



ამონაწერი საჯარო რეესტრიდან

განცხადების რეგისტრაცია
N 882026040091 - 21/01/2026 16:47:44

მომზადების თარიღი
19/05/2026 17:03:06

საკუთრების განყოფილება

ზონა მცხეთა	სექტორი ნიჩბისი	კვარტალი	ნაკვეთი	ნაკვეთის საკუთრების ტიპი: თანასაკუთრება ნაკვეთის დანიშნულება: სასოფლო-სამეურნეო (საკარმიდამო) დამუსტებული ფართობი: 2264.00 კვ.მ. ნაკვეთის წინა ნომერი:
72	15	07	422	
მისამართი: მცხეთის მუნიციპალიტეტი, სოფელი ახალი ნიჩბისი				

მესაკუთრის განყოფილება

განცხადების რეგისტრაცია : ნომერი 882026040091 , თარიღი 21/01/2026 16:47:44
უფლების რეგისტრაცია: თარიღი 19/05/2026

უფლების დამადასტურებელი დოკუმენტი:

- სამკვიდრო მონუმბა N220430580 , დამონმების თარიღი:18/04/2022 ,ნოტარიუსი ლელა ონიანი
- სისტემური რეგისტრაციის ფარგლებში უძრავი ნივთის ადგილზე დათვალიერების ოქმი N3148310 , დამონმების თარიღი:24/12/2024 , საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო
- საკომლო წიგნიდან ამონაწერი (საარქივო ცნობა) ND797005/R703/M542450 , დამონმების თარიღი:26/09/2025 , საქართველოს იუსტიციის სამინისტრო საჯარო სამართლის იურიდიული პირი საქართველოს ეროვნული არქივი
- სარეგისტრაციო ბლოკის გეგმა N031

მესაკუთრეები:

მანია მერებაშვილი ,P/N: 31001025497
ნინო მერებაშვილი ,P/N: 31001002483
რომანი მერებაშვილი ,P/N: 31001054641
ხატია მერებაშვილი ,P/N: 31001052318

მესაკუთრე:

რომანი მერებაშვილი
მანია მერებაშვილი
ნინო მერებაშვილი
ხატია მერებაშვილი

აღწერა:

2/5
1/5
1/5
1/5

იპოთეკა

საკადასტრო გირავნობა:

რეგისტრირებული არ არის

ვალდებულება

ყადალა/აკრძალვა:

- ყადალა: 102025532052 02/10/2025 17:21:51
მერებაშვილი რომანი {პ/ნ 31001054641}
საგანი: უძრავი ნივთი: მცხეთის მუნიციპალიტეტი, სოფელი ახალი ნიჩბისი, 72.15.07.422
საფუძველი: მომართვა NA23176601 02.10.2025, შიდა ქართლისა და მცხეთა-მთიანეთის სააღსრულებო ბიურო;
- ყადალა: 102025578994 27/10/2025 10:51:31
მერებაშვილი რომანი {პ/ნ 31001054641}
საგანი: უძრავი ნივთი: მცხეთის მუნიციპალიტეტი, სოფელი ახალი ნიჩბისი, 72.15.07.422
საფუძველი: მომართვა NA23067139 27.10.2025, შიდა ქართლისა და მცხეთა-მთიანეთის სააღსრულებო ბიურო;
- ყადალა: 102025578993 27/10/2025 10:51:28
მერებაშვილი რომანი {პ/ნ 31001054641}
საგანი: უძრავი ნივთი: მცხეთის მუნიციპალიტეტი, სოფელი ახალი ნიჩბისი, 72.15.07.422
საფუძველი: მომართვა NA23262359 27.10.2025, შიდა ქართლისა და მცხეთა-მთიანეთის სააღსრულებო ბიურო;

მოვალეობა რეესტრი:

