, (ნაკვეთი 01/066)				

### მესაკუთრის განყოფილება

განცხადების რეგისტრაცია : ნომერი 882020969227 , თარიღი 21/12/2020 09:53:13  
უფლების რეგისტრაცია: თარიღი 26/12/2020

#### უფლების დამადასტურებელი დოკუმენტი:

- სანოტარო აქტი უძრავი ქონების განვალდებით ნასყიდობის შესახებ N200742948 , დამოწმების თარიღი: 23/09/2020 , ნოტარიუსი ლ. ინწკირველთან შრომითი ხელშეკრულების საფუძველზე მომუშავე ნოტარიუსი ო. ზოიძე
- ბრძანება N5181359 , დამოწმების თარიღი: 10/11/2020 , ქალაქ თბილისის მუნიციპალიტეტის არქიტექტურის სამსახური
- ბრძანება N4951854 , დამოწმების თარიღი: 19/05/2020 , ქალაქ თბილისის მუნიციპალიტეტის არქიტექტურის სამსახური

#### მესაკუთრეები:

შპს "ლაიონ ლეველოპმენტ" , ID ნომერი: 405276990

#### მესაკუთრე:

შპს "ლაიონ ლეველოპმენტ"

#### აღწერა:

### იპოთეკა

საგადასახლო გირავნობა:

რეგისტრირებული არ არის

### ვალდებულება

განცხადების  
რეგისტრაცია  
ნომერი  
882020687513  
თარიღი 23/09/2020  
13:20:13

გამყიდველი: შპს "კა-3" 436040320;  
საგანი: დაზუსტებული ფართობი: 6853.00 კვ.მ.;  
მხარეები ვალდებული არიან შეასრულონ ხელშეკრულებით გათვალისწინებული პირობები.  
(ხელშეკრულების მე-6 მუხლით გათვალისწინებული ვალდებულება);

უფლების  
რეგისტრაცია: თარიღი  
24/09/2020

სანოტარო აქტი უძრავი ქონების განვალდებით ნასყიდობის შესახებ N200742948 , დამოწმების  
თარიღი: 23/09/2020 , ნოტარიუსი ლ. ინწკირველთან შრომითი ხელშეკრულების საფუძველზე  
მომუშავე ნოტარიუსი ო. ზოიძე,

განცხადების  
რეგისტრაცია  
ნომერი  
882021242876  
თარიღი 31/03/2021  
10:42:56

მომავალი მესაკუთრე ანა სიხარულიძე P/N: 01017019829;  
საგანი: მშენებარე შენობა N2-დან, მე-4 სართულზე 55.00 კვ.მ. ფართი (თეთრ კარკასულ  
მდგომარეობაში);

უძრავი ქონების ნასყიდობის წინარე ხელშეკრულება, დამოწმების თარიღი 31/03/2021,  
საქართველოს იუსტიციის სამინისტროს საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო

უფლების  
რეგისტრაცია: თარიღი  
20/04/2021

განცხადების  
რეგისტრაცია  
ნომერი  
882021415044  
თარიღი 28/05/2021  
10:17:25

მომავალი მესაკუთრე ანა სიხარულიძე P/N: 01017019829;  
საგანი: მშენებარე შენობა N2-დან, მე-4 სართულზე, ფართი - 60.00 კვ.მ. (თეთრ კარკასულ  
მდგომარეობაში); ;

უძრავი ქონების ნასყიდობის წინარე ხელშეკრულება, დამოწმების თარიღი 28/05/2021, სსიპ  
საქართველოს იუსტიციის სამინისტროს საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო

უფლების  
რეგისტრაცია: თარიღი  
11/06/2021

განცხადების  
რეგისტრაცია  
ნომერი  
882021415089  
თარიღი 28/05/2021  
10:23:48

მომავალი მესაკუთრე ანა სიხარულიძე P/N: 01017019829;  
საგანი: მშენებარე შენობა N2-დან, მე-4 სართულზე, ფართი - 54.50 კვ.მ. (თეთრ კარკასულ  
მდგომარეობაში);

უძრავი ქონების ნასყიდობის წინარე ხელშეკრულება, დამოწმების თარიღი 28/05/2021, სსიპ  
საქართველოს იუსტიციის სამინისტროს საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო

