



ამონაწერი საჯარო რეესტრიდან

განცხადების რეგისტრაცია
N 892025106742 - 19/09/2025 18:17:31

მომზადების თარიღი
25/09/2025 16:33:30

საკუთრების განყოფილება

ზონა	სექტორი	კვარტალი	ნაკვეთი	ნაკვეთის საკუთრების ტიპი: საკუთრება
გარდაბანი	ტაბახმელა			ნაკვეთის დანიშნულება: არასასოფლო სამეურნეო
81	02	19	674	დაზუსტებული ფართობი: 280.00 კვ.მ.
მისამართი: ქალაქი თბილისი, ნავისი, კოჭრის				ნაკვეთის წინა ნომერი: 81.02.19.114 ;
გზატკეცი. მიმდებ				შენიშვნა-ნაგებობის ჩამონათვალი: შენობა N1
				საცხოვრებელი (მშენებარე) საერთო ფართობით 384.1
				კვ.მ., მათ შორის: საცხოვრებელი ფართი 243.9 კვ.მ.,
				სამაგრი ფართი 60.6 კვ.მ., სარდაფის ფართი 41.5
				კვ.მ., კიბის უკრების და სადარბაზოს ფართი 16.8 კვ.მ.,
				ავტოსადგომის ფართი 21.3 კვ.მ.

მესაკუთრის განყოფილება

განცხადების რეგისტრაცია : ნომერი **882022415289**, თარიღი **10/06/2022 12:50:54**
უფლების რეგისტრაცია: თარიღი **10/06/2022**

უფლების დამადასტურებელი დოკუმენტი:

- ხელშეკრულება ინდივიდუალური საცხოვრებელი სახლის ნასყიდობის შესახებ, დამოწმების თარიღი: 10/06/2022, საქართველოს იუსტიციის სამინისტროს საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო

მესაკუთრეები:

ანატოლი კროტენკო, P/N: 60002001822

მესაკუთრე:

ანატოლი კროტენკო

აღწერა:

იპოთეკა

1) განცხადების რეგისტრაცია ნომერი 892025106742 თარიღი 19/09/2025 18:17:31	იპოთეკარი: სააქციო საზოგადოება "საქართველოს ბანკი" 204378869; საგანი: დაზუსტებული ფართობი: 280.00 კვ.მ. შენობა-ნაგებობის ჩამონათვალი: შენობა N1 საცხოვრებელი (მშენებარე) საერთო ფართობით 384.1 კვ.მ., მათ შორის: საცხოვრებელი ფართი 243.9 კვ.მ., სამაგრი ფართი 60.6 კვ.მ., სარდაფის ფართი 41.5 კვ.მ., კიბის უკრების და სადარბაზოს ფართი 16.8 კვ.მ., ავტოსადგომის ფართი 21.3 კვ.მ.;
უფლების რეგისტრაცია: თარიღი 25/09/2025 საგადასახადო გირავნობა:	იპოთეკის ხელშეკრულება, რეესტრის ნომერი NMA0002595561 , დამოწმების თარიღი 19/09/2025 , საქართველოს იუსტიციის სამინისტროს საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო
რეგისტრირებული არ არის	

ვალდებულება

ყადაღა/აკრძალვა:

რეგისტრირებული არ არის

მოვალეობა რეესტრი:

რეგისტრირებული არ არის

- ფიზიკური პირის მიერ არასამეწარმეო საქმიანობის ფარგლებში 2 წლამდე ვადით საკუთრებაში არსებული ქონების/აქტივის მიწოდებით ნამეტი შემოსავლის მიღების შემთხვევაში ფიზიკური პირი ვალდებულია არაუგვიანეს საანგარიშო თვის მომდევნო თვის 15 რიცხვისა საგადასახადო ორგანოს წარუდგინოს დეკლარაცია შემოსავლის გადასახადის შესახებ და ამავე ვადაში გადაიხადოს კუთვნილი საშემოსავლო გადასახადი.

- საგადასახადო წლის განმავლობაში გადახდის წყაროსთან დაუკავებლად 1000 ლარის ან მეტი ღირებულების ქონების საჩუქრად მიღებისას საშემოსავლო გადასახადი გადახდას ექვემდებარება საანგარიშო წლის მომდევნო წლის 1 აპრილამდე, რის შესახებაც აღნიშნული ფიზიკური პირი იმავე ვადაში წარუდგენს დეკლარაციას საგადასახადო ორგანოს.
- აღნიშნული ვალდებულების შეუსრულებლობა წარმოადგენს საგადასახადო სამართალდარღვევას, რაც იწვევს პასუხისმგებლობას საგადასახადო კოდექსის XL თავის მიხედვით.
- დოკუმენტის ნამდვილობის გადამოწმება შესაძლებელია საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტოს ოფიციალურ ვებ-გვერდზე www.napr.gov.ge;
- ამონაწერის მიღება შესაძლებელია ვებ-გვერდზე www.napr.gov.ge, ნებისმიერ ტერიტორიულ სარეგისტრაციო სამსახურში, იუსტიციის სახლებსა და სააგენტოს ავტორიზებულ პირებთან;
- ამონაწერში ტექნიკური ხარვეზის აღმოჩენის შემთხვევაში დაგვიკავშირდით: 2 405405 ან პირადად შეავსეთ განაცხადი ვებ-გვერდზე;
- კონსულტაციის მიღება შესაძლებელია იუსტიციის სახლის ცხელ ხაზზე 2 405405;
- საჯარო რეესტრის თანამშრომელთა მხრიდან უკანონო ქმედების შემთხვევაში დაგვიკავშირდით ცხელ ხაზზე: 2 405405
- თქვენთვის საინტერესო ნებისმიერ საკითხთან დაკავშირებით მოგვწერეთ ელ-ფოსტით: info@napr.gov.ge