



### ამონაწერი საჯარო რეესტრიდან

განცხადების რეგისტრაცია  
N 892024253918 - 23/08/2024 16:30:13

მომზადების თარიღი  
23/08/2024 18:04:30

### საკუთრების განყოფილება

მონა ლელოფლისწყარო	სექტორი სამთაწყარო	კვარტალი 34	ნაკვეთი 004/027	ნაკვეთის საკუთრების ტიპი: საკუთრება ნაკვეთის დანიშნულება: სასოფლო-სამეურნეო (სახნავი) დაზუსტებული ფართობი: 6989.00 კვ.მ. ნაკვეთის წინა ნომერი: 52.12.34.000.040;
-----------------------	-----------------------	----------------	--------------------	---

მისამართი: მუნიციპალიტეტი  
ლელოფლისწყარო, აღმინისგრაფიული ერთეული  
სამთაწყარო, ბლოკი 004, ნაკვეთი 027

### მესაკუთრის განყოფილება

განცხადების რეგისტრაცია : ნომერი 882021039017 , თარიღი 25/01/2021 14:46:12  
უფლების რეგისტრაცია: თარიღი 29/01/2021

უფლების დამადასტურებელი დოკუმენტი:

- სამკვიდრო მოწმობა N210030109 , დამოწმების თარიღი: 20/01/2021 , ნოგარიუსი ნ. მარუაშვილი
- სარეგისტრაციო ბლოკის გეგმა , N004
- სისგემური რეგისტრაციის ფარგლებში უძრავი ნივთის აღვიღებ დათვალიერების ოქმი , N058376 , გაფორმების თარიღი: 09/06/2022 , საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო

მესაკუთრები:

მარინე სურმანიძე, P/N: 14001022709

მესაკუთრე:

მარინე სურმანიძე

აღწერა:

### იპოთეკა

1) განცხადების რეგისტრაცია ნომერი 882016843948 თარიღი 06/12/2016 17:02:17

იპოთეკარა სააქციო საზოგადოება "საქართველოს ბანკი" 204378869;  
საგანი: დაზუსტებული ფართობი: 6989.00 კვ.მ ;  
იპოთეკის ხელშეკრულება NCAH000188760, დამოწმების თარიღი 06/12/2016, საქართველოს იუსტიციის სამინისტროს საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო

უფლების რეგისტრაცია: თარიღი 09/12/2016

საგადასახლო გირაფენობა:

- საგადასახლო გირაფენობა/იპოთეკა: 102021582956 28/12/2021 12:50:59

---

## ვალდებულება

ყაღაღ/აკრძალვა:

რეგისტრირებული არ არის

მოვალეთა რეესტრი:

რეგისტრირებული არ არის

---

- ფიზიკური პირის მიერ არასამეწარმეო საქმიანობის ფარგლებში 2 წლამდე ვადით საკუთრებაში არსებული ქონების/აქტივის მიწოდებით ნამეგი შემოსავლის მიღების შემთხვევაში ფიზიკური პირი ვალდებულია არაუგვიანეს საანგარიშო თვის მომდევნო თვის 15 რიცხვისა საგადასახადო ორგანოს წარუდგინოს დეკლარაცია საშემოსავლო გადასახადის შესახებ და ამავე ვადაში გადაიხადოს კუთვნილი საშემოსავლო გადასახადი.
- საგადასახადო წლის განმავლობაში გადახდის წყაროსთან დაუკავებლად 1000 ლარის ან მეტი ღირებულების ქონების საჩუქრად მიღებისას საშემოსავლო გადასახადი გადახდას ექვემდებარება საანგარიშო წლის მომდევნო წლის 1 აპრილამდე, რის შესახებაც აღნიშნული ფიზიკური პირი იმავე ვადაში წარუდგენს დეკლარაციას საგადასახადო ორგანოს.
- აღნიშნული ვალდებულების შეუსრულებლობა წარმოადგენს საგადასახადო სამართალდარღვევას, რაც იწვევს პასუხისმგებლობას საგადასახადო კოდექსის XL თავის მხედვით.
- დოკუმენტის ნამდვილობის გადამოწმება შესაძლებელია საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტოს ოფიციალურ ვებ-გვერდზე [www.napr.gov.ge](http://www.napr.gov.ge);
- ამონაწერის მიღება შესაძლებელია ვებ-გვერდზე [www.napr.gov.ge](http://www.napr.gov.ge), ნებისმიერ გერიტორიულ სარეგისტრაციო სამსახურში, იუსტიციის სახლებსა და სააგენტოს ავტორიზებულ პირებთან;
- ამონაწერში გეჭნიკური ხარვეზის აღმოჩენის შემთხვევაში დაგვიკავშირდით: 2 405405 ან პირადად შეავსეთ განაცხადი ვებ-გვერდზე;
- კონსულტაციის მიღება შესაძლებელია იუსტიციის სახლის ცხელ ხაზზე 2 405405;
- საჯარო რეესტრის თანამშრომელთა მხრიდან უკანონო ქმედების შემთხვევაში დაგვიკავშირდით ცხელ ხაზზე: 2 405405
- თქვენთვის საინტერესო ნებისმიერ საკითხთან დაკავშირებით მოგვწერეთ ელ-ფოსტით: [info@napr.gov.ge](mailto:info@napr.gov.ge)