



ამონაწერი საჯარო რეესტრიდან

განცხადების რეგისტრაცია
N 882026465673 - 02/06/2026 14:01:37

მომზადების თარიღი
05/06/2026 10:34:19

საკუთრების განყოფილება

ზონა	სექტორი	კვარტალი	ნაკვეთი	ნაკვეთის საკუთრების ტიპი: თანასაკუთრება
ზუგდიდი	ანაკლია		190	ნაკვეთის დანიშნულება: სასოფლო-სამეურნეო (სახნავი)
43	30	47		დამუსგებელი ფართობი: 1000.00 კვ.მ.

მისამართი: ზუგდიდის მუნიციპალიტეტი, სოფელი ანაკლია, ამბროსი ხელაიას ქუჩა, N 53

ნაკვეთის წინა ნომერი: **43.30.47.189**;

მესაკუთრის განყოფილება

განცხადების რეგისტრაცია : ნომერი 882026459265 , თარიღი 01/06/2026 09:42:27
უფლების რეგისტრაცია: თარიღი 05/06/2026

უფლების დამადასტურებელი დოკუმენტი:

- ხელშეკრულება აღნაგობის უფლებით სარგებლობის შესახებ , დამოწმების თარიღი:01/06/2026 , საქართველოს იუსტიციის სამინისტროს საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო
- უძრავი ნივთის ნასყიდობის ხელშეკრულება , დამოწმების თარიღი:01/06/2026 , საქართველოს იუსტიციის სამინისტროს საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო
- უძრავი ნივთის ნასყიდობის ხელშეკრულება , დამოწმების თარიღი:01/06/2026 , საქართველოს იუსტიციის სამინისტროს საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო

მესაკუთრეები:

ირაკლი გელაშვილი ,P/N: 01030023919
მაიკო თაბაგარი,P/N: 54001005412
ციცინო გელაშვილი ,P/N: 59001034000

მესაკუთრე:

მაიკო თაბაგარი
ირაკლი გელაშვილი
ციცინო გელაშვილი

აღწერა:

იპოთეკა

1) განცხადების
რეგისტრაცია
ნომერი
882026454937
თარიღი 29/05/2026
12:14:15

უფლების
რეგისტრაცია: თარიღი
04/06/2026

საგადასახადო გირავნობა:

იპოთეკარა: სააქციო საზოგადოება "საქართველოს ბანკი" 204378869;
საგანი: მიწის ნაკვეთის დაზუსტებული ფართობი: 1000.00 კვ.მ;

იპოთეკის ხელშეკრულება N MA0003277343, დამოწმების თარიღი: 29/05/2026.
საქართველოს იუსტიციის სამინისტროს საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო.,

იპოთეკის ხელშეკრულება N MA0003277343, დამოწმების თარიღი: 29/05/2026.
საქართველოს იუსტიციის სამინისტროს საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო.,

- საგადასახადო გირავნობა/იპოთეკა: 102026115436 04/03/2026 11:24:46
მაიკო თაბაგარი ს/ნ 777777779 პ/ნ 54001005412
საგანი: მთელი ქონება, მთელი ქონება
საფუძველი: შეგყობინება N0016715 04.03.2026, შემოსავლების სამსახური;

ვალდებულება

ყალბა/აკრძალვა:

რეგისტრირებული არ არის

მოვალეთა რეესტრი:

რეგისტრირებული არ არის

- ფიზიკური პირის მიერ არასამეწარმეო საქმიანობის ფარგლებში 2 წლამდე ვადით საკუთრებაში არსებული ქონების/აქტივის მიწოდებით ნამეტი შემოსავლის მიღების შემთხვევაში ფიზიკური პირი ვალდებულია არაუგვიანეს საანგარიშო თვის მომდევნო თვის 15 რიცხვისა საგადასახადო ორგანოს წარუდგინოს დეკლარაცია საშემოსავლო გადასახადის შესახებ და ამავე ვადაში გადაიხადოს კუთვნილი საშემოსავლო გადასახადი.
- საგადასახადო წლის განმავლობაში გადახდის წყაროსთან დაუკავებლად 1000 ლარის ან მეტი ღირებულების ქონების საჩუქრად მიღებისას საშემოსავლო გადასახადი გადახდას ექვემდებარება საანგარიშო წლის მომდევნო წლის 1 აპრილამდე, რის შესახებაც აღნიშნული ფიზიკური პირი იმავე ვადაში წარუდგენს დეკლარაციას საგადასახადო ორგანოს.
- აღნიშნული ვალდებულების შეუსრულებლობა წარმოადგენს საგადასახადო სამართალდარღვევას, რაც იწვევს პასუხისმგებლობას საგადასახადო კოდექსის XL თავის მიხედვით.
- დოკუმენტის ნამდვილობის გადამოწმება შესაძლებელია საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტოს ოფიციალურ ვებ-გვერდზე www.napr.gov.ge;
- ამონაწერის მიღება შესაძლებელია ვებ-გვერდზე www.napr.gov.ge, ნებისმიერ გერიტორიულ სარეგისტრაციო სამსახურში, იუსტიციის სახლებსა და სააგენტოს ავტორიზებულ პირებთან;
- ამონაწერში გექნიკური ხარვეზის აღმოჩენის შემთხვევაში დაგვიკავშირდით: 2 405405 ან პირადად შეაესეთ განაცხადი ვებ-გვერდზე;
- კონსულტაციის მიღება შესაძლებელია იუსტიციის სახლის ცხელ ხაზზე 2 405405;
- საჯარო რეესტრის თანამშრომელთა მხრიდან უკანონო ქმედების შემთხვევაში დაგვიკავშირდით ცხელ ხაზზე: 2 405405
- თქვენთვის საინტერესო ნებისმიერ საკითხთან დაკავშირებით მოგეწერეთ ელ-ფოსტით: info@napr.gov.ge