



მიწის (უძრავი ქონების) საკადასტრო კოდი **N 01.14.03.013.001**

ამონაწერი საჯარო რეესტრიდან

განცხადების რეგისტრაცია **N 892025543686** - **23/12/2025 16:25:12** მომზადების თარიღი **24/12/2025 10:45:05**

საკუთრების განყოფილება

ზონა **01** სექტორი **14** კვარტალი **03** ნაკვეთი **013/001**
თბილისი ვაკე
ნაკვეთის საკუთრების ტიპი: საკუთრება
ნაკვეთის დანიშნულება: არასასოფლო
სამეურნეო
დაზუსტებული ფართობი: 3441.00 კვ.მ.
ნაკვეთის წინა
ნომერი: **01.14.03.022.003**;
შენობა-ნაგებობის ჩამონათვალი: N1;
N2;

მესაკუთრეები:

შპს რუმქს ვაჟა-ფშაველა , ID ნომერი: 404954046

01.14.03.013.001.01.001

შპს რუმქს ვაჟა-ფშაველა საკუთრება ფართი ბინა **N1**, 120.56 კვ.მ.

- ხელშეკრულება , გაფორმების თარიღი: 16/11/2021 , საქართველოს იუსტიციის სამინისტროს საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო

01.14.03.013.001.01.002

შპს რუმქს ვაჟა-ფშაველა საკუთრება ფართი ბინა **N2**, 51.07 კვ.მ.

- ხელშეკრულება , გაფორმების თარიღი: 26/01/2022 , საქართველოს იუსტიციის სამინისტროს საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო

01.14.03.013.001.01.003

შპს რუმქს ვაჟა-ფშაველა საკუთრება ფართი ბინა **N3**, 50.72 კვ.მ.

- ხელშეკრულება , დამოწმების თარიღი: 03/10/2022 , სსიპ საქართველოს იუსტიციის სამინისტრო საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო
- განცხადება , გაფორმების თარიღი: 07/10/2022 , საქართველოს იუსტიციის სამინისტრო საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო

01.14.03.013.001.01.004

შპს რუმქს ვაჟა-ფშაველა საკუთრება საერთო ფართი ბინა **N4**, 96.86 კვ.მ.

- ხელშეკრულება , გაფორმების თარიღი:29/11/2021 , საქართველოს იუსტიციის სამინისტროს საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო

01.14.03.013.001.01.006

შპს რუმის ვაჟა-ფშაველა საკუთრება ფართი ბინა N6, 51.04 კვ.მ.

- ხელშეკრულება , გაფორმების თარიღი:20/12/2021 , საქართველოს იუსტიციის სამინისტროს საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო

01.14.03.013.001.01.008

შპს რუმის ვაჟა-ფშაველა საკუთრება ფართი ბინა N8, 111.71 კვ.მ.

- ხელშეკრულება , გაფორმების თარიღი:19/04/2022 , საქართველოს იუსტიციის სამინისტროს საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო

01.14.03.013.001.01.010ა

შპს რუმის ვაჟა-ფშაველა საკუთრება ფართი სართული1,ბინა N10ა 25.75 კვ.მ.

- ხელშეკრულება , გაფორმების თარიღი:13/04/2022 , საქართველოს იუსტიციის სამინისტროს საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო

01.14.03.013.001.01.011

შპს რუმის ვაჟა-ფშაველა საკუთრება ფართი ბინა N11, 135.81 კვ.მ.

- ნასყიდობის ხელშეკრულება , გაფორმების თარიღი:12/06/2024 , საქართველოს იუსტიციის სამინისტროს საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო

01.14.03.013.001.01.012

შპს რუმის ვაჟა-ფშაველა თანასაკუთრება ფართი ბინა N12, 99.22 კვ.მ.

- ხელშეკრულება, დამოწმების თარიღი: 20/01/2022, საქართველოს იუსტიციის სამინისტროს საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო

01.14.03.013.001.01.013

შპს რუმის ვაჟა-ფშაველა საკუთრება ფართი ბინა N13, 89.44 კვ.მ.

- ხელშეკრულება , გაფორმების თარიღი:18/11/2021 , საქართველოს იუსტიციის სამინისტროს საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო

01.14.03.013.001.01.014

შპს რუმის ვაჟა-ფშაველა საკუთრება ფართი ბინა N14, 168.09 კვ.მ.

- ხელშეკრულება , გაფორმების თარიღი:29/11/2021 , საქართველოს იუსტიციის სამინისტროს საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო
-

01.14.03.013.001.01.015

შპს რემიქს ვაჟა-ფშაველა საკუთრება ფართი ბინა N15, 133.70 კვ.მ.

