



### ამონაწერი საჯარო რეესტრიდან

განცხადების რეგისტრაცია  
N 882020274177 - 02/06/2020 12:39:48

მომზადების თარიღი  
04/06/2020 13:13:07

### საკუთრების განყოფილება

ზონა	სექტორი	კვარტალი	ნაკვეთი	ნაკვეთის საკუთრების ტიპი: საკუთრება
ფოთი	ნაბადა-კუნძული			ნაკვეთის დანიშნულება: არასასოფლო სამეურნეო
<b>04</b>	<b>01</b>	<b>06</b>	<b>324</b>	დამუსგებული ფართობი: 455.00 კვ.მ.
მისამართი: ქალაქი ფოთი , ქუჩა ქუჩიშვილი , N 4				ნაკვეთის წინა ნომერი:
				შენობა-ნაგებობის ჩამონათვალი: N1, საერთო ფართი: 219.11 კვ.მ. (I სართული - 109.46 კვ.მ, II სართული - 109.65 კვ.მ)

### მესაკუთრის განყოფილება

განცხადების რეგისტრაცია : ნომერი 902019019334 , თარიღი 06/12/2019 12:25:24  
უფლების რეგისტრაცია: თარიღი 08/01/2020

#### უფლების დამადასტურებელი დოკუმენტი:

- საარქივო ცნობა N57/142735 , დამოწმების თარიღი:20/12/2019 , საქართველოს იუსტიციის სამინისტროს სსიპ საქართველოს ეროვნული არქივი
- ბრძანება N04/2068 , დამოწმების თარიღი:31/12/2019 , ქალაქ ფოთის მუნიციპალიტეტის მერია
- სამკვიდრო მოწმობა N1911466051 , დამოწმების თარიღი:03/12/2019 , ნოგარიუსი მანანა ჯიქია

#### მესაკუთრეები:

თემური ბებია ,P/N: 42001010893

#### მესაკუთრე:

თემური ბებია

#### აღწერა:

#### საგადასახლო გირაუნობა:

რეგისტრირებული არ არის

### იპოთეკა

1) განცხადების  
რეგისტრაცია  
ნომერი  
882020274075  
თარიღი 02/06/2020  
12:24:39

იპოთეკარა: სააქციო საზოგადოება "საქართველოს ბანკი"204378869;  
საგანი:მიწის ნაკვეთის დაზუსტებული ფართობი - 455 კვ.მ., შენობა N1 ;

იპოთეკის ხელშეკრულება N10310676-01, დამოწმების თარიღი02/06/2020, სსიპ  
საქართველოს იუსტიციის სამინისტროს საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო

უფლების  
რეგისტრაცია: თარიღი  
03/06/2020

## ვალდებულება

ყაღაღა/აკრძალვა:

რეგისტრირებული არ არის

მოვალეთა რეესტრი:

რეგისტრირებული არ არის

---

"ფიზიკური პირის მიერ 2 წლამდე ვადით საკუთრებაში არსებული მატერიალური აქტივის რეალიზაციისას, აგრეთვე საგადასახადო წლის განმავლობაში 1000 ლარის ან მეტი ღირებულების ქონების საჩუქრად მიღებისას საშემოსავლო გადასახადი გადახდას ექვემდებარება საანგარიშო წლის მომდევნო წლის 1 აპრილამდე, რის შესახებაც აღნიშნული ფიზიკური პირი იმავე ვადაში წარუდგენს დეკლარაციას საგადასახადო ორგანოს. აღნიშნული ვალდებულების შეუსრულებლობა წარმოადგენს საგადასახადო სამართალდარღვევას, რაც იწვევს პასუხისმგებლობას საქართველოს საგადასახადო კოდექსის XVIII თავის მიხედვით."

- ლოკუმენტის ნამდვილობის გადამოწმება შესაძლებელია საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტოს ოფიციალურ ვებ-გვერდზე [www.napr.gov.ge](http://www.napr.gov.ge);
- ამონაწერის მიღება შესაძლებელია ვებ-გვერდზე [www.napr.gov.ge](http://www.napr.gov.ge), ნებისმიერ გერიტორიულ სარეგისტრაციო სამსახურში, იუსტიციის სახლებსა და სააგენტოს ავტორიზებულ პირებთან;
- ამონაწერში ტექნიკური ხარვეზის აღმოჩენის შემთხვევაში დაგვიკავშირდით: 2 405405 ან პირადად შეაესეთ განაცხადი ვებ-გვერდზე;
- კონსულტაციის მიღება შესაძლებელია იუსტიციის სახლის ცხელ ხაზზე 2 405405;
- საჯარო რეესტრის თანამშრომელთა მხრიდან უკანონო ქმედების შემთხვევაში დაგვიკავშირდით ცხელ ხაზზე: 08 009 009 09
- თქვენთვის საინტერესო ნებისმიერ საკითხთან დაკავშირებით მოგვწერეთ ელ-ფოსტით: [info@napr.gov.ge](mailto:info@napr.gov.ge)