- მოვალე: DE23084200 07/04/2023 09:56:11
რომანი მერებაშვილი 31001054641
საფუძველი: აღმასრულებელი: ლამა შუბითიძე,სუბიექტის დამატება მოვალეობა რეესტრში,A23067139-004,2023-04-07 09:56:08
- მოვალე: DE23129823 25/05/2023 10:05:27
რომანი მერებაშვილი 31001054641
საფუძველი: აღმასრულებელი: ქეთევანი კოკუაშვილი,სუბიექტის დამატება მოვალეობა რეესტრში,A23105383-004,2023-05-25 10:05:24

- მოვალე: **DE23142933 07/06/2023 13:29:42**
რომანი მერებაშვილი **31001054641**
საფუძველი: აღმასრულებელი: ქეთევანი კოკუაშვილი, სუბიექტის დამატება მოვალეთა რეესტრში, **A23115601-004, 2023-06-07 13:29:40**
 - მოვალე: **DE23217716 11/08/2023 10:56:31**
რომანი მერებაშვილი **31001054641**
საფუძველი: აღმასრულებელი: ლაშა შუბითიძე, სუბიექტის დამატება მოვალეთა რეესტრში, **A23176601-004, 2023-08-11 10:56:28**
 - მოვალე: **DE23323282 26/10/2023 15:30:08**
რომანი მერებაშვილი **31001054641**
საფუძველი: აღმასრულებელი: ლაშა შუბითიძე, სუბიექტის დამატება მოვალეთა რეესტრში, **A23262359-004, 2023-10-26 15:30:05**
-

- ფიზიკური პირის მიერ არასამეწარმეო საქმიანობის ფარგლებში 2 წლამდე ვადით საკუთრებაში არსებული ქონების/აქტივის მიწოდებით ნამეტი შემოსავლის მიღების შემთხვევაში ფიზიკური პირი ვალდებულია არაუგვიანეს საანგარიშო თვის მომდევნო თვის 15 რიცხვისა საგადასახადო ორგანოს წარუდგინოს დეკლარაცია სამშემოსავლო გადასახადის შესახებ და ამავე ვადაში გადაიხადოს კუთვნილი სამშემოსავლო გადასახადი.
- საგადასახადო წლის განმავლობაში გადახდის წყაროსთან დაუკავებლად 1000 ლარის ან მეტი ღირებულების ქონების საჩუქრად მიღებისას სამშემოსავლო გადასახადი გადახდას ექვემდებარება საანგარიშო წლის მომდევნო წლის 1 აპრილამდე, რის შესახებაც აღნიშნული ფიზიკური პირი იმავე ვადაში წარუდგენს დეკლარაციას საგადასახადო ორგანოს.
- აღნიშნული ვალდებულების შეუსრულებლობა წარმოადგენს საგადასახადო სამართალდარღვევას, რაც იწვევს პასუხისმგებლობას საგადასახადო კოდექსის XL თავის მიხედვით.
- დოკუმენტის ნამდვილობის გადამოწმება შესაძლებელია საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტოს ოფიციალურ ვებ-გვერდზე www.napr.gov.ge;
- ამონაწერის მიღება შესაძლებელია ვებ-გვერდზე www.napr.gov.ge, ნებისმიერ ტერიტორიულ სარეგისტრაციო სამსახურში, იუსტიციის სახლებსა და სააგენტოს ავტორიზებულ პირებთან;
- ამონაწერში ტექნიკური ხარვეზის აღმოჩენის შემთხვევაში დაგვიკავშირდით: 2 405405 ან პირადად შეავსეთ განაცხადი ვებ-გვერდზე;
- კონსულტაციის მიღება შესაძლებელია იუსტიციის სახლის ცხელ ხაზზე 2 405405;
- საჯარო რეესტრის თანამშრომელთა მხრიდან უკანონო ქმედების შემთხვევაში დაგვიკავშირდით ცხელ ხაზზე: 2 405405
- თქვენთვის საინტერესო ნებისმიერ საკითხთან დაკავშირებით მოგვწერეთ ელ-ფოსტით: info@napr.gov.ge