



## ამონაწერი საჯარო რეესტრიდან

განცხადების რეგისტრაცია  
**N 882022797009 - 31/10/2022 14:26:56**

მომზადების თარიღი  
**03/11/2022 13:46:00**

### საკუთრების განყოფილება

<b>ზონა</b> საგარეჯო	<b>სექტორი</b> მზისგული	<b>კვარტალი</b>	<b>ნაკვეთი</b>	<b>ნაკვეთის საკუთრების ტიპი:</b> საკუთრება <b>ნაკვეთის დანიშნულება:</b> სასოფლო-სამეურნეო <b>დაზუსტებული ფართობი:</b> 8357.00 კვ.მ. <b>ნაკვეთის წინა ნომერი:</b> 55.02.01.000.240;
<b>55</b>	<b>02</b>	<b>53</b>	<b>002/026</b>	

მისამართი: რაიონი საგარეჯო, სოფელი მზისგული, ბლოკი N 002, ნაკვეთი N 026

### მესაკუთრის განყოფილება

განცხადების რეგისტრაცია : ნომერი 882019730542, თარიღი 06/09/2019 11:46:30  
უფლების რეგისტრაცია: თარიღი 12/09/2019

#### უფლების დამადასტურებელი დოკუმენტი:

• უძრავი ნივთის ჩუქების ხელშეკრულება, დამონშების თარიღი 06/09/2019, სსიპ საქართველოს იუსტიციის სამინისტრო საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო

#### მესაკუთრეები:

მამუკა ზირაქაშვილი, P/N: 01024026953

#### მესაკუთრე:

მამუკა ზირაქაშვილი

აღწერა:

### იპოთეკა

**1) განცხადების რეგისტრაცია ნომერი 882022797009 თარიღი 31/10/2022 14:26:56**

**იპოთეკარი:** სააქციო საზოგადოება "საქართველოს ბანკი" 204378869;  
**საგანი:** დაზუსტებული ფართობი: 8357.00 კვ.მ.;

**იპოთეკის ხელშეკრულება CAH000635195, დამონშების თარიღი 31/10/2022, საქართველოს იუსტიციის სამინისტროს საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო**

**უფლების რეგისტრაცია:**  
**თარიღი 03/11/2022**

#### საგადასახადო გირავნობა:

- საგადასახადო გირავნობა/იპოთეკა: 102010021886 22/02/2010 14:29:28  
გიორგი ზირაქაშვილი ს/ნ 0 პ/ნ 36001036684  
საგანი: მთელი ქონება: მთელი ქონება  
საფუძველი: შეტყობინება, N06370, 22.02.2010, საგარეჯოს მუნიციპალიტეტი

### ვალდებულება

#### ყადალა/აკრძალვა:

რეგისტრირებული არ არის

#### მოვალეთა რეესტრი:

რეგისტრირებული არ არის

"ფიზიკური პირის მიერ 2 წლამდე ვადით საკუთრებაში არსებული მატერიალური აქტივის რეალიზაციისას, აგრეთვე საგადასახადო წლის განმავლობაში 1000 ლარის ან მეტი ღირებულების ქონების საჩუქრად მიღებისას სამემოსავლო გადასახადი გადახდას ექვემდებარება საანგარიშო წლის მომდევნო წლის 1 აპრილამდე, რის შესახებაც აღნიშნული ფიზიკური პირი იმავე ვადაში წარუდგენს დეკლარაციას საგადასახადო ორგანოს. აღნიშნული ვალდებულების შეუსრულებლობა წარმოადგენს საგადასახადო სამართალდარღვევას, რაც იწვევს პასუხისმგებლობას საქართველოს საგადასახადო კოდექსის XVIII თავის მიხედვით."

- დოკუმენტის ნამდვილობის გადამოწმება შესაძლებელია საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტოს ოფიციალურ ვებ-გვერდზე [www.napr.gov.ge](http://www.napr.gov.ge);
- ამონაწერის მიღება შესაძლებელია ვებ-გვერდზე [www.napr.gov.ge](http://www.napr.gov.ge), ნებისმიერ ტერიტორიულ სარეგისტრაციო სამსახურში, იუსტიციის სახლებსა და სააგენტოს ავტორიზებულ პირებთან;

- ამონაწერი ტექნიკური ხარვეზის აღმოჩენის შემთხვევაში დაგვიკავშირდით: 2 405405 ან პირადად შეავსეთ განაცხადი ვებ-გვერდზე;
- კონსულტაციის მიღება შესაძლებელია იუსტიციის სახლის ცხელ ხაზზე 2 405405;
- საჯარო რეესტრის თანამშრომელთა მხრიდან უკანონო ქმედების შემთხვევაში დაგვიკავშირდით ცხელ ხაზზე: 2 405405
- თქვენთვის საინტერესო ნებისმიერ საკითხთან დაკავშირებით მოგვწერეთ ელ-ფოსტით: info@napr.gov.ge