



ამონაწერი საჯარო რეესტრიდან

განცხადების რეგისტრაცია
N 892018896158 - 16/10/2018 13:38:18

მომზადების თარიღი
22/10/2018 12:13:10

საკუთრების განყოფილება

ზონა	სექტორი	კვარტალი	ნაკვეთი	ნაკვეთის საკუთრების გიში: თანასაკუთრება
ფოთი	ნაბაღა-კუნძული			ნაკვეთის დანიშნულება: არასასოფლო სამეურნეო
04	01	12	309	დამუსგებული ფართობი: 1034.00 კვ.მ.
მისამართი: ქალაქი ფოთი , ქუჩა დავით აღმაშენებელი , N 5				ნაკვეთის წინა ნომერი: 04.01.12.052;
				შენობა-ნაგებობის ჩამონათვალი: N01/2, N02/1 საერთო ფართი 27.5კვ.მ. N03/1 საერთო ფართი 5.54კვ.მ. N04/1 საერთო ფართი 3.32კვ.მ.

მესაკუთრის განყოფილება

განცხადების რეგისტრაცია : ნომერი 892017008521 , თარიღი 24/10/2017 14:17:51
უფლების რეგისტრაცია: თარიღი 26/10/2017

უფლების დამადასტურებელი დოკუმენტი:

- მესაკუთრის განცხადება არასაცხოვრებელი ფართის დაყოფის შესახებ , დამოწმების თარიღი:30/09/2003
- ნასყიდობის ხელშეკრულება N27 , დამოწმების თარიღი:28/01/1998 ,ნოტარიუსი მ. ბარამია
- უძრავი ნივთის ნასყიდობის ხელშეკრულება N170619162 , დამოწმების თარიღი:06/06/2017 ,ნოტარიუსი მ. ჯიქია
- ჩუქების ხელშეკრულება , დამოწმების თარიღი:30/07/2015 , საქართველოს იუსტიციის სამინისტრო საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო
- ნასყიდობის ხელშეკრულება , დამოწმების თარიღი:30/11/2016 , საქართველოს იუსტიციის სამინისტრო საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო
- ჩუქების ხელშეკრულება , დამოწმების თარიღი:29/01/2014 , საქართველოს იუსტიციის სამინისტრო საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო

მესაკუთრეები:

გონა ქორჩილავა, P/N: 42001022714
ირაკლი ლაკია, P/N: 42001007876
მარიამ თავაძე, P/N: 61001017359

მესაკუთრე:

აღწერა:

მარიამ თავაძე N1 შენობის ნაწილი 942 კვ.მ. N02/1, N03/1, N04/1 და N1 შენობის ნაწილი არასაცხოვრებელი ფართი 103.08 კვ.მ.

გონა ქორჩილავა N1 შენობის ნაწილი არასაცხოვრებელი ფართი 36.2 კვ.მ.

ირაკლი ლაკია N1 შენობის ნაწილი არასაცხოვრებელი ფართი 36.2 კვ.მ.

იპოთეკა

განცხადების
რეგისტრაცია
ნომერი
882016859115
თარიღი 12/12/2016
16:03:57

იპოთეკარ: სააქციო საზოგადოება "საქართველოს ბანკი" 204378869;
მესაკუთრე: გონა ქორჩილავა P/N: 42001022714;
საგანი: არასაცხოვრებელი ფართი 36.20 კვ.მ. ;

იპოთეკის ხელშეკრულება N CAH000157781, დამოწმების თარიღი 06/06/2016,
საქართველოს იუსტიციის სამინისტროს საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო

უფლების
რეგისტრაცია: თარიღი
14/12/2016

საგადასახლო გირავნობა:

რეგისტრირებული არ არის

სარგებლობა

განცხადების
რეგისტრაცია
ნომერი
892018896158
თარიღი 16/10/2018
13:38:18

დამქირავებელი: ელენა კალანდაძე P/N: 42001001628;
მესაკუთრე: გონა ქორჩილავა P/N: 42001022714;
საგანი: არასაცხოვრებელი ფართი 36.2 კვ.მ.;
ვადა: 3 წელი;

ქირავნობის ხელშეკრულება, დამოწმების თარიღი 12/09/2018, საქართველოს იუსტიციის
სამინისტროს საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო

უფლების
რეგისტრაცია: თარიღი
22/10/2018

შეთანხმება უძრავი ნივთის ქირავნობის ხელშეკრულების ცვლილებაზე, დამოწმების
თარიღი 16/10/2018, საქართველოს იუსტიციის სამინისტროს საჯარო რეესტრის ეროვნული
სააგენტო

