



მის (უძრავი ქონების) საკადასტრო კოდი N 72.04.17.826

ამონაწერი საჯარო რეესტრიდან

განცხადების რეგისტრაცია
N 892025010105 - 27/08/2025 19:16:07

მომზადების თარიღი
04/09/2025 12:03:06

საკუთრების განყოფილება

ზონა	სექტორი	კვარტალი	ნაკვეთი	ნაკვეთის საკუთრების ტიპი: საკუთრება
მცხეთა	გალავანი			ნაკვეთის დანიშნულება: სასოფლო-სამეურნეო
72	04	17	826	დამუშავებული ფართობი: 2000.00 კვ.მ.

მისამართი: მუნიციპალიტეტი მცხეთა, სოფელი
ნავლარაბანთკარი

ნაკვეთის წინა ნომერი: 72.04.17.485;

მესაკუთრის განყოფილება

განცხადების რეგისტრაცია : ნომერი 892025010105 , თარიღი 27/08/2025 19:16:07
უფლების რეგისტრაცია: თარიღი 04/09/2025

უფლების დამადასტურებელი დოკუმენტი:

- გამოსცემის უფლებით უძრავი ნივთის ნასყიდობა N251123933 , დამოწმების თარიღი: 27/08/2025 , ნოტარიუსი ა. ჩალაური

მესაკუთრეები:

ტრისტან კოჟორიძე, P/N: 57001009660

მესაკუთრე:

ტრისტან კოჟორიძე

აღწერა:

იპოთეკა

საგადასახლო გირავნობა:

რეგისტრირებული არ არის

ვალდებულება

განცხადების
რეგისტრაცია
ნომერი
892025010105
თარიღი 27/08/2025
19:16:07

უფლების
რეგისტრაცია: თარიღი
04/09/2025
ყალბა/აკრძალვა:

გამოსყიდვის უფლების მქონე პირი ქეთო ჯახაია P/N: 62007003942;
საგანი: დაზუსტებული ფართობი: 2000.00 კვ.მ.;
საბოლოო თარიღი: 27/02/2026;
ხელშეკრულებით გათვალისწინებული ვალდებულების შესრულების პირობით;

გამოსყიდვის უფლებით უძრავი ნივთის ნასყიდობა N251123933 , დამოწმების
თარიღი: 27/08/2025 , ნოტარიუსი ა. ჩალაური,

რეგისტრირებული არ არის

მოვალეთა რეესტრი:

რეგისტრირებული არ არის

- ფიზიკური პირის მიერ არასამეწარმეო საქმიანობის ფარგლებში 2 წლამდე ვადით საკუთრებაში არსებული ქონების/აქტივის მიწოდებით ნამეგი შემოსავლის მიღების შემთხვევაში ფიზიკური პირი ვალდებულია არაუგვიანეს საანგარიშო თვის მომდევნო თვის 15 რიცხვისა საგადასახადო ორგანოს წარუდგინოს დეკლარაცია საშემოსავლო გადასახადის შესახებ და ამავე ვადაში გადაიხადოს კუთვნილი საშემოსავლო გადასახადი.
- საგადასახადო წლის განმავლობაში გადახდის წყაროსთან დაუკავებლად 1000 ლარის ან მეტი ღირებულების ქონების საჩუქრად მიღებისას საშემოსავლო გადასახადი გადახდას ექვემდებარება საანგარიშო წლის მომდევნო წლის 1 აპრილამდე, რის შესახებაც აღნიშნული ფიზიკური პირი იმავე ვადაში წარუდგენს დეკლარაციას საგადასახადო ორგანოს.
- აღნიშნული ვალდებულების შესრულებლობა წარმოადგენს საგადასახადო სამართალდარღვევას, რაც იწვევს პასუხისმგებლობას საგადასახადო კოდექსის XL თავის მიხედვით.
- დოკუმენტის ნამდვილობის გადამოწმება შესაძლებელია საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტოს ოფიციალურ ვებ-გვერდზე www.napr.gov.ge;
- ამონაწერის მიღება შესაძლებელია ვებ-გვერდზე www.napr.gov.ge, ნებისმიერ გერიტორიულ სარეგისტრაციო სამსახურში, იუსტიციის სახლებსა და სააგენტოს ავტორიზებულ პირებთან;
- ამონაწერში გექნიკური ხარვეზის აღმოჩენის შემთხვევაში დაგვიკავშირდით: 2 405405 ან პირადად შეავსეთ განაცხადი ვებ-გვერდზე;
- კონსულტაციის მიღება შესაძლებელია იუსტიციის სახლის ცხელ ხაზზე 2 405405;
- საჯარო რეესტრის თანამშრომელთა მხრიდან უკანონო ქმედების შემთხვევაში დაგვიკავშირდით ცხელ ხაზზე: 2 405405
- თქვენთვის საინტერესო ნებისმიერ საკითხთან დაკავშირებით მოგეწერეთ ელ-ფოსტით: info@napr.gov.ge