



ამონაწერი საჯარო რეესტრიდან

განცხადების რეგისტრაცია
N 892025128559 - 26/09/2025 12:47:40

მომზადების თარიღი
29/09/2025 17:57:58

საკუთრების განყოფილება

ზონა	სექტორი	კვარტალი	ნაკვეთი	ნაკვეთის საკუთრების ტიპი:
ბათუმი	სექტორი 28			თანასაკუთრება
05	28	07	002	ნაკვეთის დანიშნულება: არასასოფლო სამეურნეო
მისამართი: ქალაქი ბათუმი, ქუჩა წერეთელი, N 8				დამუსტებული ფართობი: 1182.00 კვ.მ.
				ნაკვეთის წინა ნომერი: 05.08.07.002 ;
				შენობა-ნაგებობის ჩამონათვალი: N1 და N2 (მშენებარე)

მესაკუთრეები:

- აკაკი თადეაძე ,P/N: 61001075283
- ალექსანდრე აბაშიძე ,P/N: 61006071317
- ალექსანდრე დეისაძე ,P/N: 61001007016
- ანა ხვედელიძე ,P/N: 61101090264
- გელა გელაშვილი ,P/N: 01008003389
- გივი ხოზრევანიძე ,P/N: 61004007057
- გიორგი აბაშიძე ,P/N: 61004069731
- გიორგი რუხაძე ,P/N: 61001009267
- გიორგი ცინცაძე ,P/N: 01024015173
- გონა ბუცხრიკიძე ,P/N: 21001003466
- დეა ნარაკიძე ,P/N: 61001070626
- ედუარდ არუტიუნიანი ,P/N: 61001038481
- ერბეკ ბელგინ ,P/N: 37291389552 C/N: U 12277328
- ვარლამ სურმანიძე ,P/N: 61004017767
- ვაჰან მარგარიან ,P/N: 32001003016
- ზურაბ კუჭუხიძე ,P/N: 01030019032
- თამარ დოლიძე ,P/N: 01024010633
- თამუნა ბიაძე ,P/N: 61004070224
- თეიმურაზ სიხარულიძე ,P/N: 61001045274
- თეონა ქოქოლაძე ,P/N: 61003005888
- იოსებ ავაქოვი ,P/N: 01013007333
- ირაკლი კინწურაშვილი ,P/N: 61005009748
- ირმა დიასამიძე ,P/N: 61001049807
- კონსტანტინე კახიანი ,P/N: 01024038013
- ლალი ალიმბარაშვილი ,P/N: 33001061855
- ლევან კანთელაძე ,P/N: 01006011946
- ლია პაპუნაშვილი ,P/N: 20001000950
- ლიანა პატარაია ,P/N: 01017010940
- მაგული მახარაძე ,P/N: 61009004456
- მაია გორგილაძე ,P/N: 61008011084
- მამუკა წითელაძე ,P/N: 61001071859

მანანა ანიკაშვილი ,P/N: 01017026997
მარიამ ლორთქიფანიძე ,P/N: 01008023823
მარიაკა შეყრილაძე ,P/N: 21001019716
მეჰმეთ ალი თაშჩი ,P/N: 63205185774
მიხეილი ბენია ,P/N: 62002004740
ნათელა ნინუა ,P/N: 61001055349
ნანა გელაშვილი ,P/N: 01009006824
ნოდარი ქებაძე , C/N: 71 4625676
ნონა ბრელიძე ,P/N: 61001046047
ოლღა ვენეტიკიდი ,P/N: 61001018550
ჟანა კვაჭაძე ,P/N: 01024067065
ჟულერ ვასილევსკი ,P/N: 33001023006
რამაზი გორგილაძე ,P/N: 61008005116
რამინ სურმანიძე ,P/N: 61004001090
ფატი ხოზრევანიძე ,P/N: 61004013801
ფატმან ჩხაიძე ,P/N: 61001046889
ჩიტო ბერიძე ,P/N: 61006014692
ციცილო ცინცაძე ,P/N: 61002011550
ჯენგიზ ნარაკიძე ,P/N: 61001048806
შპს "ბათუმი 2012" , ID ნომერი:445409718

05.28.07.002.01.02.001

მარიამ ლორთქიფანიძე საკუთრება **კომერციული ფართი N1(მშენებარე) „ა,,“** **სართული1,ბლოკი 30.00 კვ.მ.**

- შეთანხმება , დამოწმების თარიღი:03/12/2019 , საქართველოს იუსტიციის სამინისტროს საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო
- შეთანხმება , დამოწმების თარიღი:03/12/2019 , საქართველოს იუსტიციის სამინისტროს საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო

05.28.07.002.02.01.001

თეონა ქოქოლაძე საკუთრება **ფართი(მშენებარე) „სართული1,ბინა N1,ბლოკი "ბ" 61.70 კვ.მ.**

- უძრავი ნივთის ნასყიდობის ხელშეკრულება, დამოწმების თარიღი:24/08/2022, საქართველოს იუსტიციის სამინისტროს საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო.