- ხელშეკრულება , გაფორმების თარიღი:23/05/2022 ,სსიპ საქართველოს იუსტიციის სამინისტრო საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო

01.14.03.013.001.01.016

შპს რემიქს ვაჟა-ფშაველა საკუთრება ფართი ბინა N16, 112.82 კვ.მ.

- ნასყიდობის ხელშეკრულება , გაფორმების თარიღი:10/05/2024 , საქართველოს იუსტიციის სამინისტრო სსიპ საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო

01.14.03.013.001.01.016ა

შპს რემიქს ვაჟა-ფშაველა საკუთრება ფართი 57.72 კვ.მ.

- ხელშეკრულება , გაფორმების თარიღი:29/04/2022 , საქართველოს იუსტიციის სამინისტროს საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო

01.14.03.013.001.01.017

შპს რემიქს ვაჟა-ფშაველა საკუთრება ფართი ბინა N17, 56.18 კვ.მ.

- ხელშეკრულება , გაფორმების თარიღი:12/11/2021 , საქართველოს იუსტიციის სამინისტროს საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო

01.14.03.013.001.01.019

შპს რემიქს ვაჟა-ფშაველა საკუთრება ფართი ბინა N19, 133.50 კვ.მ.

- ხელშეკრულება , გაფორმების თარიღი:16/11/2021 ,სსიპ საქართველოს იუსტიციის სამინისტრო საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო

01.14.03.013.001.01.020

შპს რემიქს ვაჟა-ფშაველა საკუთრება ფართი ბინა N20, 109.73 კვ.მ.

- ხელშეკრულება , გაფორმების თარიღი:01/12/2021 , სსიპ საქართველოს იუსტიციის სამინისტრო საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო

01.14.03.013.001.01.021

შპს რემიქს ვაჟა-ფშაველა საკუთრება ფართი სადარბაზო2,ბინა N21, 111.48 კვ.მ.

- ხელშეკრულება , გაფორმების თარიღი:07/02/2022 , საქართველოს იუსტიციის სამინისტროს საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო.

01.14.03.013.001.01.022

შპს რემიქს ვაჟა-ფშაველა საკუთრება ფართი ბინა N22, 57.42 კვ.მ.

- ხელშეკრულება , გაფორმების თარიღი:24/11/2021 , საქართველოს იუსტიციის სამინისტროს საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო

01.14.03.013.001.01.024ა

შპს რემიქს ვაჟა-ფშაველა საკუთრება **ფართი სადარბაზო3,სართული4,ბინა N24ა** 129.45 კვ.მ.

- ხელშეკრულება , გაფორმების თარიღი:18/11/2021 , საქართველოს იუსტიციის სამინისტროს საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო

01.14.03.013.001.01.024ბ

შპს რემიქს ვაჟა-ფშაველა საკუთრება **არასაცხოვრებელი ფართი N24ბ** **სართული3,** 32.70 კვ.მ.

- ხელშეკრულება , გაფორმების თარიღი:29/04/2022 , საქართველოს იუსტიციის სამინისტროს საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო

01.14.03.013.001.01.025ა

შპს რემიქს ვაჟა-ფშაველა საკუთრება **ფართი ბინა N25ა** 89.09 კვ.მ.

- ნასყიდობის ხელშეკრულება, დამოწმების თარიღი:03/12/2021, საქართველოს იუსტიციის სამინისტროს საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო

01.14.03.013.001.01.026

შპს რემიქს ვაჟა-ფშაველა საკუთრება **ფართი სართული3,ბინა N26,** 81.66 კვ.მ.

- ხელშეკრულება, დამოწმების თარიღი26/12/2023, სსიპ საქართველოს იუსტიციის სამინისტროს საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო
- ხელშეკრულება, დამოწმების თარიღი27/12/2023, სსიპ საქართველოს იუსტიციის სამინისტროს საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო

01.14.03.013.001.01.027

შპს რემიქს ვაჟა-ფშაველა საკუთრება **ფართი ბინა N27,** 59.54 კვ.მ.

- ხელშეკრულება , გაფორმების თარიღი:25/02/2022 , საქართველოს იუსტიციის სამინისტროს საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო

01.14.03.013.001.01.028

შპს რემიქს ვაჟა-ფშაველა საკუთრება **ფართი სართული3,ბინა N28,** 30.59 კვ.მ.

- ხელშეკრულება , გაფორმების თარიღი:24/11/2021 , საქართველოს იუსტიციის სამინისტროს საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო
-

01.14.03.013.001.01.029

შპს რემიქს ვაჟა-ფშაველა საკუთრება **ფართი სართული3,ბინა N29,** 126.03 კვ.მ.

