



### ამონაწერი საჯარო რეესტრიდან

განცხადების რეგისტრაცია  
N 892025400214 - 27/11/2025 09:59:00

მომზადების თარიღი  
03/12/2025 16:51:25

### საკუთრების განყოფილება

ზონა	სექტორი	კვარტალი	ნაკვეთი	ნაკვეთის საკუთრების ტიპი: თანასაკუთრება
კასპი	წინარეხი			ნაკვეთის დანიშნულება: სასოფლო-სამეურნეო (სახნავე)
<b>67</b>	<b>09</b>	<b>31</b>	<b>822</b>	დამუსგებული ფართობი: 5623.00 კვ.მ.

მისამართი: მუნიციპალიტეტი კასპი, აღმინისტრაციული ერთეული წინარეხი, ნაკვეთი 822

ნაკვეთის წინა ნომერი: **67.09.31.125**;

### მესაკუთრის განყოფილება

განცხადების რეგისტრაცია : ნომერი 892025400214 , თარიღი 27/11/2025 09:59:00  
უფლების რეგისტრაცია: თარიღი 03/12/2025

#### უფლების დამადასტურებელი დოკუმენტი:

- სარეგისტრაციო ბლოკის გეგმა N003
- სისგემური რეგისტრაციის ფარგლებში უძრავი ნივთის აღვიღებ დათვალიერების ოქმი N462830 , დამოწმების თარიღი:25/02/2023 , საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო
- საარქივო ცნობა , N39/104792 , გაფორმების თარიღი:20/07/2017 , სსიპ საქართველოს ეროვნული არქივი კასპის არქივი
- ჩუქების ხელშეკრულება , დამოწმების თარიღი:27/11/2025 , საქართველოს იუსტიციის სამინისტროს საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო
- სამკვიდრო მოწმობა , N220834204 , გაფორმების თარიღი:05/07/2022 ,ნოტარიუსი რ. ზურაბიანი
- უძრავი ნივთის აღვიღებ დათვალიერების ოქმზე თანხმობა , დამოწმების თარიღი:31/07/2023
- უძრავი ნივთის აღვიღებ დათვალიერების ოქმზე თანხმობა , დამოწმების თარიღი:02/08/2023
- სასოფლო-სამეურნეო მიწის გადასახადის გადახდელთა სია , N102

#### მესაკუთრეები:

ტარიელ კვერცხიშვილი ,P/N: 24001028365

#### მესაკუთრე:

ტარიელ კვერცხიშვილი

#### აღწერა:

### იპოთეკა

საგადასახადო გირავნობა:

რეგისტრირებული არ არის

### ვალდებულება

ყაღაღა/აკრძალვა:

## რეგისტრირებული არ არის

### მოვალეთა რეესტრი:

## რეგისტრირებული არ არის

---

- ფიზიკური პირის მიერ არასამეწარმეო საქმიანობის ფარგლებში 2 წლამდე ვადით საკუთრებაში არსებული ქონების/აქტივის მიწოდებით ნამეგობო შემოსავლის მიღების შემთხვევაში ფიზიკური პირი ვალდებული არაუგვიანეს საანგარიშო თვის მომდევნო თვის 15 რიცხვისა საგადასახლო ორგანოს წარუდგინოს დეკლარაცია საშემოსავლო გადასახადის შესახებ და ამავე ვადაში გადაიხადოს კუთვნილი საშემოსავლო გადასახდი.
- საგადასახლო წლის განმავლობაში გადახდის წყაროსთან დაუკავებლად 1000 ლარის ან მეტი ღირებულების ქონების საჩუქრად მიღებისას საშემოსავლო გადასახადი გადახდას ექვემდებარება საანგარიშო წლის მომდევნო წლის 1 აპრილამდე, რის შესახებაც აღნიშნული ფიზიკური პირი იმავე ვადაში წარუდგენს დეკლარაციას საგადასახლო ორგანოს.
- აღნიშნული ვალდებულების შეუსრულებლობა წარმოადგენს საგადასახლო სამართალდარღვევას, რაც იწვევს პასუხისმგებლობას საგადასახლო კოდექსის XL თავის მიხედვით.
- დოკუმენტის ნამდვილობის გადამოწმება შესაძლებელია საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტოს ოფიციალურ ვებ-გვერდზე [www.napr.gov.ge](http://www.napr.gov.ge);
- ამონაწერის მიღება შესაძლებელია ვებ-გვერდზე [www.napr.gov.ge](http://www.napr.gov.ge), ნებისმიერ გერიტორიულ სარეგისტრაციო სამსახურში, იუსტიციის სახლებსა და სააგენტოს ავტორიზებულ პირებთან;
- ამონაწერში გექნიკური ხარვეზის აღმოჩენის შემთხვევაში დაგვიკავშირდით: 2 405405 ან პირადად შეაესეთ განაცხადი ვებ-გვერდზე;
- კონსულტაციის მიღება შესაძლებელია იუსტიციის სახლის ცხელ ხაზზე 2 405405;
- საჯარო რეესტრის თანამშრომელთა მხრიდან უკანონო ქმედების შემთხვევაში დაგვიკავშირდით ცხელ ხაზზე: 2 405405
- თქვენთვის საინტერესო ნებისმიერ საკითხთან დაკავშირებით მოგვწერეთ ელ-ფოსტით: [info@napr.gov.ge](mailto:info@napr.gov.ge)