უფლების  
რეგისტრაცია: თარიღი  
11/06/2021

განცხადების  
რეგისტრაცია  
ნომერი  
882021565314  
თარიღი 08/07/2021  
15:36:48

მომავალი მესაკუთრე ზურაბ ზომირაშვილი P/N: 01030004004;  
საგანი: მშენებარე შენობა N2-დან, მე-6 სართულზე, ფართი - 132.40 კვ.მ. (თეთრ კარკასულ  
მდგომარეობაში); ;

უძრავი ნივთის ნასყიდობის წინარე ხელშეკრულება, დამოწმების თარიღი: 08/07/2021,  
საქართველოს იუსტიციის სამინისტროს საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო,

უფლების  
რეგისტრაცია: თარიღი  
14/07/2021

განცხადების  
რეგისტრაცია  
ნომერი  
882021602591  
თარიღი 20/07/2021  
16:04:22

მომავალი მესაკუთრე სოფიკო მეგრელიშვილი P/N: 54001015725;  
საგანი: შენობა N2-დან სართული: 6, ფართი: 47,70 კვ.მ. (თეთრ კარკასულ მდგომარეობაში);

უძრავი ქონების ნასყიდობის წინარე ხელშეკრულება, დამოწმების თარიღი 20/07/2021,  
საქართველოს იუსტიციის სამინისტროს საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო

უფლების  
რეგისტრაცია: თარიღი

26/07/2021

განცხადების  
რეგისტრაცია  
ნომერი  
882021602620

თარიღი 20/07/2021  
16:08:17

მომავალი მესაკუთრე სოფიკო მეგრელიშვილი P/N: 54001015725;

საგანი:მშენებარე შენობა N2-დან, მე-6 სართულზე, ფართი - 53.00 კვ.მ. (თეთრკარკასულ მდგომარეობაში);

უძრავი ქონების ნასყიდობის წინარე ხელშეკრულება, დამოწმების თარიღი 20/07/2021, საქართველოს იუსტიციის სამინისტროს საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო ,

უფლების

რეგისტრაცია: თარიღი  
26/07/2021

განცხადების  
რეგისტრაცია  
ნომერი  
882021602701

თარიღი 20/07/2021  
16:16:16

მომავალი მესაკუთრე სოფიკო მეგრელიშვილი P/N: 54001015725;

საგანი:მშენებარე შენობა N2-დან, მე-6 სართულზე, ფართი - 50.00 კვ.მ. (თეთრკარკასულ მდგომარეობაში); ;

უძრავი ქონების ნასყიდობის წინარე ხელშეკრულება, დამოწმების თარიღი 20/07/2021, საქართველოს იუსტიციის სამინისტროს საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო ,

უფლების

რეგისტრაცია: თარიღი  
26/07/2021

განცხადების  
რეგისტრაცია  
ნომერი  
882021634644

თარიღი 29/07/2021  
15:40:27

მომავალი მესაკუთრე თეიმურაზ ჩაჩუა P/N: 01024033551;

საგანი:მშენებარე შენობა N2-დან, მე-3 სართულზე 80.00 კვ.მ. ფართი (თეთრ კარკასულ მდგომარეობაში); ;

უძრავი ქონების ნასყიდობის წინარე ხელშეკრულება, დამოწმების თარიღი 29/07/2021, საქართველოს იუსტიციის სამინისტროს საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო ,

უფლების

რეგისტრაცია: თარიღი  
04/08/2021

განცხადების  
რეგისტრაცია  
ნომერი  
882021634664

თარიღი 29/07/2021  
15:43:13

მომავალი მესაკუთრე გიორგი ციციძე P/N: 01036000039;

საგანი: შენობა N2-დან სართული:2, ფართი: 90.00 კვ.მ (თეთრ კარკასულ მდგომარეობაში).;

უძრავი ქონების ნასყიდობის წინარე ხელშეკრულება , დამოწმების თარიღი 29/07/2021, საქართველოს იუსტიციის სამინისტროს საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო

უფლების

რეგისტრაცია: თარიღი  
04/08/2021

განცხადების  
რეგისტრაცია  
ნომერი  
882021658246

თარიღი 06/08/2021  
10:56:34

მომავალი მესაკუთრე ალექსანდრე კაჭარავა P/N: 01017006937;

საგანი: შენობა N2-დან სართული 3 ფართით 90.00 კვ.მ;

უძრავი ნივთის ნასყიდობის წინარე ხელშეკრულება, დამოწმების თარიღი 06/08/2021, საქართველოს იუსტიციის სამინისტროს საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო

უფლების

რეგისტრაცია: თარიღი  
12/08/2021

განცხადების  
რეგისტრაცია  
ნომერი  
882021658224

თარიღი 06/08/2021  
10:53:49

მომავალი მესაკუთრე ნათელა ჰაგაშური P/N: 01001008773;

საგანი: შენობა N2-დან, სართული: 3, ფართი: 64.00 კვ.მ (თეთრკარკასულ მდგომარეობაში);

უძრავი ქონების ნასყიდობის წინარე ხელშეკრულება , დამოწმების თარიღი 06/08/2021, საქართველოს იუსტიციის სამინისტროს საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო

უფლების  
რეგისტრაცია: თარიღი  
12/08/2021

განცხადების  
რეგისტრაცია  
ნომერი  
882021664208  
თარიღი 09/08/2021  
14:22:30

მომავალი მესაკუთრე ნინო ღონიაშვილი P/N: 01011078791;  
საგანი: შენობა N1-დან, სართული: 6, ფართი: 50 კვ.მ (თეთრკარკასულ მდგომარეობაში);  
ხელშეკრულებით ნაკისრი ვალდებულების შესრულების პირობით;

უძრავი ქონების ნასყიდობის წინარე ხელშეკრულება, დამოწმების თარიღი 09/08/2021,  
საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო

უფლების  
რეგისტრაცია: თარიღი  
13/08/2021

განცხადების  
რეგისტრაცია  
ნომერი  
882021664242  
თარიღი 09/08/2021  
14:26:29

მომავალი მესაკუთრე გიორგი ლობჯანიძე P/N: 01030014990;  
საგანი: შენობა N1-დან სართული 3 ფართით 55.00 კვ.მ;

უძრავი ნივთის ნასყიდობის წინარე ხელშეკრულება, დამოწმების თარიღი 09/08/2021,  
საქართველოს იუსტიციის სამინისტროს საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო

უფლების  
რეგისტრაცია: თარიღი  
13/08/2021

ყაღაღა/აკრძალვა:

რეგისტრირებული არ არის

მოვალეთა რეესტრი:

რეგისტრირებული არ არის

---

"ფიზიკური პირის მიერ 2 წლამდე ვადით საკუთრებაში არსებული მატერიალური აქტივის რეალიზაციისას, აგრეთვე საგადასახადო წლის განმავლობაში 1000 ლარის ან მეტი ღირებულების ქონების საჩუქრად მიღებისას საშემოსავლო გადასახადი გადახდას ექვემდებარება საანგარიშო წლის მომდევნო წლის 1 აპრილამდე, რის შესახებაც აღნიშნული ფიზიკური პირი იმავე ვადაში წარუდგენს დეკლარაციას საგადასახადო ორგანოს. აღნიშნული ვალდებულების შეუსრულებლობა წარმოადგენს საგადასახადო სამართალდარღვევას, რაც იწვევს პასუხისმგებლობას საქართველოს საგადასახადო კოდექსის XVIII თავის მიხედვით."

- ლოკუმენტის ნამდვილობის გადამოწმება შესაძლებელია საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტოს ოფიციალურ ვებ-გვერდზე [www.napr.gov.ge](http://www.napr.gov.ge);
- ამონაწერის მიღება შესაძლებელია ვებ-გვერდზე [www.napr.gov.ge](http://www.napr.gov.ge), ნებისმიერ გერიგორიულ სარეგისტრაციო სამსახურში, იუსტიციის სახლებსა და სააგენტოს ავტორიზებულ პირებთან;
- ამონაწერში გექნიკური ხარვეზის აღმოჩენის შემთხვევაში დაგვიკავშირდით: 2 405405 ან პირადად შეაესეთ განაცხადი ვებ-გვერდზე;
- კონსულტაციის მიღება შესაძლებელია იუსტიციის სახლის ცხელ ხაზზე 2 405405;
- საჯარო რეესტრის თანამშრომელთა მხრიდან უკანონო ქმედების შემთხვევაში დაგვიკავშირდით ცხელ ხაზზე: 08 009 009 09
- თქვენთვის საინტერესო ნებისმიერ საკითხთან დაკავშირებით მოგვწერეთ ელ-ფოსტით: [info@napr.gov.ge](mailto:info@napr.gov.ge)