



### ამონაწერი საჯარო რეესტრიდან

განცხადების რეგისტრაცია  
N 882020488531 - 30/07/2020 16:42:12

მომზადების თარიღი  
30/07/2020 17:08:20

### საკუთრების განყოფილება

ზონა თბილისი	სექტორი დიღუბე	კვარტალი <b>05</b>	ნაკვეთი <b>014/008</b>	ნაკვეთის საკუთრების ტიპი: საკუთრება ნაკვეთის დანიშნულება: არასასოფლო სამეურნეო დამუსგებული ფართობი: 468.00 კვ.მ. ნაკვეთის წინა ნომერი: <b>14</b> ; შენობა-ნაგებობის ჩამონათვალი: N1 საერთო ფართობით 145.2 კვ.მ. N2 და N3 საერთო ფართობით 66.7 კვ.მ. N4 საერთო ფართობით 28.6 კვ.მ. N5 საერთო ფართობით 1.1 კვ.მ. და N6 საერთო ფართობით 40.1 კვ.მ. შენობა-ნაგებობ(ებ)ის საერთო ფართობი: 281.70
მისამართი: ქალაქი თბილისი , ქუჩა ქუთაისი , N 30				

### მესაკუთრის განყოფილება

განცხადების რეგისტრაცია : ნომერი 882009271607 , თარიღი 03/09/2009 14:27:49  
უფლების რეგისტრაცია: თარიღი 07/09/2009

უფლების დამადასტურებელი დოკუმენტი:

- უძრავი ქონების ჩუქების ხელშეკრულება , დამოწმების თარიღი: 03/09/2009 , საქართველოს იუსტიციის სამინისტროს საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო

მესაკუთრები:  
დავით მაჩიტაძე, P/N: 01005008643

მესაკუთრე: აღწერა:  
დავით მაჩიტაძე

### იპოთეკა

1) განცხადების რეგისტრაცია ნომერი 882012252632 თარიღი 05/06/2012 11:41:39	იპოთეკარა სააქციო საზოგადოება "საქართველოს ბანკი" 204378869; მესაკუთრე: დავით მაჩიტაძე P/N: 01005008643; საგანი: მიწის ნაკვეთი - დამუსგებული ფართობი: 468.00 კვ.მ. მასზე განთავსებული შენობა-ნაგებობებით;
უფლების რეგისტრაცია: თარიღი 05/06/2012	იპოთეკის ხელშეკრულება NGAI 028906-ა, დამოწმების თარიღი 05/06/2012, სსიპ საქართველოს იუსტიციის სამინისტრო საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო

2) განცხადების  
რეგისტრაცია  
ნომერი  
882015557502  
თარიღი 30/09/2015  
12:55:46

იპოთეკარე სააქციო საზოგადოება "საქართველოს ბანკი"204378869;  
მესაკუთრე: დავით მაჩიტაძე P/N: 01005008643;  
საგანი: მიწის დაზუსტებული ფართობი: 468.00 კვ.მ. შენობა-ნაგებობ(ებ)ით ;

იპოთეკის ხელშეკრულება N SAI063117, რეესტრის ნომერი N151081076, დამოწმების  
თარიღი 30/09/2015, ნოტარიუსი ნ. ბაკურაძე

უფლების  
რეგისტრაცია: თარიღი  
06/10/2015

3) განცხადების  
რეგისტრაცია  
ნომერი  
882015636079  
თარიღი 06/11/2015  
15:09:05

იპოთეკარე პაატა ებრაელიძე P/N: 01019012398;  
მესაკუთრე: დავით მაჩიტაძე P/N: 01005008643;  
საგანი: შენობა-ნაგებობა N1 საერთო ფართობი 145.2 კვ.მ. -დან ფართი 28.1 კვ.მ შესაბამის  
წილ მიწის ნაკვეთთან ერთად;

სესხის, იპოთეკის და ფართობი სარგებლობის ხელშეკრულება, რეესტრის ნომერი  
N151221526, დამოწმების თარიღი 06/11/2015, ნოტარიუსი მ. წიკლაური

უფლების  
რეგისტრაცია: თარიღი  
09/12/2015

სესხის, იპოთეკის და ფართობი სარგებლობის ხელშეკრულებაში ცვლილების შეტანა,  
რეესტრის ნომერი N151311877, დამოწმების თარიღი 02/12/2015, ნოტარიუსი მ. წიკლაური

4) განცხადების  
რეგისტრაცია  
ნომერი  
882015670046  
თარიღი 25/11/2015  
11:12:17

იპოთეკარე მათა მიქაბაძე P/N: 62005016545;  
მესაკუთრე: დავით მაჩიტაძე P/N: 01005008643;  
საგანი: შენობა-ნაგებობა N6-დან 32.50 კვ.მ.;

სესხის, იპოთეკის და ფართობი სარგებლობის ხელშეკრულება, რეესტრის ნომერი  
N151274176, დამოწმების თარიღი 20/11/2015, ნოტარიუსი მ. წიკლაური

