



### ამონაწერი საჯარო რეესტრიდან

განცხადების რეგისტრაცია  
N 882025433406 - 15/04/2025 12:44:40

მომზადების თარიღი  
22/04/2025 15:10:45

### საკუთრების განყოფილება

ზონა წყალტუბო	სექტორი გუმბრა	კვარტალი	ნაკვეთი	ნაკვეთის საკუთრების ტიპი: საკუთრება ნაკვეთის დანიშნულება: სასოფლო-სამეურნეო დაზუსტებული ფართობი: 2650.00 კვ.მ. ნაკვეთის წინა ნომერი: 29.09.13.122;
29	09	43	223	

მისამართი: რაიონი წყალტუბო, სოფელი გუმბრა

### მესაკუთრის განყოფილება

განცხადების რეგისტრაცია : ნომერი 882025433376 , თარიღი 15/04/2025 12:41:59  
უფლების რეგისტრაცია: თარიღი 22/04/2025

უფლების დამადასტურებელი დოკუმენტი:

- სამკვიდრო მოწმობა N250386792 , დამოწმების თარიღი: 02/04/2025 , ნოგარიუსი გიორგი ფეიქრიშვილი

მესაკუთრები:

ჯონი იობიძე, P/N: 53001027755

მესაკუთრე:

ჯონი იობიძე

აღწერა:

### იპოთეკა

საგადასახლო გირავნობა:

- საგადასახლო გირავნობა/იპოთეკა: 102021515952 24/11/2021 22:29:48  
ნოლარი იობიძე ს/ნ 777777777 ჰ/ნ 53001027081  
საგანი: მთელი ქონება, მთელი ქონება  
საფუძველი: შეგყობინება N0283106 24.11.2021, შემოსავლების სამსახური;

### შეზღუდული სარგებლობა

განცხადების  
რეგისტრაცია  
ნომერი  
882025433406  
თარიღი 15/04/2025  
12:44:40

საგანი: მიწის ნაკვეთზე ფართით 681 კვ.მ ვრცელდება სერვიტუტის უფლება სს "საქართველოს  
სახელმწიფო ელექტროსისტემ"-ის (204995176) სასარგებლოდ;

ხელშეკრულება მიწის ნაკვეთის სერვიტუტით დაგვირთვის შესახებ (L.AJ.TSKH. 500 S-042-  
2), დამოწმების თარიღი 15/04/2025, საქართველოს იუსტიციის სამინისტროს საჯარო  
რეესტრის ეროვნული სააგენტო,

უფლების  
რეგისტრაცია: თარიღი  
22/04/2025

## ვალდებულება

ყალბა/აკრძალვა:

რეგისტრირებული არ არის

მოვალეთა რეესტრი:

რეგისტრირებული არ არის

- ფიზიკური პირის მიერ არასამეწარმეო საქმიანობის ფარგლებში 2 წლამდე ვადით საკუთრებაში არსებული ქონების/აქტივის მიწოდებით ნამეგობ შემოსავლის მიღების შემთხვევაში ფიზიკური პირი ვალდებულია არაუგვიანეს საანგარიშო თვის მომდევნო თვის 15 რიცხვისა საგადასახლო ორგანოს წარუდგინოს დეკლარაცია საშემოსავლო გადასახადის შესახებ და ამავე ვადაში გადაიხადოს კუთვნილი საშემოსავლო გადასახდი.
- საგადასახლო წლის განმავლობაში გადახდის წყაროსთან დაუკავებლად 1000 ლარის ან მეტი ღირებულების ქონების საჩუქრად მიღებისას საშემოსავლო გადასახდი გადახდას ექვემდებარება საანგარიშო წლის მომდევნო წლის 1 აპრილამდე, რის შესახებაც აღნიშნული ფიზიკური პირი იმავე ვადაში წარუდგენს დეკლარაციას საგადასახლო ორგანოს.
- აღნიშნული ვალდებულების შეუსრულებლობა წარმოადგენს საგადასახლო სამართალდარღვევას, რაც იწვევს პასუხისმგებლობას საგადასახლო კოდექსის XL თავის მიხედვით.
- დოკუმენტის ნამდვილობის გადამოწმება შესაძლებელია საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტოს ოფიციალურ ვებ-გვერდზე [www.napr.gov.ge](http://www.napr.gov.ge);
- ამონაწერის მიღება შესაძლებელია ვებ-გვერდზე [www.napr.gov.ge](http://www.napr.gov.ge), ნებისმიერ გერიტორიულ სარეგისტრაციო სამსახურში, იუსტიციის სახლებსა და სააგენტოს ავტორიზებულ პირებთან;
- ამონაწერში გექნის ხარვეზის აღმოჩენის შემთხვევაში დაგვიკავშირდით: 2 405405 ან პირადად შეაყვით განაცხადი ვებ-გვერდზე;
- კონსულტაციის მიღება შესაძლებელია იუსტიციის სახლის ცხელ ხაზზე 2 405405;
- საჯარო რეესტრის თანამშრომელთა მხრიდან უკანონო ქმედების შემთხვევაში დაგვიკავშირდით ცხელ ხაზზე: 2 405405
- თქვენთვის საინტერესო ნებისმიერ საკითხთან დაკავშირებით მოგვწერეთ ელ-ფოსტით: [info@napr.gov.ge](mailto:info@napr.gov.ge)