



### ამონაწერი საჯარო რეესტრიდან

განცხადების რეგისტრაცია  
N 882025800688 - 10/07/2025 09:22:53

მომზადების თარიღი  
15/07/2025 17:35:35

### საკუთრების განყოფილება

ზონა გარდაბანი	სექტორი ახალი სამგორი	კვარტალი 16	ნაკვეთი 280	ნაკვეთის საკუთრების ტიპი: საკუთრება ნაკვეთის დანიშნულება: სასოფლო-სამეურნეო დაზუსტებული ფართობი: 2000.00 კვ.მ. ნაკვეთის წინა ნომერი: 81.13.16.242; შენობა-ნაგებობის ჩამონათვალი:
მისამართი: გარდაბნის მუნიციპალიტეტი, სოფელი ახალი სამგორი, იოსებ სტალინის ქუჩა, N 50				

### მესაკუთრის განყოფილება

განცხადების რეგისტრაცია : ნომერი 882019184334 , თარიღი 13/03/2019 17:32:26  
უფლების რეგისტრაცია: თარიღი 25/03/2019

უფლების დამადასტურებელი დოკუმენტი:

- უძრავი ნივთის ჩუქების ხელშეკრულება , დამოწმების თარიღი:13/03/2019 , საქართველოს იუსტიციის სამინისტროს საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო

მესაკუთრები:

ალექსი აფციაური ,P/N: 12001078438

მესაკუთრე:

ალექსი აფციაური

აღწერა:

### იპოთეკა

1) განცხადების რეგისტრაცია ნომერი 882019425849 თარიღი 30/05/2019 16:00:02	იპოთეკარა სააქციო საზოგადოება "კრედიტ ბანკი"205232238; საგანი:დაზუსტებული ფართობი:2000 კვ.მ; ; იპოთეკის ხელშეკრულება N 191504177396IHV, დამოწმების თარიღი30/05/2019, საქართველოს იუსტიციის სამინისტროს საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო
უფლების რეგისტრაცია: თარიღი 30/05/2019	
საგადასახადო გირავენობა:	
რეგისტრირებული არ არის	

# ვალდებულება

ყაღაღა/აკრძალვა:

რეგისტრირებული არ არის

მოვალეთა რეესტრი:

რეგისტრირებული არ არის

---

- ფიზიკური პირის მიერ არასამეწარმეო საქმიანობის ფარგლებში 2 წლამდე ვადით საკუთრებაში არსებული ქონების/აქტივის მიწოდებით ნამეგი შემოსავლის მიღების შემთხვევაში ფიზიკური პირი ვალდებული არაუგვიანეს საანგარიშო თვის მომდევნო თვის 15 რიცხვისა საგადასახადო ორგანოს წარუდგინოს დეკლარაცია საშემოსავლო გადასახადის შესახებ და ამავე ვადაში გადაიხადოს კუთვნილი საშემოსავლო გადასახადი.
- საგადასახადო წლის განმავლობაში გადახდის წყაროსთან დაუკავებლად 1000 ლარის ან მეტი ღირებულების ქონების საჩუქრად მიღებისას საშემოსავლო გადასახადი გადახდას ექვემდებარება საანგარიშო წლის მომდევნო წლის 1 აპრილამდე, რის შესახებაც აღნიშნული ფიზიკური პირი იმავე ვადაში წარუდგენს დეკლარაციას საგადასახადო ორგანოს.
- აღნიშნული ვალდებულების შეუსრულებლობა წარმოადგენს საგადასახადო სამართალდარღვევას, რაც იწვევს პასუხისმგებლობას საგადასახადო კოდექსის XL თავის მიხედვით.
- დოკუმენტის ნამდვილობის გადამოწმება შესაძლებელია საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტოს ოფიციალურ ვებ-გვერდზე [www.napr.gov.ge](http://www.napr.gov.ge);
- ამონაწერის მიღება შესაძლებელია ვებ-გვერდზე [www.napr.gov.ge](http://www.napr.gov.ge), ნებისმიერ გეოგრაფიულ სარეგისტრაციო სამსახურში, იუსტიციის სახლებსა და სააგენტოს ავტორიზებულ პირებთან;
- ამონაწერში გეგმიკური ხარვეზის აღმოჩენის შემთხვევაში დაგვიკავშირდით: 2 405405 ან პირადად შეავსეთ განაცხადი ვებ-გვერდზე;
- კონსულტაციის მიღება შესაძლებელია იუსტიციის სახლის ცხელ ხაზზე 2 405405;
- საჯარო რეესტრის თანამშრომელთა მხრიდან უკანონო ქმედების შემთხვევაში დაგვიკავშირდით ცხელ ხაზზე: 2 405405
- თქვენთვის საინტერესო ნებისმიერ საკითხთან დაკავშირებით მოგვწერეთ ელ-ფოსტით: [info@napr.gov.ge](mailto:info@napr.gov.ge)