



## ამონაწერი საჯარო რეესტრიდან

განცხადების რეგისტრაცია  
N 882026730252 - 14/08/2026 17:10:04

მომზადების თარიღი  
19/08/2026 11:09:09

### საკუთრების განყოფილება

| ზონა                                                    | სექტორი    | კვარტალი | ნაკვეთი | ნაკვეთის საკუთრების ტიპი: საკუთრება                  |
|---------------------------------------------------------|------------|----------|---------|------------------------------------------------------|
| ხელვაჩაური                                              | მახინჯაური |          |         | ნაკვეთის დანიშნულება: არასასოფლო სამეურნეო           |
| 22                                                      | 21         | 06       | 524     | დაზუსტებული ფართობი: 500.00 კვ.მ.                    |
| მისამართი: მუნიციპალიტეტი ხელვაჩაური, სოფელი მახინჯაური |            |          |         | ნაკვეთის წინა ნომერი: 22.21.06.513;                  |
|                                                         |            |          |         | შენიშვნა-ნაგებობის ჩამონათვალი: N01/2 - საცხოვრებელი |
|                                                         |            |          |         | სახლი - საერთო ფართობი: 150.80 კვ.მ.                 |

### მესაკუთრის განყოფილება

განცხადების რეგისტრაცია : ნომერი 892024290391 , თარიღი 27/08/2024 10:43:19  
უფლების რეგისტრაცია: თარიღი 03/09/2024

უფლების დამადასტურებელი დოკუმენტი:

- ბრძანება N35.128262243 , დამოწმების თარიღი: 12/08/2026 , ა(ა)იპ „ხელვაჩაურის მუნიციპალური ინსპექციის, ინფრასტრუქტურისა და კეთილმოწყობის სამმართველო“
- ნასყიდობის ხელშეკრულება , დამოწმების თარიღი: 27/08/2024 , საქართველოს იუსტიციის სამინისტროს საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო

მესაკუთრეები:

როლანდ გავრილოვ (დაბ. 05/01/1950) , C/N: FG693232

მესაკუთრე:

როლანდ გავრილოვ

აღწერა:

### იპოთეკა

საგადასახლო გირავნობა:

რეგისტრირებული არ არის

### ვალდებულება

ყადაღა/აკრძალვა:

რეგისტრირებული არ არის

მოვალეობა რეესტრი:

- ფიზიკური პირის მიერ არასამეწარმეო საქმიანობის ფარგლებში 2 წლამდე ვადით საკუთრებაში არსებული ქონების/აქტივის მიწოდებით ნამეგი შემოსავლის მიღების შემთხვევაში ფიზიკური პირი ვალდებულია არაუგვიანეს საანგარიშო თვის მომდევნო თვის 15 რიცხვისა საგადასახადო ორგანოს წარუდგინოს დეკლარაცია საშემოსავლო გადასახადის შესახებ და ამავე ვადაში გადაიხადოს კუთვნილი საშემოსავლო გადასახდი.
- საგადასახადო წლის განმავლობაში გადახდის წყაროსთან დაუკავებლად 1000 ლარის ან მეტი ღირებულების ქონების საჩუქრად მიღებისას საშემოსავლო გადასახადი გადახდას ექვემდებარება საანგარიშო წლის მომდევნო წლის 1 აპრილამდე, რის შესახებაც აღნიშნული ფიზიკური პირი იმავე ვადაში წარუდგენს დეკლარაციას საგადასახადო ორგანოს.
- აღნიშნული ვალდებულების შეუსრულებლობა წარმოადგენს საგადასახადო სამართალდარღვევას, რაც იწვევს პასუხისმგებლობას საგადასახადო კოდექსის XL თავის მიხედვით.
- ლოკუმენტის ნამდვილობის გადამოწმება შესაძლებელია საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტოს ოფიციალურ ვებ-გვერდზე [www.napr.gov.ge](http://www.napr.gov.ge);
- ამონაწერის მიღება შესაძლებელია ვებ-გვერდზე [www.napr.gov.ge](http://www.napr.gov.ge), ნებისმიერ გეოგრაფიულ სარეგისტრაციო სამსახურში, იუსტიციის სახლებსა და სააგენტოს ავტორიზებულ პირებთან;
- ამონაწერში გეგნიკური ხარვეზის აღმოჩენის შემთხვევაში დაგვიკავშირდით: 2 405405 ან პირადად შეაესეთ განაცხადი ვებ-გვერდზე;
- კონსულტაციის მიღება შესაძლებელია იუსტიციის სახლის ცხელ ხაზზე 2 405405;
- საჯარო რეესტრის თანამშრომელთა მხრიდან უკანონო ქმედების შემთხვევაში დაგვიკავშირდით ცხელ ხაზზე: 2 405405
- თქვენთვის საინტერესო ნებისმიერ საკითხთან დაკავშირებით მოგეწერეთ ელ-ფოსტით: [info@napr.gov.ge](mailto:info@napr.gov.ge)