



### ამონაწერი საჯარო რეესტრიდან

განცხადების რეგისტრაცია  
N 882013624090 - 18/12/2013 17:34:16

მომზადების თარიღი  
24/12/2013 10:24:22

### საკუთრების განყოფილება

<b>ზონა</b>	<b>სექტორი</b>	<b>კვარტალი</b>	<b>ნაკვეთი</b>	<b>ნაკვეთის საკუთრების ტიპი:</b> საკუთრება
წყალგუბო	სოფ. წყალგუბო			<b>ნაკვეთის ფუნქცია:</b> არასასოფლო სამეურნეო
<b>29</b>	<b>05</b>	<b>32</b>	<b>057</b>	<b>დამუსგებული ფართობი:</b> 3024.00 კვ.მ.
<b>მისამართი:</b> რაიონი წყალგუბო, სოფელი ქვილიშორი				<b>ნაკვეთის წინა ნომერი:</b> 29.05.32.011; 29.05.32.052;
				<b>შენობა-ნაგებობის ჩამონათვალი:</b> N01 - განაშენიანების ფართობით - 108,45 კვ.მ; N02 - 622,8 კვ.მ; N03 - 76,9 კვ.მ.
				<b>სხვა ფართი:</b> N02 შენობა-ნაგებობის ორივე სართულის საერთო ფართი შეადგენს - 840,16 კვ.მ; საბაფხულო ღია ფართი ორივე სართულის - 293,1 კვ.მ.

### მესაკუთრის განყოფილება

განცხადების რეგისტრაცია : ნომერი 882011205855 , თარიღი 03/05/2011 14:56:01  
უფლების რეგისტრაცია: თარიღი 06/05/2011

#### უფლების დამადასტურებელი დოკუმენტი:

- ნასყიდობის ხელშეკრულება. , დამოწმების თარიღი: 10/02/2010 , საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტოს წყალგუბოს სარეგისტრაციო სამსახური.
- მესაკუთრის განცხადება ნაკვეთზე ფუნქციის შეცვლაზე. 15/02/2010.
- უძრავი ქონების ნასყიდობის ხელშეკრულება. N090538795 , დამოწმების თარიღი: 21/09/2009 , ნოგარიუსი ი.ქუთათელაძე
- განცხადება ნაკვეთზე ფუნქციის შეცვლის შესახებ.
- ბრძანება N106 , დამოწმების თარიღი: 18/03/2010 , წყალგუბოს მუნიციპალიტეტის გამგეობა.
- მესაკუთრის განცხადება უძრავი ნივთების გაერთიანების შესახებ , დამოწმების თარიღი: 17/01/2012
- ბრძანება N223 , დამოწმების თარიღი: 01/07/2011 , წყალგუბოს მუნიციპალიტეტის საკრებულო.
- განცხადება უძრავი ნივთის დაყოფაზე , დამოწმების თარიღი: 05/01/2012 , საქართველოს იუსტიციის სამინისტროს საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო წყალგუბოს სარეგისტრაციო სამსახური
- ნასყიდობის ხელშეკრულება. , დამოწმების თარიღი: 28/05/2010 , საქართველოს იუსტიციის სამინისტროს საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო წყალგუბოს სარეგისტრაციო სამსახური
- მესაკუთრის განცხადება ნაკვეთის ფუნქციის შეცვლის შესახებ , დამოწმების თარიღი: 11/01/2012
- განცხადება ნაკვეთების გაერთიანების შესახებ. , დამოწმების თარიღი: 18/02/2010

#### მესაკუთრეები:

გრიგოლი ივანეიშვილი, P/N: 53001015475

#### მესაკუთრე:

გრიგოლი ივანეიშვილი

#### აღწერა:

## იპოთეკა

განცხადების  
რეგისტრაცია  
ნომერი  
882013608353  
თარიღი 10/12/2013  
16:41:46

იპოთეკარ: სააქციო საზოგადოება "საქართველოს ბანკი" 204378869;  
მესაკუთრე: გრიგოლი ივანეიშვილი P/N: 53001015475;

