



### ამონაწერი საჯარო რეესტრიდან

განცხადების რეგისტრაცია  
N 882021324302 - 23/04/2021 14:59:04

მომზადების თარიღი  
14/05/2021 17:31:45

### საკუთრების განყოფილება

ზონა თბილისი	სექტორი	კვარტალი	ნაკვეთი	ნაკვეთის საკუთრების ტიპი: თანასაკუთრება
<b>01</b>	<b>72</b>	<b>14</b>	<b>006/120</b>	ნაკვეთის დანიშნულება: სასოფლო-სამეურნეო
მისამართი: ქალაქი თბილისი, თამაზ ძიძიგურის ქუჩა, N 4				დამუსგებელი ფართობი: 1598.00 კვ.მ.
				ნაკვეთის წინა ნომერი: <b>01.72.14.037.-46</b> ;
				შენობა-ნაგებობის ჩამონათვალი: N1 მოშენების ფართი 165 კვ.მ. დამხმარე ფართი 12.25 კვ.მ. საზაფხულო ფართი 13.7 კვ.მ. საცხოვრებელი ფართი 108.1 კვ.მ. ავტოფარეხის ფართი 28.8 კვ.მ. სარდაფის ფართი 51.55 კვ.მ.

### მესაკუთრის განყოფილება

განცხადების რეგისტრაცია : ნომერი 722007005546 , თარიღი 28/03/2007

#### უფლების დამადასტურებელი დოკუმენტი:

- უძრავი ქონების ჩუქების ხელშეკრულება რეესტრში რეგისტრაციის N1-871 დამოწმებული ქ. მცხეთაში ნოგარიუს თინათინ კობერიძის მიერ 28.03.2007წ.
- ოქმი ფაქტების კონსტატაციის შესახებ NF21000502 , დამოწმების თარიღი: 16/04/2021 ,სსიპ "აღსრულების ეროვნული ბიურო"

#### მესაკუთრეები:

გივი ჩხეიძე ,P/N: 01015018236

თორნიკე ჩხეიძე ,P/N: 01017039632

#### მესაკუთრე:

გივი ჩხეიძე

თორნიკე ჩხეიძე

#### აღწერა:

### იპოთეკა

1) განცხადების  
რეგისტრაცია  
ნომერი  
882021223270  
თარიღი 25/03/2021  
12:10:20

იპოთეკარა: სააქციო საზოგადოება "ხალიკ ბანკი საქართველო"205236537;  
მესაკუთრე: გივი ჩხეიძე P/N: 01015018236; თორნიკე ჩხეიძე P/N: 01017039632;  
საგანი: დაზუსტებული ფართობი: 1598.00 კვ.მ. მასზე არსებულ შენობა-ნაგებობ(ებ)თან ერთად;

უფლების  
რეგისტრაცია: თარიღი  
20/04/2021

იპოთეკის ხელშეკრულება N 000106.312-ბ, რეესტრის ნომერი N210268952, დამოწმების თარიღი 25/03/2021, ნოტარიუსი მ. ბიგვაგა  
იპოთეკის ხელშეკრულებაში ცვლილების და/ან დამატების შეტანა, რეესტრის ნომერი N210380195, დამოწმების თარიღი 20/04/2021, ნოტარიუსი მ. ბიგვაგა

საგადასახადო გირავნობა:

რეგისტრირებული არ არის

---

## ვალდებულება

ყალბა/აკრძალვა:

რეგისტრირებული არ არის

მოვალეთა რეესტრი:

რეგისტრირებული არ არის

---

"ფიზიკური პირის მიერ 2 წლამდე ვადით საკუთრებაში არსებული მაგერიალური აქციის რეალიზაციისას, აგრეთვე საგადასახადო წლის განმავლობაში 1000 ლარის ან მეტი ღირებულების ქონების საჩუქრად მიღებისას საშემოსავლო გადასახადი გადახდას ექვემდებარება საანგარიშო წლის მომდევნო წლის 1 აპრილამდე, რის შესახებაც აღნიშნული ფიზიკური პირი იმავე ვადაში წარუდგენს ლეკლარაციას საგადასახადო ორგანოს. აღნიშნული ვალდებულების შეუსრულებლობა წარმოადგენს საგადასახადო სამართალდარღვევას, რაც იწვევს პასუხისმგებლობას საქართველოს საგადასახადო კოდექსის XVIII თავის მიხედვით."

- ლოკუმენტის ნამდვილობის გადამოწმება შესაძლებელია საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტოს ოფიციალურ ვებ-გვერდზე [www.napr.gov.ge](http://www.napr.gov.ge);
- ამონაწერის მიღება შესაძლებელია ვებ-გვერდზე [www.napr.gov.ge](http://www.napr.gov.ge), ნებისმიერ გერიტორიულ სარეგისტრაციო სამსახურში, იუსტიციის სახლებსა და სააგენტოს ავტორიზებულ პირებთან;
- ამონაწერში გექნიკური ხარვეზის აღმოჩენის შემთხვევაში დაგვიკავშირდით: 2 405405 ან პირადად შეავსეთ განაცხადი ვებ-გვერდზე;
- კონსულტაციის მიღება შესაძლებელია იუსტიციის სახლის ცხელ ხაზზე 2 405405;
- საჯარო რეესტრის თანამშრომელთა მხრიდან უკანონო ქმედების შემთხვევაში დაგვიკავშირდით ცხელ ხაზზე: 08 009 009 09
- თქვენთვის საინტერესო ნებისმიერ საკითხთან დაკავშირებით მოგვწერეთ ელ-ფოსტით: [info@napr.gov.ge](mailto:info@napr.gov.ge)