



ამონაწერი საჯარო რეესტრიდან

განცხადების რეგისტრაცია
N 882016889455 - 22/12/2016 16:33:00

მომზადების თარიღი
23/12/2016 14:27:16

საკუთრების განყოფილება

ზონა თბილისი	სექტორი ნაძალადევი	კვარტალი 12	ნაკვეთი 019/012	ნაკვეთის საკუთრების ტიპი: თანასაკუთრება ნაკვეთის დანიშნულება: არასასოფლო სამეურნეო დამუსგებელი ფართობი: 530.00 კვ.მ. ნაკვეთის წინა ნომერი: 19; შენობა-ნაგებობის ჩამონათვალი: N1, N2, N3, N4, N5, N6, N7.
მისამართი: ქალაქი თბილისი , ქუჩა ცისარტყელა , N 26				

მესაკუთრის განყოფილება

განცხადების რეგისტრაცია : ნომერი 882015435271 , თარიღი 03/08/2015 11:47:53
უფლების რეგისტრაცია: თარიღი 07/08/2015

უფლების დამადასტურებელი დოკუმენტი:

- უძრავი ნივთის ნასყიდობის ხელშეკრულება , დამოწმების თარიღი:11/08/2011 , საქართველოს იუსტიციის სამინისტროს საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო
- უძრავი ნივთის ნასყიდობის ხელშეკრულება , დამოწმების თარიღი:14/09/2011 , საქართველოს იუსტიციის სამინისტროს საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო
- გადაწყვეტილება N M15006816/3 , დამოწმების თარიღი:31/07/2015, საქართველოს იუსტიციის სამინისტროს საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო
- უძრავი ნივთის ნასყიდობის ხელშეკრულება , დამოწმების თარიღი:11/06/2014 , საქართველოს იუსტიციის სამინისტროს საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო
- სანოტარო წესით 2005 წლის 18 ნოემბერს დამოწმებული ნასყიდობის ხელშეკრულება (რეესტრის N1-2436, ნოტარიუსი ე. ყურაშვილი).

მესაკუთრეები:

დავით უგრეხელიძე ,P/N: 01023000898
მაგული ჭილაძე ,P/N: 38001022736
რუსიკო ჯოჯუა ,P/N: 01019024221

მესაკუთრე: აღწერა:

მაგული ჭილაძე შენობა N1 საერთო ფართობით 210.44 კვ.მ. (I სართული - 76.23 კვ.მ., II სართული - 80.60 კვ.მ., მანსარდი - 53.61 კვ.მ.) - (ფართი 1) , შენობა N6 საერთო ფართობით 35.53 კვ.მ.- (ფართი 2) , შენობა N7 საერთო ფართობით 18.73 კვ.მ.- (ფართი 2ა)

დავით უგრეხელიძე ნაგებობა N2 საერთო სასარგებლო ფართობით 158,91 კვ.მ. (მათ შორის საცხოვრებელი ფართობი 57,65 კვ.მ.) - ფართი N3 და სამეურნეო ფართობი 53,41 კვ.მ.

რუსიკო ჯოჯუა ნაგებობა N3 საერთო ფართობით 87.75 კვ.მ. და სხვენი - 45.23 კვ.მ., ნაგებობა N4 საერთო ფართობით 51.76 კვ.მ. და სხვენი - 17.60 კვ.მ., ნაგებობა N5 საერთო ფართობით 11.74 კვ.მ.

იპოთეკა

განცხადების
რეგისტრაცია
ნომერი
012005070604
თარიღი 27/12/2005

იპოთეკარი: სააქციო საზოგადოება "საქართველოს ბანკი";
მესაკუთრე: ღავით უგრეხელიძე;
საგანი: ღავით უგრეხელიძის კუთვნილი უძრავი ქონება;

იპოთეკის ხელშეკრულება N503875-ა, გაფორმებული 2005 წლის 14 დეკემბერს,
დამოწმებული ნოტარიუსის ლ. კობახიძის მიერ რეესტრით N1-1573.,

განცხადების
რეგისტრაცია
ნომერი
882013431172
თარიღი 06/09/2013
16:13:25

იპოთეკარი: ელენე ნადირიძე P/N: 33001001442;
მესაკუთრე: მაგული ჭილაძე P/N: 38001022736;
საგანი: მაგული ჭილაძის კუთვნილი შენობა-ნაგებობა N1 მის წილ მიწის ნაკვეთთან ერთად;

სესხისა და იპოთეკის ხელშეკრულება ბინით სარგებლობის უფლებით, დამოწმების
თარიღი 06/09/2013, საქართველოს იუსტიციის სამინისტროს საჯარო რეესტრის ეროვნული
სააგენტო,

უფლების
რეგისტრაცია: თარიღი
12/09/2013

განცხადების
რეგისტრაცია
ნომერი
882015495240
თარიღი 01/09/2015
14:48:07

იპოთეკარი: მაკა ქარელი P/N: 59001103752;
მესაკუთრე: მაგული ჭილაძე P/N: 38001022736;
საგანი: მაგული ჭილაძის კუთვნილი შენობა-ნაგებობა N1 მის წილ მიწის ნაკვეთთან ერთად;