საგანი: 3024 კვ.მ არასასოფლო-სამეურნეო დანიშნულების მიწის ნაკვეთი და მასზე  
განთავსებული შენობა-ნაგებობები: N01-108,45 კვ.მ; N02-622,8 კვ.მ; ორივე სართულის  
საერთო ფართი შეადგენს 840,16 კვ.მ; საზაფხულო დია ფართი ორივე სართულის 293,1 კვ.მ;  
N03-76,9 კვ.მ;

უფლების  
რეგისტრაცია: თარიღი  
13/12/2013

იპოთეკის ხელშეკრულება NCAH000033493, რეგისტრის ნომერი N131285736, დამოწმების  
თარიღი 10/12/2013, ნოგარიუსი ა. ჯამბურაძე

საგადასახადო გირაფენობა:

რეგისტრირებული არ არის

## სარეგებლობა

განცხადების  
რეგისტრაცია  
ნომერი  
882013560991  
თარიღი 15/11/2013  
13:59:37

მეიჯარე: გრიგოლი ივანეიშვილი P/N: 53001015475;  
მოიჯარე: შპს ქალაქური 2013 412694491;

საგანი: არასასოფლო სამეურნეო დანიშნულების 3024 კვ.მ. მიწის ნაკვეთი და მასზე  
განთავსებული შენობა ნაგებობები: N 01, N 02, N 03 საკადასტრო კოდი 29.05.32.057;  
ხელშეკრულების მოქმედების ვადა იწყება 2013 წლის 03 ნოემბერს და სრულდება 2016 წლის  
03 ნოემბერს. მხარეები ვალდებული არიან დაიცვან ხელშეკრულებით გათვალისწინებული  
პირობები;

უფლების  
რეგისტრაცია: თარიღი  
21/11/2013

იჯარის ხელშეკრულება, დამოწმების თარიღი 15/11/2013, სსიპ საქართველოს იუსტიციის  
სამინისტრო საჯარო რეგისტრის ეროვნული სააგენტო

## ვალდებულება

ყალბა/აკრძალვა:

რეგისტრირებული არ არის

მოვალეთა რეესტრი:

რეგისტრირებული არ არის

"ფიზიკური პირის მიერ 2 წლამდე ვადით საკუთრებაში არსებული მატერიალური აქტივის რეალიზაციისას, აგრეთვე საგადასახადო წლის განმავლობაში 1000 ლარის ან მეტი ღირებულების ქონების საჩუქრად მიღებისას სამემოსავლო გადასახადი გადახდას ექვემდებარება საანგარიშო წლის მომდევნო წლის 1 აპრილამდე. რის შესახებაც აღნიშნული ფიზიკური პირი იმავე ვადაში წარუდგენს ლეკლარაციას საგადასახადო ორგანოს. აღნიშნული ვალდებულების შეუსრულებლობა წარმოადგენს საგადასახადო სამართალდარღვევას, რაც იწვევს პასუხისმგებლობას საქართველოს საგადასახადო კოდექსის XVIII თავის მიხედვით."

ამონაწერში გექნიკური ხარვეზის აღმოჩენის შემთხვევაში, შესაძლებელია სარეგისტრაციო სამსახურში მოსვლის გარეშე, ელექტრონულად წარმოადგინოთ განცხადება: <http://public.reestri.gov.ge> ან დაგვიკავშირდეთ: 2 405 405; 595 33 71 81; შესწორებული ამონაწერის მიღება შეგიძლიათ ვებ გვერდზე, ელექტრონულად, ასევე სარეგისტრაციო სამსახურში, "ლიბერთი ბანკის" ნებისმიერ ფილიალში ან "პრივატბანკის" სწრაფი გალხდის აპარატიდან.