



## ამონაწერი საჯარო რეესტრიდან

განცხადების რეგისტრაცია  
N 882024482247 - 04/04/2024 17:28:26

მომზადების თარიღი  
11/04/2024 16:00:27

### საკუთრების განყოფილება

მონა გარდაბანი	სექტორი დიდი ლილო	კვარტალი 16	ნაკვეთი 452	ნაკვეთის საკუთრების ტიპი: საკუთრება ნაკვეთის დანიშნულება: არასასოფლო სამეურნეო დამუსგებელი ფართობი: 9374.00 კვ.მ. ნაკვეთის წინა ნომერი: 81.08.16.303;
მისამართი: ქალაქი თბილისი, დიდი ლილო				

### მესაკუთრის განყოფილება

განცხადების რეგისტრაცია : ნომერი 882022792000 , თარიღი 30/10/2022 23:05:10  
უფლების რეგისტრაცია: თარიღი 26/12/2022

#### უფლების დამადასტურებელი დოკუმენტი:

- გალაწვევები განცხადების დასაბუთებულობის დადასტურებისა და მიწის ნაკვეთების მიზნობრივი დანიშნულების ცვლილების შესახებ N206825 , დამოწმების თარიღი:05/12/2022 , საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო
- უძრავი ნივთის ნასყიდობის ხელშეკრულება , გაფორმების თარიღი:07/09/2022 , სსიპ "საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო

#### მესაკუთრები:

შპს "ჯეორენჯი" , ID ნომერი:404883729

#### მესაკუთრე:

შპს "ჯეორენჯი"

#### აღწერა:

### იპოთეკა

1) განცხადების  
რეგისტრაცია  
ნომერი  
882024471087  
თარიღი 02/04/2024  
17:39:26

იპოთეკარა სააქციო საზოგადოება "საქართველოს ბანკი"204378869;  
საგანი:დამუსგებელი ფართობი: 9374.00 კვ.მ;

იპოთეკის ხელშეკრულება N CAH000774756, დამოწმების თარიღი02/04/2024,  
საქართველოს იუსტიციის სამინისტროს საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო

უფლების  
რეგისტრაცია: თარიღი  
02/04/2024

საგადასახადო გირავნობა:

რეგისტრირებული არ არის

# შემლულელი სარგებლობა

განცხადების  
რეგისტრაცია  
ნომერი  
882023411200  
თარიღი 25/04/2023  
16:59:35

საგანი:მიწის ნაკვეთი ფართობი 227.00 კვ.მ დაგვირთულია საჯარო სერვისტუტით;

წერილი N16-01223111872, დამოწმების თარიღი 07/11/2022, სსიპ ქალაქ თბილისის მუნიციპალიტეტის გრანსპორტისა და ურბანული განვითარების სააგენტო

უფლების  
რეგისტრაცია: თარიღი  
01/05/2023

## ვალდებულება

ყადალა/აკრძალვა:

რეგისტრირებული არ არის

მოვალეთა რეესტრი:

რეგისტრირებული არ არის

- ფიზიკური პირის მიერ არასამეწარმეო საქმიანობის ფარგლებში 2 წლამდე ვადით საკუთრებაში არსებული ქონების/აქტივის მიწოდებით ნამეგობო შემოსავლის მიღების შემთხვევაში ფიზიკური პირი ვალდებულია არაუგვიანეს საანგარიშო თვის მომდევნო თვის 15 რიცხვისა საგადასახადო ორგანოს წარუდგინოს დეკლარაცია საშემოსავლო გადასახადის შესახებ და ამავე ვადაში გადაიხადოს კუთვნილი საშემოსავლო გადასახადი.
- საგადასახადო წლის განმავლობაში გადახდის წყაროსთან დაუკავებლად 1000 ლარის ან მეტი ღირებულების ქონების საჩუქრად მიღებისას საშემოსავლო გადასახადი გადახდას ექვემდებარება საანგარიშო წლის მომდევნო წლის 1 აპრილამდე, რის შესახებაც აღნიშნული ფიზიკური პირი იმავე ვადაში წარუდგენს დეკლარაციას საგადასახადო ორგანოს.
- აღნიშნული ვალდებულების შეუსრულებლობა წარმოადგენს საგადასახადო სამართალდარღვევას, რაც იწვევს პასუხისმგებლობას საგადასახადო კოდექსის XL თავის მიხედვით.
- დოკუმენტის ნამდვილობის გადამოწმება შესაძლებელია საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტოს ოფიციალურ ვებ-გვერდზე [www.napr.gov.ge](http://www.napr.gov.ge);
- ამონაწერის მიღება შესაძლებელია ვებ-გვერდზე [www.napr.gov.ge](http://www.napr.gov.ge), ნებისმიერ გერმონიულ სარეგისტრაციო სამსახურში, იუსტიციის სახლებსა და სააგენტოს ავტორიზებულ პირებთან;
- ამონაწერში გექნიკური ხარვეზის აღმოჩენის შემთხვევაში დაგვიკავშირდით: 2 405405 ან პირადად შეაესეთ განაცხადი ვებ-გვერდზე;
- კონსულტაციის მიღება შესაძლებელია იუსტიციის სახლის ცხელ ხაზზე 2 405405;
- საჯარო რეესტრის თანამშრომელთა მხრიდან უკანონო ქმედების შემთხვევაში დაგვიკავშირდით ცხელ ხაზზე: 2 405405
- თქვენთვის საინტერესო ნებისმიერ საკითხთან დაკავშირებით მოგვწერეთ ელ-ფოსტით: [info@napr.gov.ge](mailto:info@napr.gov.ge)