



### ამონაწერი საჯარო რეესტრიდან

განცხადების რეგისტრაცია  
N 882024447342 - 26/03/2024 17:30:13

მომზადების თარიღი  
28/03/2024 13:45:20

### საკუთრების განყოფილება

ზონა: მცხეთა  
სექტორი: წეროვანი  
კვარტალი: 72  
ნაკვეთი: 08  
ნაკვეთის საკუთრების გიპი: თანასაკუთრება  
ნაკვეთის დანიშნულება: სასოფლო-სამეურნეო (სახნავე)  
დამუსგებელი ფართობი: 2100.00 კვ.მ.

მისამართი: მუნიციპალიტეტი მცხეთა, სოფელი წეროვანი

ნაკვეთის წინა ნომერი:

### მესაკუთრის განყოფილება

განცხადების რეგისტრაცია : ნომერი 882023785431 , თარიღი 25/07/2023 12:35:08  
უფლების რეგისტრაცია: თარიღი 23/10/2023

#### უფლების დამადასტურებელი დოკუმენტი:

- სისგემური რეგისტრაციის ფარგლებში თვითნებურად დაკავებული უძრავი ნივთის ადგილზე დათვალიერების ოქმზე N101262 თანხმობა , დამოწმების თარიღი:06/10/2023 , საქართველოს იუსტიციის სამინისტრო სსიპ საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო
- სისგემური რეგისტრაციის ფარგლებში თვითნებურად დაკავებული უძრავი ნივთის ადგილზე დათვალიერების ოქმზე N101262 თანხმობა , დამოწმების თარიღი:27/09/2023 , საქართველოს იუსტიციის სამინისტრო სსიპ საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო
- სისგემური რეგისტრაციის ფარგლებში თვითნებურად დაკავებული უძრავი ნივთის ადგილზე დათვალიერების ოქმზე N101262 თანხმობა , დამოწმების თარიღი:26/09/2023 , საქართველოს იუსტიციის სამინისტრო სსიპ საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო
- სისგემური რეგისტრაციის ფარგლებში თვითნებურად დაკავებული უძრავი ნივთის ადგილზე დათვალიერების ოქმი N101262 , დამოწმების თარიღი:22/09/2023 , საქართველოს იუსტიციის სამინისტრო სსიპ საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო
- საარქივო ცნობა N31/22561 , დამოწმების თარიღი:20/06/2023 , საქართველოს იუსტიციის სამინისტრო საჯარო სამართლის იურიდიული პირი საქართველოს ეროვნული არქივი ლუშეთის რეგიონული არქივი

#### მესაკუთრეები:

ავთანდილ ჟიჟიაშვილი, P/N: 31001036837  
გელა ჟიჟიაშვილი, P/N: 31001027437  
თამარ ჟიჟიაშვილი, P/N: 31001034123  
ლელა ჟიჟიაშვილი, P/N: 31001048221

#### მესაკუთრე:

ლელა ჟიჟიაშვილი  
თამარ ჟიჟიაშვილი  
გელა ჟიჟიაშვილი  
ავთანდილ ჟიჟიაშვილი

#### აღწერა:

## იპოთეკა

1) განცხადების  
რეგისტრაცია  
ნომერი  
882024447342  
თარიღი 26/03/2024  
17:30:13

იპოთეკარა სააქციო საზოგადოება "საქართველოს ბანკი" 204378869;  
საგანი: დაზუსტებული ფართობი: 2100.00 კვ.მ. ;

იპოთეკის ხელშეკრულება, რეგისტრის ნომერი NCAH000772202, დამოწმების  
თარიღი 26/03/2024, საქართველოს იუსტიციის სამინისტროს საჯარო რეგისტრის ეროვნული  
სააგენტო

უფლების  
რეგისტრაცია: თარიღი  
28/03/2024

საგადასახადო გირავნობა:

რეგისტრირებული არ არის

## ვალდებულება

ყაღადა/აკრძალვა:

რეგისტრირებული არ არის

მოვალეთა რეესტრი:

რეგისტრირებული არ არის

- ფიზიკური პირის მიერ არასამეწარმეო საქმიანობის ფარგლებში 2 წლამდე ვალით საკუთრებაში არსებული ქონების/აქტივის მიწოდებით ნამეგობო შემოსავლის მიღების შემთხვევაში ფიზიკური პირი ვალდებულია არაუგვიანეს საანგარიშო თვის მომდევნო თვის 15 რიცხვისა საგადასახადო ორგანოს წარუდგინოს დეკლარაცია საშემოსავლო გადასახადის შესახებ და ამავე ვადაში გადაიხადოს კუთვნილი საშემოსავლო გადასახადი.
- საგადასახადო წლის განმავლობაში გადახდის წყაროსთან დაუკავებლად 1000 ლარის ან მეტი ღირებულების ქონების საჩუქრად მიღებისას საშემოსავლო გადასახადი გადახდას ექვემდებარება საანგარიშო წლის მომდევნო წლის 1 აპრილამდე, რის შესახებაც აღნიშნული ფიზიკური პირი იმავე ვადაში წარუდგენს დეკლარაციას საგადასახადო ორგანოს.
- აღნიშნული ვალდებულების შეუსრულებლობა წარმოადგენს საგადასახადო სამართალდარღვევას, რაც იწვევს პასუხისმგებლობას საგადასახადო კოდექსის XL თავის მიხედვით.
- დოკუმენტის ნამდვილობის გადამოწმება შესაძლებელია საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტოს ოფიციალურ ვებ-გვერდზე [www.napr.gov.ge](http://www.napr.gov.ge);
- ამონაწერის მიღება შესაძლებელია ვებ-გვერდზე [www.napr.gov.ge](http://www.napr.gov.ge), ნებისმიერ გეოგრაფიულ სარეგისტრაციო სამსახურში, იუსტიციის სახლებსა და სააგენტოს ავტორიზებულ პირებთან;
- ამონაწერში გეგმიური ხარვეზის აღმოჩენის შემთხვევაში დაგვიკავშირდით: 2 405405 ან პირადად შეავეთ განაცხადი ვებ-გვერდზე;
- კონსულტაციის მიღება შესაძლებელია იუსტიციის სახლის ცხელ ხაზზე 2 405405;
- საჯარო რეესტრის თანამშრომელთა მხრიდან უკანონო ქმედების შემთხვევაში დაგვიკავშირდით ცხელ ხაზზე: 2 405405
- თქვენთვის საინტერესო ნებისმიერ საკითხთან დაკავშირებით მოგვწერეთ ელ-ფოსტით: [info@napr.gov.ge](mailto:info@napr.gov.ge)