



### ამონაწერი საჯარო რეესტრიდან

განცხადების რეგისტრაცია  
N 882022487571 - 04/07/2022 15:18:10

მომზადების თარიღი  
04/07/2022 17:31:12

### საკუთრების განყოფილება

ზონა ბათუმი	სექტორი სექტორი 27	კვარტალი 13	ნაკვეთი 013	ნაკვეთის საკუთრების ტიპი: საკუთრება ნაკვეთის დანიშნულება: არასასოფლო სამეურნეო დაზუსტებული ფართობი: 544.00 კვ.მ. ნაკვეთის წინა ნომერი: 05.07.13.031; შენობა-ნაგებობ(ებ)ის საერთო ფართი: 391.40
მისამართი: ქალაქი ბათუმი, ქუჩა ს. ხიმშიაშვილი, N 39				

### მესაკუთრის განყოფილება

განცხადების რეგისტრაცია : ნომერი 882008017242 , თარიღი 25/01/2008 15:06:05

უფლების დამადასტურებელი დოკუმენტი:

- სამკვიდრო მოწმობა N2-615 , დამოწმების თარიღი:17/12/2007 ,ნოგარიუსი ხ. კალანდარიშვილი
- რეალური გაყიდვის ხელშეკრულება N1-525 , დამოწმების თარიღი:24/01/2008 ,ნოგარიუსი ხ. კალანდარიშვილი

მესაკუთრეები:

მენიკო გურგენიძე ,P/N: 61001046413

მესაკუთრე:

მენიკო გურგენიძე

აღწერა:

### იპოთეკა

1) განცხადების  
რეგისტრაცია  
ნომერი  
882010500673  
თარიღი 01/03/2010  
11:45:50

იპოთეკარა: მიკროსაფინანსო ორგანიზაცია "სიგი კრედიტი";  
მესაკუთრე: მენიკო გურგენიძე P/N: 61001046413;  
საგანი: მიწის ნაკვეთი და შენობა-ნაგებობები 391.40 კვ.მ;

იპოთეკის ხელშეკრულება N10-0007, დამოწმების თარიღი 01/03/2010, სსიპ "საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო"

2) განცხადების  
რეგისტრაცია  
ნომერი  
882010804758  
თარიღი 25/09/2010  
11:49:13

იპოთეკარა: შპს "სიგი კრედიტი" 205293742;  
მესაკუთრე: მენიკო გურგენიძე P/N: 61001046413;  
საგანი: მიწის ნაკვეთი და შენობა-ნაგებობები 391.40 კვ.მ;

იპოთეკის ხელშეკრულება N10-0071, დამოწმების თარიღი 25/09/2010, სსიპ "საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო"

უფლების  
რეგისტრაცია: თარიღი  
30/09/2010

3) განცხადების  
რეგისტრაცია  
ნომერი  
882012870273  
თარიღი 21/09/2012  
15:38:10

იპოთეკარა: შპს მიკროსაფინანსო ორგანიზაცია "სიგი კრედიტი" 205293742;  
მესაკუთრე: მენიკო გურგენიძე P/N: 61001046413;  
საგანი: მიწის ნაკვეთი და შენობა-ნაგებობები 391.40 კვ.მ;

იპოთეკის ხელშეკრულება N0-0261, რეესტრის ნომერი N121015103, დამოწმების თარიღი 20/09/2012, ნოტარიუსი ე. მარშანია

უფლების  
რეგისტრაცია: თარიღი  
27/09/2012

4) განცხადების  
რეგისტრაცია  
ნომერი  
882019011392  
თარიღი 09/01/2019  
16:37:39

იპოთეკარა: შპს „სითი კრედიტი“ 205293742;  
მესაკუთრე: მენიკო გურგენიძე P/N: 61001046413;  
საგანი: მიწის ნაკვეთი ფართი 544 კვ.მ; შენობა-ნაგებობები საერთო ფართობით 391.40 კვ.მ.;

იპოთეკის ხელშეკრულება, რეესტრის ნომერი N190016456, დამოწმების თარიღი 09/01/2019, ნოტარიუსი ნ.ხაბუღიანი

უფლების  
რეგისტრაცია: თარიღი  
15/01/2019

საგადასახლო გირაუნობა:

რეგისტრირებული არ არის

---

## ვალდებულება

ყალბა/აკრძალვა:

- ყალბა: 102020361597 25/09/2020 09:32:21  
გურგენიძე მენიკო {პ/ნ 61001046413}  
საგანი: უძრავი ნივთი: მისამართი: ქალაქი ბათუმი, ქუჩა ს. ხიმშიაშვილი, N 39, 05.27.13.013  
საფუძველი: მომართვა, NA20077094, 25.09.2020, აჭარისა და გურიის სააღსრულებო ბიურო
- ყალბა: 102020362831 25/09/2020 17:52:48  
გურგენიძე მენიკო {პ/ნ 61001046413}  
საგანი: უძრავი ნივთი: ქალაქი ბათუმი, ქუჩა ს. ხიმშიაშვილი 39, 05.27.13.013  
საფუძველი: მომართვა, NA20077095, 25.09.2020, აჭარისა და გურიის სააღსრულებო ბიურო

მოვალეთა რეესტრი:

რეგისტრირებული არ არის

"ფიზიკური პირის მიერ 2 წლამდე ვადით საკუთრებაში არსებული მატერიალური აქტივის რეალიზაციისას, აგრეთვე საგადასახადო წლის განმავლობაში 1000 ლარის ან მეტი ღირებულების ქონების საჩუქრად მიღებისას საშემოსავლო გადასახადი გადახდას ექვემდებარება საანგარიშო წლის მომდევნო წლის 1 აპრილამდე, რის შესახებაც აღნიშნული ფიზიკური პირი იმავე ვადაში წარუდგენს დეკლარაციას საგადასახადო ორგანოს. აღნიშნული ვალდებულების შეუსრულებლობა წარმოადგენს საგადასახადო სამართალდარღვევას, რაც იწვევს პასუხისმგებლობას საქართველოს საგადასახადო კოდექსის XVIII თავის მიხედვით."

- დოკუმენტის ნამდვილობის გადამოწმება შესაძლებელია საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტოს ოფიციალურ ვებ-გვერდზე [www.napr.gov.ge](http://www.napr.gov.ge);
- ამონაწერის მიღება შესაძლებელია ვებ-გვერდზე [www.napr.gov.ge](http://www.napr.gov.ge), ნებისმიერ გერიტორიულ სარეგისტრაციო სამსახურში, იუსტიციის სახლებსა და სააგენტოს ავტორიზებულ პირებთან;
- ამონაწერში გექნიკური ხარვეზის აღმოჩენის შემთხვევაში დაგვიკავშირდით: 2 405405 ან პირადად შეაესეთ განაცხადი ვებ-გვერდზე;
- კონსულტაციის მიღება შესაძლებელია იუსტიციის სახლის ცხელ ხაზზე 2 405405;
- საჯარო რეესტრის თანამშრომელთა მხრიდან უკანონო ქმედების შემთხვევაში დაგვიკავშირდით ცხელ ხაზზე: 08 009 009 09
- თქვენთვის საინტერესო ნებისმიერ საკითხთან დაკავშირებით მოგვწერეთ ელ-ფოსტით: [info@napr.gov.ge](mailto:info@napr.gov.ge)