



### ამონაწერი საჯარო რეესტრიდან

განცხადების რეგისტრაცია  
N 88202224160 - 01/04/2022 18:49:25

მომზადების თარიღი  
07/04/2022 11:52:35

### საკუთრების განყოფილება

| ზონა      | სექტორი   | კვარტალი  | ნაკვეთი    | ნაკვეთის საკუთრების ტიპი: საკუთრება     |
|-----------|-----------|-----------|------------|---|
| მცხეთა    | გალაყანი  |           |            | ნაკვეთის დანიშნულება: სასოფლო-სამეურნეო |
| <b>72</b> | <b>04</b> | <b>14</b> | <b>504</b> | დამუსგებული ფართობი: 700.00 კვ.მ.       |

მისამართი: მუნიციპალიტეტი მცხეთა, სოფელი არაშენდა  
; მცხეთა, სოფელი არაშენდა

ნაკვეთის წინა ნომერი: **72.04.14.992**;

### მესაკუთრის განყოფილება

განცხადების რეგისტრაცია : ნომერი 882022086681 , თარიღი 05/02/2022 20:37:18  
უფლების რეგისტრაცია: თარიღი 08/02/2022

უფლების დამადასტურებელი დოკუმენტი:

- უძრავი ქონების ნასყიდობის ხელშეკრულება გამოსყიდვის უფლებით N220114641 , დამოწმების თარიღი:05/02/2022 , ნოტარიუსი მეღვაღე ლემეგრამილი

მესაკუთრეები:

თეა მამაცაშვილი, P/N: 01023009475

მესაკუთრე:

თეა მამაცაშვილი

აღწერა:

### იპოთეკა

საგადასახლო გირავნობა:

რეგისტრირებული არ არის

### ვალდებულება

განცხადების  
რეგისტრაცია  
ნომერი  
882022086681  
თარიღი 05/02/2022  
20:37:18

გამოსყიდვის უფლების მქონე პირი კახაბერ ფორცხალავა P/N: 01008000373;

საგანი: დაზუსტებული ფართობი: 700.00 კვ.მ.;

საბოლოო თარიღი: 05/08/2022;

მხარეთა შეთანხმებით გამყიდველის თანხმობის გარეშე მყიდველ მხარეს ხელშეკრულების მოქმედების ვადაში ეკრძალება ნასყიდობის საგნის გასხვისება, იპოთეკით ან/და სხვა რაიმე ვალდებულებით დატვირთვა;

უფლების  
რეგისტრაცია: თარიღი  
08/02/2022

უძრავი ქონების ნასყიდობის ხელშეკრულება გამოსყიდვის უფლებით, რეგისტრის ნომერი N220114641, დამოწმების თარიღი 05/02/2022, ნოტარიუსი მეღვა დემეტრაშვილი

ხელშეკრულება გამოსყიდვით ნასყიდობის ხელშეკრულებაში ცვლილების შეტანის თაობაზე, რეგისტრის ნომერი N220359665, დამოწმების თარიღი 01/04/2022, ნოტარიუსი ა. ჩალაური

ყალბა/აკრძალვა:

რეგისტრირებული არ არის

მოვალეთა რეესტრი:

რეგისტრირებული არ არის

"ფიზიკური პირის მიერ 2 წლამდე ვადით საკუთრებაში არსებული მატერიალური აქტივის რეალიზაციისას, აგრეთვე საგადასახადო წლის განმავლობაში 1000 ლარის ან მეტი ღირებულების ქონების საჩუქრად მიღებისას საშემოსავლო გადასახადი გადახდას ექვემდებარება საანგარიშო წლის მომღვეწო წლის 1 აპრილამდე, რის შესახებაც აღნიშნული ფიზიკური პირი იმავე ვადაში წარუდგენს დეკლარაციას საგადასახადო ორგანოს. აღნიშნული ვალდებულების შეუსრულებლობა წარმოადგენს საგადასახადო სამართალდარღვევას, რაც იწვევს პასუხისმგებლობას საქართველოს საგადასახადო კოდექსის XVIII თავის მიხედვით."

- დოკუმენტის ნამდვილობის გადამოწმება შესაძლებელია საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტოს ოფიციალურ ვებ-გვერდზე [www.napr.gov.ge](http://www.napr.gov.ge);
- ამონაწერის მიღება შესაძლებელია ვებ-გვერდზე [www.napr.gov.ge](http://www.napr.gov.ge), ნებისმიერ გერიგორიულ სარეგისტრაციო სამსახურში, იუსტიციის სახლებსა და სააგენტოს ავტორიზებულ პირებთან;
- ამონაწერში ტექნიკური ხარვეზის აღმოჩენის შემთხვევაში დაგვიკავშირდით: 2 405405 ან პირადად შეაესეთ განაცხადი ვებ-გვერდზე;
- კონსულტაციის მიღება შესაძლებელია იუსტიციის სახლის ცხელ ხაზზე 2 405405;
- საჯარო რეესტრის თანამშრომელთა მხრიდან უკანონო ქმედების შემთხვევაში დაგვიკავშირდით ცხელ ხაზზე: 08 009 009 09
- თქვენთვის საინტერესო ნებისმიერ საკითხთან დაკავშირებით მოგვწერეთ ელ-ფოსტით: [info@napr.gov.ge](mailto:info@napr.gov.ge)