05.28.07.002.02.01.002

რამინ სურმანიძე საკუთრება **ფართი(მშენებარე) „სართული1,ბინა N2,ბლოკი "ბ" 36.10 კვ.მ.**

- უძრავი ნივთის ნასყიდობის ხელშეკრულება , დამოწმების თარიღი: 27/06/2024,სსიპ საქართველოს იუსტიციის სამინისტრო საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო

05.28.07.002.02.01.003

მაია გორგილაძე საკუთრება **ფართი(მშენებარე) „სართული1,ბინა N3,ბლოკი "ბ" 46.00 კვ.მ.**

- უძრავი ნივთის ნასყიდობის ხელშეკრულება , დამოწმების თარიღი:31/10/2018,

საქართველოს იუსტიციის სამინისტროს საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო.

05.28.07.002.02.01.004

ოლღა ვენეტიკიდი საკუთრება ფართი(მშენებარე) **სართული1,ბინა 34.30
N4,ბლოკი "ბ"** კვ.მ.

- უძრავი ნივთის ნასყიდობის ხელშეკრულება , გაფორმების თარიღი:17/11/2017 , საქართველოს იუსტიციის სამინისტროს საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო

05.28.07.002.02.01.005

ალექსანდრე აბაშიძე საკუთრება ფართი(მშენებარე) **სართული1,ბინა 52.30
N5,ბლოკი "ბ"** კვ.მ.

- უძრავი ნივთის ნასყიდობის ხელშეკრულება , გაფორმების თარიღი:11/08/2022 , საქართველოს იუსტიციის სამინისტროს საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო

05.28.07.002.02.01.006

აკაკი თაღუმაძე საკუთრება ფართი(მშენებარე) **სართული1,ბინა 57.80
N6,ბლოკი "ბ"** კვ.მ.

- სამკვიდრო მონუმბა N190909228 , გაფორმების თარიღი:01/08/2019 ,ნოტარიუსი მ. ჯინჭველეიშვილი

05.28.07.002.02.01.007

შპს "ბათუმი 2012" საკუთრება ფართი(მშენებარე) **სართული2,ბინა 72.20
N7,ბლოკი "ბ"** კვ.მ.

- შპს "ბათუმი 2012"-ის (ს/კ 445409718) დამფუძნებელ პარტნიორთა კრების ოქმი , დამონშების თარიღი:28/06/2016 , საქართველოს იუსტიციის სამინისტროს საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო

05.28.07.002.02.01.008

მაგული მახარაძე საკუთრება ფართი(მშენებარე) **სართული2,ბინა 32.00
N8,ბლოკი "ბ"** კვ.მ.

- უძრავი ნივთის ჩუქების ხელშეკრულება,დამონშების თარიღი:05/09/2023 , საქართველოს იუსტიციის სამინისტროს საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო

05.28.07.002.02.01.009

ჟულერ ვასილევვი საკუთრება ფართი(მშენებარე) **სართული2,ბინა 52.80
N9,ბლოკი "ბ"** კვ.მ.

- უძრავი ქონების ნასყიდობის ხელშეკრულება , გაფორმების თარიღი:06/12/2023 , საქართველოს იუსტიციის სამინისტროს საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო

05.28.07.002.02.01.010

მეჰმეთ ალი თაშიჩი საკუთრება ფართი(მშენებარე) **სართული2,ბინა 69.20**

- უძრავი ნივთის ნასყიდობის ხელშეკრულება , გაფორმების თარიღი:27/01/2022 , საქართველოს იუსტიციის სამინისტროს საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო

05.28.07.002.02.01.011

ანა ხვედელიძე საკუთრება **ფართი(მშენებარე) სართული2,ბინა 53.60 N11,ბლოკი "ბ" კვ.მ.**

- შეთანხმება , გაფორმების თარიღი:29/12/2020 , საქართველოს იუსტიციის სამინისტროს საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო
- შეთანხმება , გაფორმების თარიღი:06/01/2021 , საქართველოს იუსტიციის სამინისტროს საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო

05.28.07.002.02.01.012

ჯენგიზ ნარაკიძე საკუთრება **ფართი(მშენებარე) სართული2,ბინა 58.10 N12,ბლოკი "ბ" კვ.მ.**

- უძრავი ნივთის ჩუქების ხელშეკრულება , გაფორმების თარიღი:08/05/2019 , საქართველოს იუსტიციის სამინისტროს საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო

05.28.07.002.02.01.013

ჩიტო ბერიძე საკუთრება **ფართი(მშენებარე) სართული2,ბინა 66.20 N13,ბლოკი "ბ" კვ.მ.**

- გადაწყვეტილება , საქმე N2-4145/18 , გაფორმების თარიღი:25/06/2021 , ბათუმის საქალაქო სასამართლო

