მიწის (უძრავი ქონების) საკადასტრო კოდი **N 28.04.24.074**

ამონაწერი საჯარო რეესტრიდან

განცხადების რეგისტრაცია
N 882025537301 - 14/05/2025 14:12:08

მომზადების თარიღი
15/05/2025 18:05:07

საკუთრების განყოფილება

ზონა	სექტორი	კვარტალი	ნაკვეთი
ჩოხატაური	გოგოლესუბანი		
28	**04**	**24**	**074**

მისამართი: ჩოხატაურის მუნიციპალიტეტი, სოფელი გოგოლესუბანი

ნაკვეთის საკუთრების ტიპი: საკუთრება
ნაკვეთის დანიშნულება: სასოფლო-სამეურნეო (სახნავი)
დაზუსტებული ფართობი: 5226.00 კვ.მ.
ნაკვეთის წინა ნომერი: **28.04.02.466; 28.04.02.469;**

მესაკუთრის განყოფილება

განცხადების რეგისტრაცია : ნომერი 892024154550 , თარიღი 06/08/2024 14:16:08
უფლების რეგისტრაცია: თარიღი 12/08/2024

უფლების დამადასტურებელი დოკუმენტი:

- სისტემური რეგისტრაციის ფარგლებში უძრავი ნივთის ადგილზე დათვალიერების ოქმი N2761031 , დამოწმების თარიღი:23/09/2024 , საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო
- სარეგისტრაციო ბლოკის გეგმა N031
- ჩუქების ხელშეკრულება , დამოწმების თარიღი:06/08/2024 , საქართველოს იუსტიციის სამინისტროს საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო

მესაკუთრეები:
ქრისტინა ბერძენიშვილი,P/N: 46001021871

მესაკუთრე:
ქრისტინა ბერძენიშვილი

აღწერა:

იპოთეკა

1) განცხადების რეგისტრაცია ნომერი 882022184133 თარიღი 18/03/2022 14:58:30	**იპოთეკარი: სააქციო საზოგადოება "საქართველოს ბანკი";** საგანი:დაზუსტებული მიწის ფართობი: 5226.00 კვ.მ. ; **იპოთეკის ხელშეკრულება N13918235-02, დამოწმების თარიღი18/03/2022, საქართველოს იუსტიციის სამინისტროს სჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო**
უფლების რეგისტრაცია: თარიღი 21/03/2022	
2) განცხადების რეგისტრაცია ნომერი 882022584618 თარიღი 12/08/2022 14:29:16	**იპოთეკარი: სააქციო საზოგადოება "საქართველოს ბანკი"**204378869; საგანი:დაზუსტებული ფართობი: 5226.00 კვ.მ.; **იპოთეკის ხელშეკრულება, რეესტრის ნომერი N15302070-04, დამოწმების თარიღი12/08/2022, საქართველოს იუსტიციის სამინისტროს სჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო**
უფლების რეგისტრაცია: თარიღი 17/08/2022	

საგალასახალო გირავნობა:

რეგისტრირებული არ არის

ვალდებულება

ყადაღა/აკრძალვა:

რეგისტრირებული არ არის

მოვალეთა რეესტრი:

რეგისტრირებული არ არის

- ფიზიკური პირის მიერ არასამეწარმეო საქმიანობის ფარგლებში 2 წლამდე ვადით საკუთრებაში არსებული ქონების/აქტივის მიწოლებით ნამეტი შემოსავლის მიღების შემთხვევაში ფიზიკური პირი ვალდებულია არაუგვიანეს საანგარიშო თვის მომდევნო თვის 15 რიცხვისა საგადასახადო ორგანოს წარუდგინოს დეკლარაცია საშემოსავლო გადასახადის შესახებ და ამავე ვადაში გადაიხადოს კუთვნილი საშემოსავლო გადასახდი.
- საგადასახადო წლის განმავლობაში გადახდის წყაროსთან დაუკავებლად 1000 ლარის ან მეტი ღირებულების ქონების საჩუქრად მიღებისას საშემოსავლო გადასახადი გადახდას ექვემდებარება საანგარიშო წლის მომდევნო წლის 1 აპრილამდე, რის შესახებაც აღნიშნული ფიზიკური პირი იმავე ვადაში წარუდგენს დეკლარაციას საგადასახადო ორგანოს.
- აღნიშნული ვალდებულების შეუსრულებლობა წარმოადგენს საგადასახადო სამართალდარღვევას, რაც იწვევს პასუხისმგებლობას საგადასახადო კოდექსის XL თავის მიხედვით.
- დოკუმენტის ნამდვილობის გადამოწმება შესაძლებელია სჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტოს ოფიციალურ ვებ–გვერდზე www.napr.gov.ge;
- ამონაწერის მიღება შესაძლებელია ვებ–გვერდზე www.napr.gov.ge, ნებისმიერ ტერიტორიულ სარეგისტრაციო სამსახურში, იუსტიციის სახლებსა და სააგენტოს ავტორიზებულ პირებთან;
- ამონაწერში ტექნიკური ხარვეზის აღმოჩენის შემთხვევაში დაგვიკავშირდით: 2 405405 ან პირადად შეავსეთ განაცხადი ვებ–გვერდზე;
- კონსულტაციის მიღება შესაძლებელია იუსტიციის სახლის ცხელ ხაზზე 2 405405;
- სჯარო რეესტრის თანამშრომელთა მხრიდან უკანონო ქმედების შემთხვევაში დაგვიკავშირდით ცხელ ხაზზე: 2 405405
- თქვენთვის საინტერესო ნებისმიერ საკითხთან დაკავშირებით მოგვწერეთ ელ-ფოსტით: info@napr.gov.ge