

**საქართველო**  
**ამონაწერი საჯარო რეგისტრიდან**  
**მიწის (უძრავი ქონების) შესახებ**

განაცხადის რეგისტრაციის № ..... 882009128612 .....

თარიღი ..... 08-05-2009 .....

ამონაწერის მომზადების თარიღი ..... 15-05-2009 .....

**ა) საკუთრების განყოფილება**

სარეგისტრაციო ზონა ..... <u>ოზურგეთი</u> ..... (კოდი) <u>26</u>	<p align="center">სახელმწიფო / იჯარა / საკუთარი სრული / შეზღუდული პირველადი რეგისტრაცია / ცვლილება</p> <p><i>განაშენიანების ფართი 105 კვ/მ, სართულიანობა 2, საერთო ფართი 97,66 კვ/მ, საცხ. ფართი 42,76 კვ/მ, დამხმარე ფართი 54,9 კვ/მ</i></p> <p>ნაკვეთის კატეგორია: საკარმიდამო</p> <p>ნაკვეთის წინა № <u>262801187</u></p> <p>ნაკვეთის ფუნქცია <u>სასოფლო-სამეურნეო</u></p>
სექტორი ..... <u>ურეკი</u> ..... (კოდი) <u>28</u>	
კვარტლის № ..... <u>18</u> ..... ნაკვეთის № ..... <u>001</u> .....	
ფართობი ..... <u>0</u> ..... კვ.მ. ზომის ერთეული დაუზუსტებელი დაზუსტებული <u>943</u>	
ნაკვეთის მისამართი <u>დაბა ურეკი</u>	
უფლება <u>თანასაკუთრება</u>	

**ბ) მესაკუთრის განყოფილება**

<b>უფლების დამადასტურებელი იურიდიული დოკუმენტი</b>	<b>მესაკუთრე და მისი მისამართი</b>
<p><i>უძრავი ქონების მუქების ხელშეკრულება დამოწმებული ნოტარიუსი ნანა იორამაშვილის მიერ რეგისტრში რეგისტრაციის №1-1394, 28.03.2007წ.</i></p> <p><i>ხელშეკრულება ამხანაგობა „ურეკი-ელიტა“-ს დაფუძნების შესახებ დამოწმებული ნოტარიუსი ნინო ხოფერიას მიერ რეგისტრირებულია რეგისტრში №1-3038, 24.02.2009წ.</i></p> <p><i>ამხანაგობა „ურეკი-ელიტა“-ს საერთო კრების ოქმი (ცვლილებები და დამატებები ხელშეკრულებაში ამხანაგობა „ურეკი-ელიტა“-ს დაფუძნების შესახებ) დამოწმებული ნოტარიუსი ნინო ხოფერიას მიერ რეგისტრირებულია რეგისტრში №090058511, 23.04.2009წ.</i></p> <p><i>მიწის ნაკვეთის საკადასტრო აზომებით ნახაზი შესრულებული ინდ. მეწარმე „თენგიზ ლომაძე“-ს მიერ.</i></p>	<p><i>სამეწარმეო ამხანაგობა „თამაზ მიქაძე-ურეკი-ელიტა“ ს/ს 204567664</i></p> <p><i>თბილისი, ძველი თბილისის რაიონი/ბესიკის მოედანი №3</i></p> <p>უფლების რეგისტრაციის მოთხოვნის განაცხადის რეგისტრაციის თარიღი: <u>24-04-2009</u></p> <p>უფლების რეგისტრაციის მოთხოვნის განაცხადის რეგისტრაციის ნომერი: <u>882009114377</u></p> <p>უფლების რეგისტრაციის თარიღი: <u>30-04-2009</u></p>

<b>გ) ვალდებულებების განყოფილება</b>		
უფლების დამადასტურებელი იურიდიული დოკუმენტი	მოსარგებლე	ქირავნობა, აღნაგობა, სერვიტუტი, უზურფრუქტი
		<i>ყალბა რეგისტრირებული არ არის</i>
<b>დ) იპოთეკის განყოფილება</b>		
უფლების დამადასტურებელი იურიდიული დოკუმენტი	იპოთეკა , იჯარა	აღწერა
		<i>საგადასახადო ვირავნობა/იპოთეკა რეგისტრირებული არ არის</i>

„ფიზიკური პირის მიერ 2 წლამდე ვადით საკუთრებაში არსებული მატერიალური აქტივის რეალიზაციისას, აგრეთვე საგადასახადო წლის განმავლობაში 1000 ლარის ან მეტი ღირებულების ქონების საწუქრად მიღებისას საშემოსავლო გადასახადი გადახდას ექვემდებარება საანგარიშო წლის მომდევნო წლის 1 აპრილამდე, რის შესახებაც აღნიშნული ფიზიკური პირი იმავე ვადაში წარუდგენს დეკლარაციას საგადასახადო ორგანოს.

აღნიშნული ვალდებულებების შეუსრულებლობა წარმოადგენს საგადასახადო სამართალდარღვევას, რაც იწვევს პასუხისმგებლობას საქართველოს საგადასახადო კოდექსის XVIII თავის მიხედვით“

ამონაწერში ტექნიკური ხარვეზის აღმოჩენის შემთხვევაში, შესაძლებელია სარეგისტრაციო სამსახურში მოსვლის გარეშე, ელექტრონულად წარმოადგინოთ განცხადება: <http://public.reestri.gov.ge> ან დაგვიკავშირდეთ: **48 12 47; 895 33 71 81** ; შესწორებული

ამონაწერის მიღება შეეძლება **ვებ გვერდზე, ელექტრონულად**, ასევე სარეგისტრაციო სამსახურში ან „სახალხო ბანკის“ ნებისმიერ ფილიალში.

ამონაწერის ნაშთილობის გადამოწმება შესაძლებელია საჯარო რეგისტრის ეროვნული სააგენტოს ოფიციალური ვებ გვერდის საშუალებით: <http://public.reestri.gov.ge>