



### ამონაწერი საჯარო რეესტრიდან

განცხადების რეგისტრაცია  
N 882023538138 - 29/05/2023 09:30:27

მომზადების თარიღი  
02/06/2023 11:41:03

### საკუთრების განყოფილება

ზონა	სექტორი	კვარტალი	ნაკვეთი	ნაკვეთის საკუთრების ტიპი: საკუთრება
მცხეთა	გლანა			ნაკვეთის დანიშნულება: სასოფლო-სამეურნეო
<b>72</b>	<b>13</b>	<b>17</b>	<b>052</b>	დამუსგებული ფართობი: 599.00 კვ.მ.
მისამართი: ქალაქი თბილისი, ავჭალა-გლანის ტერიტორია				ნაკვეთის წინა ნომერი:
				შენობა-ნაგებობის ჩამონათვალი: N1 საერთო ფართი 128.18 კვ.მ (მათ შორის I სართული 60.85 კვ.მ და II სართული 67.33 კვ.მ); N2 საერთო ფართი 7.02 კვ.მ

### მესაკუთრის განყოფილება

განცხადების რეგისტრაცია : ნომერი 882023538138 , თარიღი 29/05/2023 09:30:27  
უფლების რეგისტრაცია: თარიღი 02/06/2023

#### უფლების დამადასტურებელი დოკუმენტი:

- უძრავი ნივთის ნასყიდობის ხელშეკრულება , დამოწმების თარიღი: 29/05/2023 , სსიპ საქართველოს იუსტიციის სამინისტროს საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო
- უძრავი ნივთის ნასყიდობის ხელშეკრულება , დამოწმების თარიღი: 29/05/2023 , სსიპ საქართველოს იუსტიციის სამინისტროს საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო

#### მესაკუთრეები:

გონა სულაკაძე, P/N: 53001007625

#### მესაკუთრე:

გონა სულაკაძე

#### აღწერა:

### იპოთეკა

1) განცხადების  
რეგისტრაცია  
ნომერი  
882022661722  
თარიღი 14/09/2022  
13:47:42  
  
უფლების  
რეგისტრაცია: თარიღი  
20/09/2022

იპოთეკარა: სააქციო საზოგადოება "საქართველოს ბანკი"204378869;  
საგანი:მიწის დაზუსტებული ფართობი: 599.00 კვ.მ და შენობა-ნაგებობის ჩამონათვალი: N1  
საერთო ფართი 128.18 კვ.მ (მათ შორის I სართული 60.85 კვ.მ და II სართული 67.33 კვ.მ);  
N2 საერთო ფართი 7.02 კვ.მ;

იპოთეკის ხელშეკრულება N CAH000622350, დამოწმების თარიღი:14/09/2022,  
საქართველოს იუსტიციის სამინისტროს საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო,

2) განცხადების  
რეგისტრაცია  
ნომერი  
882023496136  
თარიღი 18/05/2023  
16:18:37  
  
უფლების  
რეგისტრაცია: თარიღი  
18/05/2023

იპოთეკარა: სააქციო საზოგადოება "თიბისი ბანკი"204854595;  
საგანი:დაზუსტებული ფართობი: 599.00 კვ.მ. შენობა-ნაგებობის ჩამონათვალი: N1 საერთო  
ფართი 128.18 კვ.მ (მათ შორის I სართული 60.85 კვ.მ და II სართული 67.33 კვ.მ); N2  
საერთო ფართი 7.02 კვ.მ ;

იპოთეკის ხელშეკრულება N1231233036918, დამოწმების თარიღი18/05/2023,  
საქართველოს იუსტიციის სამინისტროს საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო

საგადასახადო გირავენობა:

რეგისტრირებული არ არის

---

## ვალდებულება

ყაღაღ/აკრძალვა:

რეგისტრირებული არ არის

მოვალეთა რეესტრი:

რეგისტრირებული არ არის

---

"ფიზიკური პირის მიერ 2 წლამდე ვადით საკუთრებაში არსებული მაგერიალური აქციის რეალიზაციისას, აგრეთვე საგადასახადო წლის განმავლობაში 1000 ლარის ან მეტი ღირებულების ქონების საჩუქრად მიღებისას საშემოსავლო გადასახადი გადახდას ექვემდებარება საანგარიშო წლის მომდევნო წლის 1 აპრილამდე, რის შესახებაც აღნიშნული ფიზიკური პირი იმავე ვადაში წარუდგენს დეკლარაციას საგადასახადო ორგანოს. აღნიშნული ვალდებულების შეუსრულებლობა წარმოადგენს საგადასახადო სამართალდარღვევას, რაც იწვევს პასუხისმგებლობას საქართველოს საგადასახადო კოდექსის XVIII თავის მიხედვით."

- დოკუმენტის ნამდვილობის გადამოწმება შესაძლებელია საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტოს ოფიციალურ ვებ-გვერდზე [www.napr.gov.ge](http://www.napr.gov.ge);
- ამონაწერის მიღება შესაძლებელია ვებ-გვერდზე [www.napr.gov.ge](http://www.napr.gov.ge), ნებისმიერ გერიგორიულ სარეესტრაციო სამსახურში, იუსტიციის სახლებსა და სააგენტოს ავტონომიურ პირებთან;
- ამონაწერში ტექნიკური ხარვეზის აღმოჩენის შემთხვევაში დაგვიკავშირდით: 2 405405 ან პირადად შეაგვით განაცხადი ვებ-გვერდზე;
- კონსულტაციის მიღება შესაძლებელია იუსტიციის სახლის ცხელ ხაზზე 2 405405;
- საჯარო რეესტრის თანამშრომელთა მხრიდან უკანონო ქმედების შემთხვევაში დაგვიკავშირდით ცხელ ხაზზე: 2 405405
- თქვენთვის საინტერესო ნებისმიერ საკითხთან დაკავშირებით მოგვწერეთ ელ-ფოსტით: [info@napr.gov.ge](mailto:info@napr.gov.ge)