



მიწის (უძრავი ქონების) საკადასტრო კოდი **N 01.19.23.040.005**

ამონაწერი საჯარო რეესტრიდან

განცხადების რეგისტრაცია
N 882026437569 - 22/05/2026 14:08:36

მომზადების თარიღი
29/05/2026 12:07:38

საკუთრების განყოფილება

ზონა	სექტორი	კვარტალი	ნაკვეთი	ნაკვეთის საკუთრების ტიპი: თანასაკუთრება
თბილისი	სამგორი			ნაკვეთის დანიშნულება: არასასოფლო სამეურნეო
01	19	23	040/005	დაზუსტებული ფართობი: 1472.00 კვ.მ.
მისამართი: ქალაქი თბილისი, გიორგი გურჯიშვილის ქუჩა N17				ნაკვეთის წინა ნომერი: 01.19.23.022.166 ;
				შენიშვნა-ნაგებობის ჩამონათვალი: N1 N2-49.69 კვ.მ ; N3 საერთო ფართობით 52.65 კვ.მ.

მესაკუთრის განყოფილება

განცხადების რეგისტრაცია : ნომერი 882026437569 , თარიღი 22/05/2026 14:08:36
უფლების რეგისტრაცია: თარიღი 29/05/2026

უფლების დამადასტურებელი დოკუმენტი:

- უძრავი ნივთის ნასყიდობის ხელსეკრულება , დამოწმების თარიღი: 18/02/2026 , საქართველოს იუსტიციის სამინისტროს საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო
- გადაწყვეტილება N 7892734 , დამოწმების თარიღი: 23/04/2026 , ქალაქ თბილისის მუნიციპალიტეტის საჯარო სამართლის იურიდიული პირი ქალაქ თბილისის მუნიციპალიტეტის არქიტექტურის სამსახური
- გადაწყვეტილება N 7866094 , დამოწმების თარიღი: 01/04/2026 , ქალაქ თბილისის მუნიციპალიტეტის არქიტექტურის სამსახური

მესაკუთრეები:

მარინა ბაალიშვილი, P/N: 01029013939
პარმენ ინაური, P/N: 43001030524

მესაკუთრე:

პარმენ ინაური

მარინა ბაალიშვილი

აღწერა:

იპოთეკა

საგადასახადო გირავნობა:

რეგისტრირებული არ არის

შეზღუდული სარგებლობა

განცხადების
რეგისტრაცია
ნომერი
882026250460
თარიღი 25/03/2026
18:14:00

საგანი: ფართი 33.88 კვ.მ. ერცელდება საჯარო სერვისი

წერილი N16-01260763608, დამოწმების თარიღი 18/03/2026, არქივების სამსახური

უფლების
რეგისტრაცია: თარიღი
31/03/2026

ვალდებულება

ყალბა/აკრძალვა:

რეგისტრირებული არ არის

მოგალთა რეესტრი:

რეგისტრირებული არ არის

- ფიზიკური პირის მიერ არასამეწარმეო საქმიანობის ფარგლებში 2 წლამდე ვადით საკუთრებაში არსებული ქონების/აქციის მიწოდებით ნაშეგდებული მოსახლის მიღების შემთხვევაში ფიზიკური პირი ვალდებულია არაუგვიანეს საანგარიშო თვის მომდევნო თვის 15 რიცხვისა საგადასახადო ორგანოს წარუდგინოს დეკლარაცია სამშენიშნო გადასახადის შესახებ და ამავე ვადაში გადაიხადოს კუთვნილი სამშენიშნო გადასახადი.
- საგადასახადო წლის განმავლობაში გადახდის წყაროსთან დაუკავებლად 1000 ლარის ან მეტი ღირებულების ქონების საჩუქრად მიღებისას სამშენიშნო გადასახადი გადახდას ექვემდებარება საანგარიშო წლის მომდევნო წლის 1 აპრილამდე, რის შესახებაც აღნიშნული ფიზიკური პირი იმავე ვადაში წარუდგენს დეკლარაციას საგადასახადო ორგანოს.
- აღნიშნული ვალდებულების შეუსრულებლობა წარმოადგენს საგადასახადო სამართალდარღვევას, რაც იწვევს პასუხისმგებლობას საგადასახადო კოდექსის XL თავის მიხედვით.
- დოკუმენტის ნაშთების გადამოწმება შესაძლებელია საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტოს ოფიციალურ ვებ-გვერდზე www.napr.gov.ge;
- ამონაწერის მიღება შესაძლებელია ვებ-გვერდზე www.napr.gov.ge, ნებისმიერ გერიტორიულ სარეგისტრაციო სამსახურში, იუსტიციის სახლებსა და სააგენტოს ავტორიზებულ პირებთან;
- ამონაწერში გეგმიური ხარვეზის აღმოჩენის შემთხვევაში დაგვიკავშირდით: 2 405405 ან პირადად შეაფხეთ განაცხადი ვებ-გვერდზე;
- კონსულტაციის მიღება შესაძლებელია იუსტიციის სახლის ცხელ ხაზზე 2 405405;
- საჯარო რეესტრის თანამშრომელთა მხრიდან უკანონო ქმედების შემთხვევაში დაგვიკავშირდით ცხელ ხაზზე: 2 405405
- თქვენთვის საინტერესო ნებისმიერ საკითხთან დაკავშირებით მოგვწერეთ ელ-ფოსტით: info@napr.gov.ge