უფლების  
რეგისტრაცია: თარიღი  
30/11/2015

5) განცხადების  
რეგისტრაცია  
ნომერი  
882016126884  
თარიღი 02/03/2016  
16:41:09

იპოთეკარე დავით გიქორაშვილი P/N: 35001102101;  
მესაკუთრე: დავით მაჩიტაძე P/N: 01005008643;  
საგანი: შენობა-ნაგებობა N6-ის საერთო ფართობიდან 7.6 კვ.მ;

სესხის, იპოთეკის და ფართობი სარგებლობის ხელშეკრულება, რეესტრის ნომერი  
N160197809, დამოწმების თარიღი 02/03/2016, ნოტარიუსი მათა წიკლაური

უფლების  
რეგისტრაცია: თარიღი  
04/03/2016

6) განცხადების  
რეგისტრაცია  
ნომერი  
882016326467  
თარიღი 27/05/2016  
10:29:37

იპოთეკარე ნინო რომი P/N: 01017006012;  
მესაკუთრე: დავით მაჩიტაძე P/N: 01005008643;  
საგანი: შენობა N1 საერთო ფართობი 145.2 კვ.მ. შესაბამის წილ მიწის ნაკვეთთან ერთად;

სესხისა და იპოთეკის ხელშეკრულება, რეესტრის ნომერი N141025555, დამოწმების  
თარიღი 19/09/2014, ნოტარიუსი ნ. გახოკიძე

უფლების  
რეგისტრაცია: თარიღი  
31/05/2016

საგადასახლო გირაუნობა:

რეგისტრირებული არ არის

## სარგებლობა

განცხადების  
რეგისტრაცია  
ნომერი  
882011142612  
თარიღი 30/03/2011  
10:16:55

მოიჯარე: ი/მ აკაკი კაკულია 39001034452;  
მესაკუთრე: ღავით მანიგაძე P/N: 01005008643;  
საგანი: არასაცხოვრებელი ფართი 22.00 კვ.მ.;  
ვაღა: 2011 წლის ღეკემბრამდე;

უფლების  
რეგისტრაცია: თარიღი  
11/04/2011

იჯარის ხელშეკრულება, დამოწმების თარიღი 30/03/2011, საქართველოს იუსტიციის  
სამინისტროს საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო

---

## ვაღდეულება

ყაღაღა/აკრძალვა:

- ყაღაღა: 102017201739 15/06/2017 15:07:14  
მანიგაძე ღავით {პ/ნ 01005008643}  
საგანი: უძრავი ნივთი: ქაღაჭი თბილისი, ქუჩა ქუთაისი 30, 01.13.05.014.008  
საფუძველი: მომართვა, NA17057978, 15.06.2017, თბილისის სააღსრულებო ბიურო

მოგალეთა რეესტრი:

რეესტრირებული არ არის

---

"ფიზიკური პირის მიერ 2 წლამდე ვაღით საკუთრებაში არსებული მატერიალური აქტივის რეალიზაციისას, აგრეთვე საგაღასახალო წლის განმავლობაში 1000 ღარის ან მეტი ღირებულების ქონების საჩუქრად მიღებისას საშემოსავლო გაღასახალი გაღასახალი ექვემდებარება საანგარიშო წლის მომღვენო წლის 1 აპრილამდე, რის შესახებაც აღნიშნული ფიზიკური პირი იმავე ვაღაში წარუღვენს ღეკლარაციას საგაღასახალო ორგანოს. აღნიშნული ვაღდეულების შეუსრულებლობა წარმოაღვენს საგაღასახალო სამართალღარღვევას, რაც იწვევს პასუხისმგებლობას საქართველოს საგაღასახალო კოღექსის XVIII თავის მიხეღვით."

- ღოკუმენტის ნამღვიღობის გაღამოწმება შესაღლებელია საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტოს ოფიციალურ ვებ-გვერღზე [www.napr.gov.ge](http://www.napr.gov.ge);
- ამონაწერის მიღება შესაღლებელია ვებ-გვერღზე [www.napr.gov.ge](http://www.napr.gov.ge), ნებისმიერ გერიტორიულ სარეგისტრაციო სამსახურში, იუსტიციის სახლებსა ღა სააგენტოს ავტორიზებული პირებთან;
- ამონაწერში გექნიკური ხარეების აღმოჩენის შემთხვევაში ღაგვიკავშირღით: 2 405405 ან პირაღად შეავსეთ განაცხადი ვებ-გვერღზე;
- კონსულტაციის მიღება შესაღლებელია იუსტიციის სახლის ცხელ ხაზზე 2 405405;
- საჯარო რეესტრის თანამშრომელთა მხრიღან უკანონო ქმეღების შემთხვევაში ღაგვიკავშირღით ცხელ ხაზზე: 08 009 009 09
- თქვენთვის საინგერესო ნებისმიერ საკითხთან ღაკავშირებით მოგეწერეთ ელ-ფოსტით: [info@napr.gov.ge](mailto:info@napr.gov.ge)