- ხელშეკრულება , გაფორმების თარიღი:24/11/2021 , საქართველოს იუსტიციის სამინისტროს საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო

01.14.03.013.001.01.030

შპს რემიქს ვაჟა-ფშაველა საკუთრება **ფართი სართული4,ბინა N30,** 106.09 კვ.მ.

- ხელშეკრულება , გაფორმების თარიღი:29/02/2024 , საქართველოს იუსტიციის სამინისტროს საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო

01.14.03.013.001.01.030ა

შპს რემიქს ვაჟა-ფშაველა საკუთრება **ფართი სართული4,ბინა N30ა** 17.98 კვ.მ.

- ხელშეკრულება , დამოწმების თარიღი:16/11/2021 , საქართველოს იუსტიციის სამინისტროს საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო

01.14.03.013.001.01.031

შპს რემიქს ვაჟა-ფშაველა საკუთრება **ფართი ბინა N31,** 94.30 კვ.მ.

- ხელშეკრულება , გაფორმების თარიღი:01/12/2021 , საქართველოს იუსტიციის სამინისტროს საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო

01.14.03.013.001.01.033

შპს რემიქს ვაჟა-ფშაველა საკუთრება **ფართი ბინა N33,** 96.56 კვ.მ.

- ხელშეკრულება , გაფორმების თარიღი:29/11/2021 ,სსიპ საქართველოს იუსტიციის სამინისტრო საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო

01.14.03.013.001.01.500

შპს რემიქს ვაჟა-ფშაველა საკუთრება **ფართი ბინა 19ა** 51.94 კვ.მ.

- ხელშეკრულება N211034006 , გაფორმების თარიღი:20/09/2021 ,ნოტარიუსი დავით ოყროშიძე

01.14.03.013.001.01.501

შპს რემიქს ვაჟა-ფშაველა საკუთრება **ფართი სადარბაზო2,სართული5,** 133.73 კვ.მ.

- ხელშეკრულება , გაფორმების თარიღი:11/05/2022 , საქართველოს იუსტიციის სამინისტროს საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო

01.14.03.013.001.01.506

შპს რუმის ვაჟა-ფშაველა საკუთრება ფართი ბინა N18, 57.04 კვ.მ.

- ხელშეკრულება , გაფორმების თარიღი:25/11/2021 , საქართველოს იუსტიციის სამინისტროს საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო
- ხელშეკრულება , გაფორმების თარიღი:24/11/2021 , საქართველოს იუსტიციის სამინისტროს საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო

01.14.03.013.001.01.507

შპს რუმის ვაჟა-ფშაველა საკუთრება ფართი ბინა N18ა 32.20 კვ.მ.

- ხელშეკრულება , გაფორმების თარიღი:16/11/2021 , საქართველოს იუსტიციის სამინისტროს საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო

01.14.03.013.001.01.508

შპს რუმის ვაჟა-ფშაველა საკუთრება სარდაფი 25.52 კვ.მ.

- ხელშეკრულება , დამოწმების თარიღი:01/02/2024 , საქართველოს იუსტიციის სამინისტროს საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო

01.14.03.013.001.01.509

შპს რუმის ვაჟა-ფშაველა საკუთრება სარდაფი 13.20 კვ.მ.

- ხელშეკრულება , დამოწმების თარიღი:16/11/2021 ,სსიპ საქართველოს იუსტიციის სამინისტრო საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო

01.14.03.013.001.01.510

შპს რუმის ვაჟა-ფშაველა საკუთრება სარდაფი 10.54 კვ.მ.

- ნასყიდობის ხელშეკრულება , დამოწმების თარიღი:12/06/2024 , საქართველოს იუსტიციის სამინისტროს საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო

01.14.03.013.001.01.512

შპს რუმის ვაჟა-ფშაველა საკუთრება ფართი სადარბაზო2,ბინა N26ა 29.53 კვ.მ.

- ხელშეკრულება, დამოწმების თარიღი27/12/2023, სსიპ საქართველოს იუსტიციის სამინისტრო საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო
- ხელშეკრულება, დამოწმების თარიღი26/12/2023, სსიპ საქართველოს იუსტიციის სამინისტრო საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო

01.14.03.013.001.01.513

შპს რუმის ვაჟა-ფშაველა საკუთრება ფართი ბინა N24, 110.97 კვ.მ.

- ხელშეკრულება , გაფორმების თარიღი:16/03/2022 ,სსიპ საქართველოს იუსტიციის სამინისტრო საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო

01.14.03.013.001.01.514

შპს რემიქს ვაჟა-ფშაველა საკუთრება ფართი სართული1, 123.61 კვ.მ.

