



### ამონაწერი საჯარო რეესტრიდან

განცხადების რეგისტრაცია  
N 892022018930 - 30/12/2022 15:51:29

მომზადების თარიღი  
05/01/2023 15:10:37

### საკუთრების განყოფილება

ზონა	სექტორი	კვარტალი	ნაკვეთი	ნაკვეთის საკუთრების ტიპი: საკუთრება
ლუშეთი	ჭობორგი			ნაკვეთის დანიშნულება: სასოფლო-სამეურნეო
<b>71</b>	<b>64</b>	<b>82</b>	<b>679</b>	დამუსგებული ფართობი: 381.00 კვ.მ.
მისამართი: რაიონი ლუშეთი, სოფელი ქუბრიაანთკარი				ნაკვეთის წინა ნომერი: <b>71.64.82.667</b> ;
შენობა-ნაგებობის ჩამონათვალი: N1 (მშენებარე) საერთო ფართი 139.91 კვ.მ. (საცხოვრებელი ფართი 91.96 კვ.მ., საზაფხულო ფართი 3.6 კვ.მ. დამხმარე ფართი 44.35 კვ.მ.)				

### მესაკუთრის განყოფილება

განცხადების რეგისტრაცია : ნომერი 882022533925 , თარიღი 22/07/2022 13:00:58  
უფლების რეგისტრაცია: თარიღი 12/08/2022

#### უფლების დამადასტურებელი დოკუმენტი:

- უძრავი ნივთის ნასყიდობის ხელშეკრულება , დამოწმების თარიღი: 12/10/2021 , საქართველოს იუსტიციის სამინისტროს საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო
- უძრავი ნივთის ნასყიდობის ხელშეკრულება , დამოწმების თარიღი: 01/10/2021 , საქართველოს იუსტიციის სამინისტროს საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო
- უძრავი ნივთის ნასყიდობის ხელშეკრულება , დამოწმების თარიღი: 12/10/2021 , საქართველოს იუსტიციის სამინისტროს საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო
- ბრძანება N 132.132221605 , დამოწმების თარიღი: 09/06/2022 , ლუშეთის მუნიციპალიტეტის მერია

#### მესაკუთრეები:

მარიამ მთავრიშვილი, P/N: 01005024838

#### მესაკუთრე:

მარიამ მთავრიშვილი

#### აღწერა:

### იპოთეკა

1) განცხადების  
რეგისტრაცია  
ნომერი  
892021020923  
თარიღი 30/11/2021  
12:52:23

იპოთეკარა: სააქციო საზოგადოება "ხალიკ ბანკი საქართველო"205236537;  
საგანი: დაზუსტებული ფართობი: 381 კვ.მ შენობა-ნაგებობა N1 საერთო ფართი 139.91 კვ.მ.  
(საცხოვრებელი ფართი 91.96 კვ.მ., საზაფხულო ფართი 3.6 კვ.მ. და მხმარე ფართი 44.35 კვ.მ.);

იპოთეკის ხელშეკრულება N 000101.2311-ა, დამოწმების თარიღი 30/11/2021,  
საქართველოს იუსტიციის სამინისტროს საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო

უფლების  
რეგისტრაცია: თარიღი  
30/11/2021

2) განცხადების  
რეგისტრაცია  
ნომერი  
892022018930  
თარიღი 30/12/2022  
15:51:29

იპოთეკარა: სააქციო საზოგადოება "ლიბერთი ბანკი"203828304;  
საგანი: დაზუსტებული ფართობი: 381.00 კვ.მ.; შენობა-ნაგებობის ჩამონათვალი: N1 (მშენებარე)  
საერთო ფართი 139.91 კვ.მ. (საცხოვრებელი ფართი 91.96 კვ.მ., საზაფხულო ფართი 3.6  
კვ.მ. და მხმარე ფართი 44.35 კვ.მ.);

იპოთეკის ხელშეკრულება N გენ.C32196995.0584.001.01, დამოწმების თარიღი: 30/12/2022,  
საქართველოს იუსტიციის სამინისტროს საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო,

უფლების  
რეგისტრაცია: თარიღი  
05/01/2023

საგადასახადო გირავენობა:

რეგისტრირებული არ არის

---

## ვაღიანებულება

ყადალა/აკრძალვა:

რეგისტრირებული არ არის

მოვალეთა რეესტრი:

რეგისტრირებული არ არის

---

"ფიზიკური პირის მიერ 2 წლამდე ვადით საკუთრებაში არსებული მაგერიალური აქციის რეალიზაციისას, აგრეთვე საგადასახადო წლის განმავლობაში 1000 ლარის ან მეტი ღირებულების ქონების საჩუქრად მიღებისას საშემოსავლო გადასახადი გადახდას ექვემდებარება საანგარიშო წლის მომდევნო წლის 1 აპრილამდე, რის შესახებაც აღნიშნული ფიზიკური პირი იმავე ვადაში წარუდგენს დეკლარაციას საგადასახადო ორგანოს. აღნიშნული ვაღიანებულების შეუსრულებლობა წარმოადგენს საგადასახადო სამართალდარღვევას, რაც იწვევს პასუხისმგებლობას საქართველოს საგადასახადო კოდექსის XVIII თავის მიხედვით."

- დოკუმენტის ნამდვილობის გადამოწმება შესაძლებელია საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტოს ოფიციალურ ვებ-გვერდზე [www.napr.gov.ge](http://www.napr.gov.ge);
- ამონაწერის მიღება შესაძლებელია ვებ-გვერდზე [www.napr.gov.ge](http://www.napr.gov.ge), ნებისმიერ გერიტორიულ სარეგისტრაციო სამსახურში, იუსტიციის სახლებსა და სააგენტოს ავტორიზებულ პირებთან;
- ამონაწერში ტექნიკური ხარვეზის აღმოჩენის შემთხვევაში დაგვიკავშირდით: 2 405405 ან პირადად შეაგვით განაცხადი ვებ-გვერდზე;
- კონსულტაციის მიღება შესაძლებელია იუსტიციის სახლის ცხელ ხაზზე 2 405405;
- საჯარო რეესტრის თანამშრომელთა მხრიდან უკანონო ქმედების შემთხვევაში დაგვიკავშირდით ცხელ ხაზზე: 2 405405
- თქვენთვის საინტერესო ნებისმიერ საკითხთან დაკავშირებით მოგვწერეთ ელ-ფოსტით: [info@napr.gov.ge](mailto:info@napr.gov.ge)