



### ამონაწერი საჯარო რეესტრიდან

განცხადების რეგისტრაცია  
N 882023472659 - 10/05/2023 15:13:12

მომზადების თარიღი  
10/05/2023 15:33:26

### საკუთრების განყოფილება

ზონა	სექტორი	კვარტალი	ნაკვეთი	ნაკვეთის საკუთრების ტიპი: საკუთრება
ქუთაისი	საფინჩხია			ნაკვეთის დანიშნულება: არასასოფლო სამეურნეო
<b>03</b>	<b>03</b>	<b>23</b>	<b>458</b>	დამუშავებული ფართობი: 1148.00 კვ.მ.

მისამართი: ქალაქი ქუთაისი, ქუჩა გელათი, N 216, ნაკვეთი N2

ნაკვეთის წინა ნომერი: **03.03.23.269**;  
შენიშვნა-ნაგებობის ჩამონათვალი: N01/2 - 208.74 კვ.მ.

### მესაკუთრის განყოფილება

განცხადების რეგისტრაცია : ნომერი 882023457595 , თარიღი 04/05/2023 15:04:22  
უფლების რეგისტრაცია: თარიღი 04/05/2023

უფლების დამადასტურებელი დოკუმენტი:

- უძრავი ნივთის ნასყიდობის ხელშეკრულება , დამოწმების თარიღი: 04/05/2023 , საქართველოს იუსტიციის სამინისტროს საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო

მესაკუთრები:

ბორისი კიკაძე, P/N: 60001126022

მესაკუთრე:

ბორისი კიკაძე

აღწერა:

### იპოთეკა

1) განცხადების რეგისტრაცია ნომერი 882023470605

თარიღი 10/05/2023 11:00:58

უფლების რეგისტრაცია: თარიღი 10/05/2023

საგადასახადო გირავნობა:

რეგისტრირებული არ არის

იპოთეკარა სააქციო საზოგადოება "თიბისი ბანკი" 204854595;

საგანი: დამუშავებული ფართობი: 1148.00 კვ.მ. შენიშვნა-ნაგებობის ჩამონათვალი: N01/2 - 208.74 კვ.მ;

იპოთეკის ხელშეკრულება N1231233034939, დამოწმების თარიღი 10/05/2023, საქართველოს იუსტიციის სამინისტროს საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო

### ვალდებულება

ყალბა/აკრძალვა:

რეგისტრირებული არ არის

მოვალეთა რეესტრი:

რეგისტრირებული არ არის

---

"ფიზიკური პირის მიერ 2 წლამდე ვადით საკუთრებაში არსებული მატერიალური აქტივის რეალიზაციისას, აგრეთვე საგადასახადო წლის განმავლობაში 1000 ლარის ან მეტი ღირებულების ქონების საჩუქრად მიღებისას საშემოსავლო გადასახადი გადახდას ექვემდებარება საანგარიშო წლის მომდევნო წლის 1 აპრილამდე, რის შესახებაც აღნიშნული ფიზიკური პირი იმავე ვადაში წარუდგენს დეკლარაციას საგადასახადო ორგანოს. აღნიშნული ვალდებულების შეუსრულებლობა წარმოადგენს საგადასახადო სამართალდარღვევას, რაც იწვევს პასუხისმგებლობას საქართველოს საგადასახადო კოდექსის XVIII თავის მიხედვით."

- დოკუმენტის ნამდვილობის გადამოწმება შესაძლებელია საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტოს ოფიციალურ ვებ-გვერდზე [www.napr.gov.ge](http://www.napr.gov.ge);
- ამონაწერის მიღება შესაძლებელია ვებ-გვერდზე [www.napr.gov.ge](http://www.napr.gov.ge), ნებისმიერ ტერიტორიულ სარეგისტრაციო სამსახურში, იუსტიციის სახლებსა და სააგენტოს ავტორიზებულ პირებთან;
- ამონაწერში ტექნიკური ხარვეზის აღმოჩენის შემთხვევაში დაგვიკავშირდით: 2 405405 ან პირადად შეავესეთ განაცხადი ვებ-გვერდზე;
- კონსულტაციის მიღება შესაძლებელია იუსტიციის სახლის ცხელ ხაზზე 2 405405;
- საჯარო რეესტრის თანამშრომელთა მხრიდან უკანონო ქმედების შემთხვევაში დაგვიკავშირდით ცხელ ხაზზე: 2 405405
- თქვენთვის საინტერესო ნებისმიერ საკითხთან დაკავშირებით მოგვწერეთ ელ-ფოსტით: [info@napr.gov.ge](mailto:info@napr.gov.ge)