



ამონაწერი საჯარო რეესტრიდან

განცხადების რეგისტრაცია
N 882025747074 - 01/07/2025 13:16:11

მომზადების თარიღი
21/08/2025 17:32:05

საკუთრების განყოფილება

ზონა	სექტორი	კვარტალი	ნაკვეთი	ნაკვეთის საკუთრების გიპი: თანასაკუთრება
ქუთაისი	მუზეუმი			ნაკვეთის დანიშნულება: არასასოფლო სამეურნეო
03	04	31	591	დამუსგებული ფართობი: 525.00 კვ.მ.
მისამართი: ქალაქი ქუთაისი , ქუჩა ნინოშვილი , ჩიხი XII , N 1				ნაკვეთის წინა ნომერი: 03.04.06.043 ;
				შენიშვნა-ნაგებობის ჩამონათვალი: N 01/2 ; N 02/1
				საერთო ფართობი 37.10 კვ.მ.

მესაკუთრის განყოფილება

განცხადების რეგისტრაცია : ნომერი 882025747074 , თარიღი 01/07/2025 13:16:11
უფლების რეგისტრაცია: თარიღი 21/08/2025

უფლების დამადასტურებელი დოკუმენტი:

- ნასყიდობის ხელშეკრულება , დამოწმების თარიღი:01/10/2007 ,სსიპ საქართველოს იუსტიციის სამინისტრო საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო
- სამკვიდრო მოწმობა N180636108 , დამოწმების თარიღი:04/06/2018 ,ნოგარიუსი ე. გზირიშვილი
- სამკვიდრო მოწმობა N180636133 , დამოწმების თარიღი:04/06/2018 ,ნოგარიუსი ე. გზირიშვილი
- განცხადება , დამოწმების თარიღი:23/07/2025 , საქართველოს იუსტიციის სამინისტროს საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო
- სამკვიდრო მოწმობა N210823678 , დამოწმების თარიღი:04/08/2021 ,ნოგარიუსი ე. გზირიშვილი
- უძრავი ნივთის ნასყიდობის ხელშეკრულება , დამოწმების თარიღი:16/08/2021 , საქართველოს იუსტიციის სამინისტრო საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო
- უძრავი ნივთის ჩუქების ხელშეკრულება , დამოწმების თარიღი:27/07/2021 , საქართველოს იუსტიციის სამინისტროს საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო.

მესაკუთრეები:

ბელა გელხვიძე (დაბ.30/07/1968) ,P/N: 60001069414
ირაკლი ქვაჩაკიძე,P/N: 60001091495

მესაკუთრე:

აღწერა:

ბელა გელხვიძე შენობა N1-დან სახლის მეორე გამოყოფილი ნაწილი საერთო ფართი 212.98 კვ.მ., შენობა N2 საერთო ფართობი 37.10 კვ.მ.

ირაკლი ქვაჩაკიძე

შენობა N1-დან სახლის ერთი გამოყოფილი ნაწილი საერთო ფართი 168.56 კვ.მ.

იპოთეკა

საგადასახადო გირავნობა:

ვალდებულება

ყაღაღა/აკრძალვა:

რეგისტრირებული არ არის

მოვალეთა რეესტრი:

რეგისტრირებული არ არის

- ფიზიკური პირის მიერ არასამეწარმეო საქმიანობის ფარგლებში 2 წლამდე ვადით საკუთრებაში არსებული ქონების/აქტივის მიწოდებით ნამეტი შემოსავლის მიღების შემთხვევაში ფიზიკური პირი ვალდებულია არაუგვიანეს საანგარიშო თვის მომდევნო თვის 15 რიცხვისა საგადასახადო ორგანოს წარუდგინოს დეკლარაცია საშემოსავლო გადასახადის შესახებ და ამავე ვადაში გადაიხადოს კუთვნილი საშემოსავლო გადასახადი.
- საგადასახადო წლის განმავლობაში გადახდის წყაროსთან დაუკავებლად 1000 ლარის ან მეტი ღირებულების ქონების საჩუქრად მიღებისას საშემოსავლო გადასახადი გადახდას ექვემდებარება საანგარიშო წლის მომდევნო წლის 1 აპრილამდე, რის შესახებაც აღნიშნული ფიზიკური პირი იმავე ვადაში წარუდგენს დეკლარაციას საგადასახადო ორგანოს.
- აღნიშნული ვალდებულების შეუსრულებლობა წარმოადგენს საგადასახადო სამართალდარღვევას, რაც იწვევს პასუხისმგებლობას საგადასახადო კოდექსის XL თავის მხედვით.
- დოკუმენტის ნამდვილობის გადამოწმება შესაძლებელია საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტოს ოფიციალურ ვებ-გვერდზე www.napr.gov.ge;
- ამონაწერის მიღება შესაძლებელია ვებ-გვერდზე www.napr.gov.ge, ნებისმიერ გეოგრაფიულ სარეგისტრაციო სამსახურში, იუსტიციის სახლებსა და სააგენტოს ავტორიზებულ პირებთან;
- ამონაწერში გექნიკური ხარვეზის აღმოჩენის შემთხვევაში დაგვიკავშირდით: 2 405405 ან პირადად შეავსეთ განაცხადი ვებ-გვერდზე;
- კონსულტაციის მიღება შესაძლებელია იუსტიციის სახლის ცხელ ხაზზე 2 405405;
- საჯარო რეესტრის თანამშრომელთა მხრიდან უკანონო ქმედების შემთხვევაში დაგვიკავშირდით ცხელ ხაზზე: 2 405405
- თქვენთვის საინტერესო ნებისმიერ საკითხთან დაკავშირებით მოგვწერეთ ელ-ფოსტით: info@napr.gov.ge