ვაღდებულება

ყაღაღა/აკრძალვა:

- აკრძალვა: 102017391533 06/11/2017 10:45:52
თავაძე მარიამ {პ/ნ 61001017359}
საგანი: უძრავი ნივთი: მისამართი: ქალაქი ფოთი, ქუჩა დავით აღმაშენებელი, N 5 ; საკადასტრო კოდი:,
04.01.12.309, მარიამ თავაძეს აკრძალოს გასხვისება და იპოთეკით დაგვიროთვა
საფუძველი: განჩინება, N030210117002157642, 03.11.2017, ფოთის საქალაქო სასამართლო
- აკრძალვა: 102017391706 06/11/2017 13:36:40
თავაძე მარიამ {პ/ნ 61001017359}
საგანი: უძრავი ნივთი: მისამართი: ქალაქი ფოთი, ქუჩა დავით აღმაშენებელი, N 5 ; საკადასტრო კოდი:,
04.01.12.309, აკრძალოს გასხვისება და იპოთეკით დაგვიროთვა
საფუძველი: განჩინება, N03021741700215453, 03.11.2017, ფოთის საქალაქო სასამართლო
- ყაღაღა: 102018067924 05/03/2018 13:40:44
თავაძე მარიამ {პ/ნ 61001017359}
საგანი: უძრავი ნივთი: ქალაქი ფოთი, ქუჩა დავით აღმაშენებელი 5, 04.01.12.309, კუთვნილი წილი (N1 შენობის
ნაწილი 942 კვ.მ. N02/1, N03/1, N04/1 და N1 შენობის ნაწილი არასაცხოვრებელი ფართი 103.08 კვ.მ.)
საფუძველი: მომართვა, NSP180292463, 05.03.2018, აღსრულების ეროვნული ბიურო
- აკრძალვა: 102018123073 11/04/2018 16:55:07
თავაძე მარიამ {პ/ნ 61001017359}
საგანი: უძრავი ნივთი: ქალაქი ფოთი, ქუჩა დავით აღმაშენებელი 5, 04.01.12.309, აკრძალოს შემოსვენებული
უძრავი ნივთის გასხვისება და იპოთეკით დაგვიროთვა
საფუძველი: სააღსრულებო ფურცელი, N2/386-2018, 27.03.2018, ფოთის საქალაქო სასამართლო

მოვალეთა რეესტრი:

რეგისტრირებული არ არის

"ფიზიკური პირის მიერ 2 წლამდე ვადით საკუთრებაში არსებული მაგერიალური აქციის რეალიზაციისას, აგრეთვე საგადასახადო წლის განმავლობაში 1000 ლარის ან მეტი ღირებულების ქონების საჩუქრად მიღებისას საშემოსავლო გადასახადი გადახდას ექვემდებარება საანგარიშო წლის მომდევნო წლის 1 აპრილამდე, რის შესახებაც აღნიშნული ფიზიკური პირი იმავე ვადაში წარუდგენს დეკლარაციას საგადასახადო ორგანოს. აღნიშნული ვალდებულების შეუსრულებლობა წარმოადგენს საგადასახადო სამართალდარღვევას, რაც იწვევს პასუხისმგებლობას საქართველოს საგადასახადო კოდექსის XVIII თავის მიხედვით."

- ლოკუმენტის ნამდვილობის გადამოწმება შესაძლებელია საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტოს ოფიციალურ ვებ-გვერდზე www.napr.gov.ge;
- ამონაწერის მიღება შესაძლებელია ვებ-გვერდზე www.napr.gov.ge, ნებისმიერ გერიტორიულ სარეგისტრაციო სამსახურში, იუსტიციის სახლებსა და სააგენტოს ავტორიზებულ პირებთან;
- ამონაწერში გექნიკური ხარვეზის აღმოჩენის შემთხვევაში დაგვიკავშირდით: 2 405405 ან პირადად შეაფსეთ განაცხადი ვებ-გვერდზე;
- კონსულტაციის მიღება შესაძლებელია იუსტიციის სახლის ცხელ ხაზზე 2 405405;
- საჯარო რეესტრის თანამშრომელთა მხრიდან უკანონო ქმედების შემთხვევაში დაგვიკავშირდით ცხელ ხაზზე: 08 009 009 09
- თქვენთვის საინტერესო ნებისმიერ საკითხთან დაკავშირებით მოგვწერეთ ელ-ფოსტით: info@napr.gov.ge