

**ამონაწერი საჯარო რეესტრიდან****განცხადების რეგისტრაცია
N 882025765357 - 04/07/2025 17:35:08****მომზადების თარიღი
07/08/2025 13:43:00****საკუთრების განყოფილება**

მონა ყაბზეგი	სექტორი სიონი	კვარტალი	ნაკვეთი	ნაკვეთის საკუთრების ტიპი: თანასაკუთრება ნაკვეთის დანიშნულება: სასოფლო-სამეურნეო დაზუსტებული ფართობი: 3000.00 კვ.მ. ნაკვეთის წინა ნომერი:
74	03	14	333	

მისამართი: მუნიციპალიტეტი ყაბზეგი, სოფელი
ფანშეტი

მესაკუთრის განყოფილებაგანცხადების რეგისტრაცია : ნომერი 882025765357, თარიღი 04/07/2025 17:35:08
უფლების რეგისტრაცია: თარიღი 07/08/2025**უფლების დამადასტურებელი დოკუმენტი:**

• უძრავი ნივთის ნასყიდობის ხელშეკრულება გადახდის განცხადებით, დამოწმების თარიღი:17/07/2025, საქართველოს იუსტიციის სამინისტროს საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო

მესაკუთრეები:თამუნა ქუთათელაძე ,P/N: 53001059664
თეონა ქუთათელაძე ,P/N: 53001059256**მესაკუთრე:**თამუნა ქუთათელაძე
თეონა ქუთათელაძე**აღწერა:****იპოთეკა**

1) განცხადების რეგისტრაცია ნომერი 882025764881 თარიღი 04/07/2025 16:46:15

იპოთეკარი: სააქციო საზოგადოება "საქართველოს ბანკი" 204378869; საგანი:დაზუსტებული ფართობი: 3000.00 კვ.მ;

იპოთეკის ხელშეკრულება NMA0002438937, დამოწმების თარიღი04/07/2025, საქართველოს იუსტიციის სამინისტროს საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო

უფლების რეგისტრაცია: თარიღი 09/07/2025
საგადასახადო გირავნობა:

რეგისტრირებული არ არის

სარგებლობა

განცხადების რეგისტრაცია ნომერი 892023360253 თარიღი 06/12/2023 12:36:12

მოიჯარე: კახა ხულოციანი P/N: 44001002115; საგანი:დაზუსტებული ფართობი: 3000.00 კვ.მ.; ვადა:10 წელი;

უძრავი ნივთის იჯარის ხელშეკრულება, დამოწმების თარიღი06/12/2023, სსიპ საქართველოს იუსტიციის სამინისტრო საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო

უფლების რეგისტრაცია: თარიღი 12/12/2023

ვალდებულება

განცხადების რეგისტრაცია ნომერი

გამყიდველი: ავთანდილ სამქანაშვილი P/N: 44001005237; საგანი:მინის დაზუსტებული ფართობი: 3000.00 კვ.მ. ;

882025765357
თარიღი 04/07/2025
17:35:08

უძრავი ნივთის ნასყიდობის ხელშეკრულება გადახდის განვადებით , დამონშების
თარიღი 17/07/2025, საქართველოს იუსტიციის სამინისტროს საჯარო რეესტრის
ეროვნული სააგენტო

უფლების
რეგისტრაცია:
თარიღი 07/08/2025
ყადაღა/აკრძალვა:

რეგისტრირებული არ არის

მოვალეთა რეესტრი:

რეგისტრირებული არ არის

-
- ფიზიკური პირის მიერ არასამეწარმეო საქმიანობის ფარგლებში 2 წლამდე ვადით საკუთრებაში არსებული ქონების/აქტივის მიწოდებით ნამეტი შემოსავლის მიღების შემთხვევაში ფიზიკური პირი ვალდებულია არაუგვიანეს საანგარიშო თვის მომდევნო თვის 15 რიცხვისა საგადასახადო ორგანოს წარუდგინოს დეკლარაცია საშემოსავლო გადასახადის შესახებ და ამავე ვადაში გადაიხადოს კუთვნილი საშემოსავლო გადასახადი.
 - საგადასახადო წლის განმავლობაში გადახდის წყაროსთან დაუკავებლად 1000 ლარის ან მეტი ღირებულების ქონების სანუქრად მიღებისას საშემოსავლო გადასახადი გადახდას ექვემდებარება საანგარიშო წლის მომდევნო წლის 1 აპრილამდე, რის შესახებაც აღნიშნული ფიზიკური პირი იმავე ვადაში წარუდგენს დეკლარაციას საგადასახადო ორგანოს.
 - აღნიშნული ვალდებულების შეუსრულებლობა წარმოადგენს საგადასახადო სამართალდარღვევას, რაც იწვევს პასუხისმგებლობას საგადასახადო კოდექსის XL თავის მიხედვით.
 - დოკუმენტის ნამდვილობის გადამოწმება შესაძლებელია საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტოს ოფიციალურ ვებ-გვერდზე www.napr.gov.ge;
 - ამონაწერის მიღება შესაძლებელია ვებ-გვერდზე www.napr.gov.ge, ნებისმიერ ტერიტორიულ სარეგისტრაციო სამსახურში, იუსტიციის სახლებსა და სააგენტოს ავტორიზებულ პირებთან;
 - ამონაწერში ტექნიკური ხარვეზის აღმოჩენის შემთხვევაში დაგვიკავშირდით: 2 405405 ან პირადად შეავსეთ განაცხადი ვებ-გვერდზე;
 - კონსულტაციის მიღება შესაძლებელია იუსტიციის სახლის ცხელ ხაზზე 2 405405;
 - საჯარო რეესტრის თანამშრომელთა მხრიდან უკანონო ქმედების შემთხვევაში დაგვიკავშირდით ცხელ ხაზზე: 2 405405
 - თქვენთვის საინტერესო ნებისმიერ საკითხთან დაკავშირებით მოგვწერეთ ელ-ფოსტით: info@napr.gov.ge