



### ამონაწერი საჯარო რეესტრიდან

განცხადების რეგისტრაცია  
N 882021258780 - 05/04/2021 13:32:40

მომზადების თარიღი  
07/04/2021 19:54:00

### საკუთრების განყოფილება

ზონა თბილისი	სექტორი ისანი	კვარტალი	ნაკვეთი	ნაკვეთის საკუთრების გიპი:საკუთრება ნაკვეთის დანიშნულება: არასასოფლო სამეურნეო დაზუსტებული ფართობი: 491.00 კვ.მ. ნაკვეთის წინა ნომერი:01.17.02.059.258; 01.17.02.059.264;
<b>01</b>	<b>17</b>	<b>02</b>	<b>059/277</b>	

მისამართი: ქალაქი თბილისი, საინგილოს ქუჩა, N 41ა

### მესაკუთრის განყოფილება

განცხადების რეგისტრაცია : ნომერი 882021108946 , თარიღი 16/02/2021 15:50:08  
უფლების რეგისტრაცია: თარიღი 26/02/2021

#### უფლების დამადასტურებელი დოკუმენტი:

- პარტნიორის გადაწყვეტილება , დამოწმების თარიღი:16/02/2021 , ელექტრონული ხელმოწერა
- მომართვა N7/13371 , დამოწმების თარიღი:17/03/2021 , სახელმწიფო ქონების ეროვნული სააგენტო
- მომართვა N61-01210851488 , დამოწმების თარიღი:26/03/2021 , ქალაქ თბილისის მუნიციპალიტეტის მერიის სსიპ ქონების მართვის სააგენტო

#### მესაკუთრეები:

შპს "ლდ ესთეითს" , ID ნომერი:405390107

#### მესაკუთრე:

შპს "ლდ ესთეითს"

#### აღწერა:

### იპოთეკა

1) განცხადების  
რეგისტრაცია  
ნომერი  
882019904966  
თარიღი 01/11/2019  
10:23:28

იპოთეკარა სააქციო საზოგადოება "საქართველოს ბანკი"204378869;  
საგანი: დაზუსტებული მიწის ფართობი: 176.00 კვ.მ. ;

იპოთეკის ხელშეკრულება, რეესტრის ნომერი N9778552-01, დამოწმების  
თარიღი 01/11/2019, საქართველოს იუსტიციის სამინისტროს საჯარო რეესტრის ეროვნული  
სააგენტო

უფლების  
რეგისტრაცია: თარიღი  
06/11/2019

2) განცხადების  
რეგისტრაცია  
ნომერი  
882020197400  
თარიღი 11/03/2020  
13:10:31

იპოთეკარა სააქციო საზოგადოება "საქართველოს ბანკი"204378869;  
საგანი: დაზუსტებული მიწის ფართობით: 352.00 კვ.მ.;

იპოთეკის ხელშეკრულება N10146272-01, დამოწმების თარიღი 11/03/2020, საქართველოს  
იუსტიციის სამინისტროს საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო

უფლების  
რეგისტრაცია: თარიღი  
16/03/2020

საგადასახადო გირაუნობა:

რეგისტრირებული არ არის

---

## შემლულული სარგებლობა

განცხადების  
რეგისტრაცია  
ნომერი  
882021258780  
თარიღი 05/04/2021  
13:32:40

საგანი: 69.00 კვ.მ მიწის ნაკვეთზე ვრცელდება სერვიტუტის უფლება;

გადაწყვეტილება, რეესტრის ნომერი N5341277, დამოწმების თარიღი 25/03/2021, ქალაქ  
თბილისის მუნიციპალიტეტის არქიტექტურის სამსახური

უფლების  
რეგისტრაცია: თარიღი  
07/04/2021

---

## ვალდებულება

ყაღაღა/აკრძალვა:

რეგისტრირებული არ არის

მოვალეთა რეესტრი:

რეგისტრირებული არ არის

---

"ფიზიკური პირის მიერ 2 წლამდე ვადით საკუთრებაში არსებული მატერიალური აქტივის რეალიზაციისას, აგრეთვე საგადასახადო წლის განმავლობაში 1000 ლარის ან მეტი ღირებულების ქონების საჩუქრად მიღებისას საშემოსავლო გადასახადი გადახდას ექვემდებარება საანგარიშო წლის მომდევნო წლის 1 აპრილამდე, რის შესახებაც აღნიშნული ფიზიკური პირი იმავე ვადაში წარუდგენს დეკლარაციას საგადასახადო ორგანოს. აღნიშნული ვადებულების შეუსრულებლობა წარმოადგენს საგადასახადო სამართალდარღვევას, რაც იწვევს პასუხისმგებლობას საქართველოს საგადასახადო კოდექსის XVIII თავის მიხედვით."

- დოკუმენტის ნამდვილობის გადამოწმება შესაძლებელია საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტოს ოფიციალურ ვებ-გვერდზე [www.napr.gov.ge](http://www.napr.gov.ge);
- ამონაწერის მიღება შესაძლებელია ვებ-გვერდზე [www.napr.gov.ge](http://www.napr.gov.ge), ნებისმიერ გერიგორიულ სარეგისტრაციო სამსახურში, იუსტიციის სახლებსა და სააგენტოს ავტორიზებულ პირებთან;
- ამონაწერში ტექნიკური ხარვეზის აღმოჩენის შემთხვევაში დაგვიკავშირდით: 2 405405 ან პირადად შეაგვით განაცხადი ვებ-გვერდზე;
- კონსულტაციის მიღება შესაძლებელია იუსტიციის სახლის ცხელ ხაზზე 2 405405;
- საჯარო რეესტრის თანამშრომელთა მხრიდან უკანონო ქმედების შემთხვევაში დაგვიკავშირდით ცხელ ხაზზე: 08 009 009 09
- თქვენთვის საინტერესო ნებისმიერ საკითხთან დაკავშირებით მოგვწერეთ ელ-ფოსტით: [info@napr.gov.ge](mailto:info@napr.gov.ge)