სესხისა და იპოთეკის ხელშეკრულება, დამოწმების თარიღი 22/08/2013, საქართველოს
იუსტიციის სამინისტროს საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო, (უფლების რეგისტრაცია :
ნომერი 882013404054; თარიღი 22/08/2013),

უფლების
რეგისტრაცია: თარიღი
07/09/2015

შეთანხმება სესხისა და იპოთეკის ხელშეკრულებაში ცვლილების შეტანის შესახებ,
რეესტრის ნომერი N150939891, დამოწმების თარიღი 01/09/2015, ნოტარიუსი ე. ყურაშვილი

განცხადების
რეგისტრაცია
ნომერი
882016878170
თარიღი 19/12/2016
16:03:03

იპოთეკარი: ლევანი ქუქიშვილი P/N: 44001001917;
მესაკუთრე: მაგული ჭილაძე P/N: 38001022736;
საგანი: მაგული ჭილაძის კუთვნილი შენობა N1 საერთო ფართობით 210.44 კვ.მ. (I სართული -
76.23 კვ.მ., II სართული - 80.60 კვ.მ., მანსარდი - 53.61 კვ.მ.) - (ფართი 1), შენობა N6
საერთო ფართობით 35.53 კვ.მ. - (ფართი 2), შენობა N7 საერთო ფართობით 18.73 კვ.მ. - (ფართი
2ა);

უფლების
რეგისტრაცია: თარიღი
22/12/2016

სესხის, იპოთეკისა და საცხოვრებელი ბინით სარგებლობის ხელშეკრულება, რეესტრის
ნომერი N161436024, დამოწმების თარიღი 19/12/2016, ნოტარიუსი გ. მუმლაძე,

განცხადების
რეგისტრაცია
ნომერი
882016878563
თარიღი 19/12/2016
16:48:30

იპოთეკარი: ავთანდილ ჭუმბურიძე P/N: 18301075048;
მესაკუთრე: მაგული ჭილაძე P/N: 38001022736;
საგანი: შენობა N1 საერთო ფართობით 210.44 კვ.მ. (I სართული - 76.23 კვ.მ., II სართული -
80.60 კვ.მ., მანსარდი - 53.61 კვ.მ.) - (ფართი 1), შენობა N6 საერთო ფართობით 35.53 კვ.მ.-
(ფართი 2), შენობა N7 საერთო ფართობით 18.73 კვ.მ.- (ფართი 2ა) მის წილ მიწის ნაკვეთთან
ერთად;

უფლების
რეგისტრაცია: თარიღი
22/12/2016

სესხის, იპოთეკისა და საცხოვრებელი ბინით სარგებლობის ერთიანი ხელშეკრულება,
რეესტრის ნომერი N161437063, დამოწმების თარიღი 19/12/2016, ნოტარიუსი გ. მუმლაძე

საგადასახადო გირაუნობა:

რეგისტრირებული არ არის

ვალდებულება

ყაღაღა/აკრძალვა:

რეგისტრირებული არ არის

მოვალეთა რეესტრი:

რეგისტრირებული არ არის

"ფიზიკური პირის მიერ 2 წლამდე ვადით საკუთრებაში არსებული მატერიალური აქტივის რეალიზაციისას, აგრეთვე საგადასახადო წლის განმავლობაში 1000 ლარის ან მეტი ღირებულების ქონების საჩუქრად მიღებისას საშემოსავლო გადასახადი გადახდას ექვემდებარება საანგარიშო წლის მომდევნო წლის 1 აპრილამდე, რის შესახებაც აღნიშნული ფიზიკური პირი იმავე ვადაში წარუდგენს ლეკლარაციას საგადასახადო ორგანოს. აღნიშნული ვალდებულების შეუსრულებლობა წარმოადგენს საგადასახადო სამართალდარღვევას, რაც იწვევს პასუხისმგებლობას საქართველოს საგადასახადო კოდექსის XVIII თავის მიხედვით."

- ლოკუმენტის ნამდვილობის გადამოწმება შესაძლებელია საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტოს ოფიციალურ ვებ-გვერდზე www.napr.gov.ge;
- ამონაწერის მიღება შესაძლებელია ვებ-გვერდზე www.napr.gov.ge, ნებისმიერ გერიტორიულ სარეგისტრაციო სამსახურში, იუსტიციის სახლებსა და სააგენტოს ავტორიზებულ პირებთან;
- ამონაწერში გექნიკური ხარვეზის აღმოჩენის შემთხვევაში დაგვიკავშირდით: 2 405405 ან პირადად შეაყვით განაცხადი ვებ-გვერდზე;
- კონსულტაციის მიღება შესაძლებელია იუსტიციის სახლის ცხელ ხაზზე 2 405405;
- საჯარო რეესტრის თანამშრომელთა მხრიდან უკანონო ქმედების შემთხვევაში დაგვიკავშირდით ცხელ ხაზზე: 08 009 009 09
- თქვენთვის საინტერესო ნებისმიერ საკითხთან დაკავშირებით მოგვწერეთ ელ-ფოსტით: info@napr.gov.ge