- ხელშეკრულება , გაფორმების თარიღი:01/02/2024 , საქართველოს იუსტიციის სამინისტროს საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო

01.14.03.013.001.01.516

შპს რემიქს ვაჟა-ფშაველა საკუთრება სარდაფი 49.62 კვ.მ.

- ხელშეკრულება , დამონშების თარიღი:16/11/2021 , საქართველოს იუსტიციის სამინისტროს საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო

01.14.03.013.001.02.500

შპს რემიქს ვაჟა-ფშაველა საკუთრება არასაცხოვრებელი ფართი შენობა N2 23.59 კვ.მ.

- ხელშეკრულება , გაფორმების თარიღი:12/11/2021 ,სსიპ საქართველოს იუსტიციის სამინისტრო საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო

შპს რემიქს ვაჟა-ფშაველა

იპოთეკა

- 1) განცხადების რეგისტრაცია ნომერი 882024892496 თარიღი 17/06/2024 18:01:04 უფლების რეგისტრაცია: თარიღი 18/06/2024

იპოთეკარი: სააქციო საზოგადოება "საქართველოს ბანკი" 204378869; საგანი:3441 კვ.მ. მიწის ნაკვეთი და მასზე მდგომი შენობა-ნაგებობები ; იპოთეკის ხელშეკრულება NMA0001909471, დამონშების თარიღი17/06/2024, საქართველოს იუსტიციის სამინისტროს საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო, იპოთეკის ხელშეკრულების დამატებითი პირობები დანართი N2-MA0001909471-1911092, დამონშების თარიღი18/06/2024, საქართველოს იუსტიციის სამინისტროს საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო

საგადასახადო გირავნობა:
რეგისტრირებული არ არის

ვალდებულება

ყადალა/აკრძალვა:
რეგისტრირებული არ არის
მოვალეთა რეესტრი:
რეგისტრირებული არ არის

მოცემული ამონაწერი არ ასახავს მონაცემებს დამოუკიდებელ უფლების ობიექტზე/ობიექტებზე რეგისტრირებული უფლებების (გარდა საკუთრების უფლებისა), ვალდებულებების და

- ფიზიკური პირის მიერ არასამეწარმეო საქმიანობის ფარგლებში 2 წლამდე ვადით საკუთრებაში არსებული ქონების/აქტივის მიწოდებით ნამეტი შემოსავლის მიღების შემთხვევაში ფიზიკური პირი ვალდებულია არაუგვიანეს საანგარიშო თვის მომდევნო თვის 15 რიცხვისა საგადასახადო ორგანოს წარუდგინოს დეკლარაცია საშემოსავლო გადასახადის შესახებ და ამავე ვადაში გადაიხადოს კუთვნილი საშემოსავლო გადასახადი.
- საგადასახადო წლის განმავლობაში გადახდის წყაროსთან დაუკავებლად 1000 ლარის ან მეტი ღირებულების ქონების საჩუქრად მიღებისას საშემოსავლო გადასახადი გადახდას ექვემდებარება საანგარიშო წლის მომდევნო წლის 1 აპრილამდე, რის შესახებაც აღნიშნული ფიზიკური პირი იმავე ვადაში წარუდგენს დეკლარაციას საგადასახადო ორგანოს.
- აღნიშნული ვალდებულების შეუსრულებლობა წარმოადგენს საგადასახადო სამართალდარღვევას, რაც იწვევს პასუხისმგებლობას საგადასახადო კოდექსის XL თავის მიხედვით.
- დოკუმენტის ნამდვილობის გადამოწმება შესაძლებელია საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტოს ოფიციალურ ვებ-გვერდზე www.napr.gov.ge;
- ამონაწერის მიღება შესაძლებელია ვებ-გვერდზე www.napr.gov.ge, ნებისმიერ ტერიტორიულ სარეგისტრაციო სამსახურში, იუსტიციის სახლებსა და სააგენტოს ავტორიზებულ პირებთან;
- ამონაწერში ტექნიკური ხარვეზის აღმოჩენის შემთხვევაში დაგვიკავშირდით: 2 405405 ან პირადად შეავსეთ განაცხადი ვებ-გვერდზე;
- კონსულტაციის მიღება შესაძლებელია იუსტიციის სახლის ცხელ ხაზზე 2 405405;
- საჯარო რეესტრის თანამშრომელთა მხრიდან უკანონო ქმედების შემთხვევაში დაგვიკავშირდით ცხელ ხაზზე: 2 405405
- თქვენთვის საინტერესო ნებისმიერ საკითხთან დაკავშირებით მოგვწერეთ ელ-ფოსტით: info@napr.gov.ge