



### ამონაწერი საჯარო რეესტრიდან

განცხადების რეგისტრაცია  
N 892018510861 - 12/06/2018 16:05:29

მომზადების თარიღი  
13/06/2018 11:45:45

### საკუთრების განყოფილება

|                 |                  |           |            |  |
|-----------------|------------------|-----------|------------|--|
| მონა<br>ბუგლიდი | სექტორი<br>ცაიში | კვარტალი  | ნაკვეთი    | ნაკვეთის საკუთრების გიპი: თანასაკუთრება<br>ნაკვეთის დანიშნულება: სასოფლო-სამეურნეო<br>დამუსგებული ფართობი: 9064.00 კვ.მ.<br>ნაკვეთის წინა ნომერი:<br>შენობა-ნაგებობის ჩამონათვალი: I განაშენიანების<br>ფართი N169.05 |
| <b>43</b>       | <b>20</b>        | <b>43</b> | <b>123</b> |  |

მისამართი: რაიონი ბუგლიდი , სოფელი ცაიში

### მესაკუთრის განყოფილება

განცხადების რეგისტრაცია : ნომერი 892018510861 , თარიღი 12/06/2018 16:05:29  
უფლების რეგისტრაცია: თარიღი 13/06/2018

#### უფლების დამადასტურებელი დოკუმენტი:

- უძრავი ნივთის ნასყიდობის ხელშეკრულება , დამოწმების თარიღი: 22/05/2018 , საქართველოს იუსტიციის სამინისტროს საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო.
- უძრავი ნივთის ჩუქების ხელშეკრულება , დამოწმების თარიღი:30/05/2018 , საქართველოს იუსტიციის სამინისტროს საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო
- უძრავი ნივთის ჩუქების ხელშეკრულება , საქართველოს იუსტიციის სამინისტროს საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო
- უძრავი ნივთის ჩუქების ხელშეკრულება , დამოწმების თარიღი:30/05/2018 , საქართველოს იუსტიციის სამინისტროს საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო
- უძრავი ნივთის ჩუქების ხელშეკრულება , დამოწმების თარიღი:30/05/2018 , საქართველოს იუსტიციის სამინისტროს საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო
- უძრავი ნივთის ნასყიდობის ხელშეკრულება , დამოწმების თარიღი: 22/05/2018 , საქართველოს იუსტიციის სამინისტროს საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო.

#### მესაკუთრეები:

გელა ჩხეიძე ,P/N: 18001006799  
 გიორგი ჩხეიძე (დაბ.11/12/1973) ,P/N: 01027014472  
 გიორგი ხეცაძე ,P/N: 01024035136  
 თეიმურაზ ჩხეიძე ,P/N: 01024006714  
 ირაკლი საბაური ,P/N: 01031003110  
 რაინდი ლეჟავა ,P/N: 18001033100  
 რევაზ ოსაძე ,P/N: 01031006963

#### მესაკუთრე:

გიორგი ხეცაძე ,ირაკლი საბაური,რევაზ ოსაძე,რაინდი ლეჟავა  
 გელა ჩხეიძე  
 გიორგი ჩხეიძე ,თეიმურაზ ჩხეიძე

#### აღწერა:

მიწის ნაკვეთი ფართობით 4064.00 კვ.მ.  
 მიწის ნაკვეთი ფართობით 3000.00 კვ.მ.  
 მიწის ნაკვეთი ფართობით 2000.00 კვ.მ.

---

## იპოთეკა

განცხადების  
რეგისტრაცია  
ნომერი  
892017104238  
თარიღი 16/11/2017  
14:52:12

იპოთეკარი: სააქციო საზოგადოება "თიბისი ბანკი" 204854595;  
მესაკუთრე: გიორგი ხეცაძე P/N: 01024035136; ირაკლი საბაური P/N:  
01031003110; რაინდი ლეჟავა P/N: 18001033100; რევაზ ოსაძე P/N: 01031006963; გელა  
ჩხეიძე P/N: 18001006799; თეიმურაზ ჩხეიძე P/N: 01024006714; გიორგი ჩხეიძე P/N:  
01027014472;

საგანი: დამუსტრებული ფართობი: 9064.00 კვ.მ; შენობა-ნაგებობის ჩამონათვალი: N1 -  
განაშენიანების ფართი 169.05 კვ.მ;

უფლების  
რეგისტრაცია: თარიღი  
16/11/2017

იპოთეკის ხელშეკრულება N 1231231922956, დამოწმების თარიღი 16/11/2017,  
საქართველოს იუსტიციის სამინისტროს საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო

საგადასახლო გირაუნობა:

რეგისტრირებული არ არის

---

## ვალდებულება

ყალბა/აკრძალვა:

რეგისტრირებული არ არის

მოვალეთა რეესტრი:

რეგისტრირებული არ არის

---

"ფიზიკური პირის მიერ 2 წლამდე ვადით საკუთრებაში არსებული მატერიალური აქტივის რეალიზაციისას, აგრეთვე საგადასახლო წლის განმავლობაში 1000 ლარის ან მეტი ღირებულების ქონების საჩუქრად მიღებისას საშემოსავლო გადასახალი გადახდას ექვემდებარება საანგარიშო წლის მომდევნო წლის 1 აპრილამდე, რის შესახებაც აღნიშნული ფიზიკური პირი იმავე ვადაში წარუდგენს ლეკლარაციას საგადასახლო ორგანოს. აღნიშნული ვალდებულების შეუსრულებლობა წარმოადგენს საგადასახლო სამართალდარღვევას, რაც იწვევს პასუხისმგებლობას საქართველოს საგადასახლო კოლექსის XVIII თავის მიხედვით."

- ლოკუმენტის ნამდვილობის გადამოწმება შესაძლებელია საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტოს ოფიციალურ ვებ-გვერდზე [www.napr.gov.ge](http://www.napr.gov.ge);
- ამონაწერის მიღება შესაძლებელია ვებ-გვერდზე [www.napr.gov.ge](http://www.napr.gov.ge), ნებისმიერ გერიტორიულ სარეგისტრაციო სამსახურში, იუსტიციის სახლებსა და სააგენტოს ავტორიზებულ პირებთან;
- ამონაწერში გექნიკური ხარვეზის აღმოჩენის შემთხვევაში დაგვიკავშირდით: 2 405405 ან პირადად შეაესეთ განაცხადი ვებ-გვერდზე;
- კონსულტაციის მიღება შესაძლებელია იუსტიციის სახლის ცხელ ხაზზე 2 405405;
- საჯარო რეესტრის თანამშრომელთა მხრიდან უკანონო ქმედების შემთხვევაში დაგვიკავშირდით ცხელ ხაზზე: 08 009 009 09
- თქვენთვის საინტერესო ნებისმიერ საკითხთან დაკავშირებით მოგვწერეთ ელ-ფოსტით: [info@napr.gov.ge](mailto:info@napr.gov.ge)