



## ამონაწერი საჯარო რეესტრიდან

განცხადების რეგისტრაცია  
N 882023719865 - 11/07/2023 13:13:33

მომზადების თარიღი  
11/07/2023 14:11:14

### საკუთრების განყოფილება

| ზონა<br>სიღნაღი                                                | სექტორი<br>წნორი | კვარტალი | ნაკვეთი | ნაკვეთის საკუთრების ტიპი: საკუთრება<br>ნაკვეთის დანიშნულება: არასასოფლო სამეურნეო<br>დაზუსტებული ფართობი: 260.00 კვ.მ.<br>ნაკვეთის წინა ნომერი: 56.04.04.246;<br>შენობა-ნაგებობის ჩამონათვალი: საერთო ფართობით: N1-353 კვ.მ., |
|----------------------------------------------------------------|------------------|----------|---------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 56                                                             | 04               | 52       | 068     |                                                                                                                                                                                                                               |
| მისამართი: რაიონი სიღნაღი, ქალაქი წნორი, ქუჩა<br>სტალინი, N 1ა |                  |          |         |                                                                                                                                                                                                                               |

### მესაკუთრის განყოფილება

განცხადების რეგისტრაცია : ნომერი 882017766032 , თარიღი 22/08/2017 15:43:59  
უფლების რეგისტრაცია: თარიღი 23/08/2017

უფლების დამადასტურებელი დოკუმენტი:

- უძრავი ნივთის ნასყიდობის ხელშეკრულება , დამოწმების თარიღი: 22/08/2017 , საქართველოს იუსტიციის სამინისტროს საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო
- ჩუქების ხელშეკრულება , დამოწმების თარიღი: 09/02/2011 , სსიპ "საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო"

მესაკუთრეები:

მანანა დავლიანიძე, P/N: 01025011475

მესაკუთრე:

მანანა დავლიანიძე

აღწერა:

### იპოთეკა

|                                                                                          |                                                                                                                                                                                                                                        |
|------------------------------------------------------------------------------------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 1) განცხადების<br>რეგისტრაცია<br>ნომერი<br>892018586906<br>თარიღი 02/07/2018<br>18:13:45 | იპოთეკარა სააქციო საზოგადოება "თიბისი ბანკი" 204854595;<br>მესაკუთრე: მანანა დავლიანიძე P/N: 01025011475;<br>საგანი: მიწის ნაკვეთი დაზუსტებული ფართობით: 260.00 კვ.მ; შენობა-ნაგებობის<br>ჩამონათვალი: საერთო ფართობით: N1 - 353 კვ.მ; |
| უფლების<br>რეგისტრაცია: თარიღი<br>04/07/2018                                             | იპოთეკის ხელშეკრულება N1231232365364, დამოწმების თარიღი 02/07/2018,<br>საქართველოს იუსტიციის სამინისტროს საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო                                                                                             |
| საგადასახადო გირავნობა:                                                                  |                                                                                                                                                                                                                                        |
| რეგისტრირებული არ არის                                                                   |                                                                                                                                                                                                                                        |

## სარგებლობა

განცხადების  
რეგისტრაცია  
ნომერი  
892018225678  
თარიღი 16/03/2018  
15:52:54

გამქირავებელი: მანანა დავლიანი P/N: 01025011475;  
დამქირავებელი: ხათუნა საგიაშვილი P/N: 40001029131; დავით კველიშვილი P/N: 40001014591;  
საგანი: შენობა-ნაგებობა N1- 353 კვ.მ. ;

უძრავი ნივთის ქირავნობის ხელშეკრულება , დამოწმების თარიღი 16/03/2018,  
საქართველოს იუსტიციის სამინისტრო "სსიპ საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო"

უფლების  
რეგისტრაცია: თარიღი  
03/04/2018

## ვალდებულება

ყალბა/აკრძალვა:

რეგისტრირებული არ არის

მოვალეთა რეესტრი:

რეგისტრირებული არ არის

"ფიზიკური პირის მიერ 2 წლამდე ვადით საკუთრებაში არსებული მატერიალური აქტივის რეალიზაციისას, აგრეთვე საგადასახადო წლის განმავლობაში 1000 ლარის ან მეტი ღირებულების ქონების საჩუქრად მიღებისას საშემოსავლო გადასახადი გადახდას ექვემდებარება საანგარიშო წლის მომდევნო წლის 1 აპრილამდე, რის შესახებაც აღნიშნული ფიზიკური პირი იმავე ვადაში წარუდგენს დეკლარაციას საგადასახადო ორგანოს. აღნიშნული ვალდებულების შეუსრულებლობა წარმოადგენს საგადასახადო სამართალდარღვევას, რაც იწვევს პასუხისმგებლობას საქართველოს საგადასახადო კოდექსის XVIII თავის მიხედვით."

- დოკუმენტის ნამდვილობის გადამოწმება შესაძლებელია საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტოს ოფიციალურ ვებ-გვერდზე [www.napr.gov.ge](http://www.napr.gov.ge);
- ამონაწერის მიღება შესაძლებელია ვებ-გვერდზე [www.napr.gov.ge](http://www.napr.gov.ge), ნებისმიერ გერიტორიულ სარეგისტრაციო სამსახურში, იუსტიციის სახლებსა და სააგენტოს ავტორიზებულ პირებთან;
- ამონაწერში გექნიკური ხარვეზის აღმოჩენის შემთხვევაში დაგვიკავშირდით: 2 405405 ან პირადად შეაესეთ განაცხადი ვებ-გვერდზე;
- კონსულტაციის მიღება შესაძლებელია იუსტიციის სახლის ცხელ ხაზზე 2 405405;
- საჯარო რეესტრის თანამშრომელთა მხრიდან უკანონო ქმედების შემთხვევაში დაგვიკავშირდით ცხელ ხაზზე: 2 405405
- თქვენთვის საინტერესო ნებისმიერ საკითხთან დაკავშირებით მოგეწერეთ ელ-ფოსტით: [info@napr.gov.ge](mailto:info@napr.gov.ge)