05.28.07.002.02.01.014

შპს "ბათუმი 2012" საკუთრება **ფართი(მშენებარე) სართული3,ბინა 72.20 N14,ბლოკი ბ კვ.მ.**

- შპს "ბათუმი 2012"-ის (ს/კ 445409718) დამფუძნებელ პარტნიორთა კრების ოქმი , გაფორმების თარიღი:28/06/2016 , საქართველოს იუსტიციის სამინისტროს საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო

05.28.07.002.02.01.015

რამაზი გორგილაძე საკუთრება **ფართი(მშენებარე) სართული3,ბინა 32.00 N15,ბლოკი ბ კვ.მ.**

- უძრავი ნივთის ჩუქების ხელშეკრულება , გაფორმების თარიღი:06/11/2024 , საქართველოს იუსტიციის სამინისტროს საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო

05.28.07.002.02.01.016

ნათელა ნინუა საკუთრება **ფართი(მშენებარე) სართული3,ბინა 52.80 N16,ბლოკი "ბ" კვ.მ.**

- უძრავი ნივთის ნასყიდობის ხელშეკრულება. , გაფორმების თარიღი:16/11/2018 , საქართველოს იუსტიციის სამინისტრო "სსიპ საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო"

05.28.07.002.02.01.017

შპს "ბათუმი 2012"

საკუთრება ფართი(მშენებარე) **სართული3,ბინა 69.20 N17,ბლოკი "ბ"** კვ.მ.

- შპს "ბათუმი 2012"-ის (ს/კ 445409718) დამფუძნებელ პარტნიორთა კრების ოქმი, დამონშების თარიღი:28/06/2016, საქართველოს იუსტიციის სამინისტროს საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო

05.28.07.002.02.01.018

მამუკა წითელაძე

საკუთრება ფართი(მშენებარე) **სართული3,ბინა 53.60 N18,ბლოკი "ბ"** კვ.მ.

- უძრავი ნივთის ჩუქების ხელშეკრულება , დამონშების თარიღი:26/09/2022, საქართველოს იუსტიციის სამინისტროს საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო

05.28.07.002.02.01.019

მიხეილი ბენია

საკუთრება ფართი(მშენებარე) **სართული3,ბინა 58.10 N19,ბლოკი ,,ბ"** კვ.მ.

- უძრავი ნივთის ნასყიდობის ხელშეკრულება , გაფორმების თარიღი:09/10/2020 , საქართველოს იუსტიციის სამინისტროს საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო
- უძრავი ნივთის ნასყიდობის ხელშეკრულება , გაფორმების თარიღი:09/10/2020 , საქართველოს იუსტიციის სამინისტროს საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო

05.28.07.002.02.01.020

ლალი ალიმბარაშვილი

საკუთრება ფართი(მშენებარე) **სართული3,ბინა 66.20 N20,ბლოკი "ბ"** კვ.მ.

- უძრავი ქონების ნასყიდობის ხელშეკრულება , გაფორმების თარიღი:07/08/2017 , საქართველოს იუსტიციის სამინისტროს საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო

05.28.07.002.02.01.021

ნოდარი ქებაძე

საკუთრება ფართი(მშენებარე) **სართული4,ბინა 72.20 N21,ბლოკი "ბ"** კვ.მ.

- ნასყიდობის ხელშეკრულება , გაფორმების თარიღი:29/07/2019 , საქართველოს იუსტიციის სამინისტროს საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო

05.28.07.002.02.01.022

ლია პაპუნაშვილი

საკუთრება ფართი(მშენებარე) **სართული4,ბინა 32.00 N22,ბლოკი ,,ბ"** კვ.მ.

- უძრავი ნივთის ნასყიდობის ხელშეკრულება , დამონშების თარიღი:02/05/2025 , საქართველოს იუსტიციის სამინისტროს საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო

05.28.07.002.02.01.023

გივი ხობრევანიძე
ფატი ხობრევანიძე
ნონა ბრელიძე

თანასაკუთრება ფართი(მშენებარე)

სართული4,ბინა 52.80
N23,ბლოკი ,,ბ" კვ.მ.

- პირობადებული ხელშეკრულება (უძრავი ქონების ნასყიდობის შესახებ) , გაფორმების თარიღი:27/06/2025 , საქართველოს იუსტიციის სამინისტროს საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო

05.28.07.002.02.01.024

თეიმურაზ სიხარულიძე

საკუთრება ფართი(მშენებარე)

სართული4,ბინა 69.20
N24,ბლოკი "ბ" კვ.მ.

- უძრავი ნივთის ნასყიდობის ხელშეკრულება , დამონმების თარიღი: 14/02/2018, საქართველოს იუსტიციის სამინისტროს საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო.

05.28.07.002.02.01.025

კონსტანტინე კახიანი
თამარ დოლიძე

თანასაკუთრება ფართი(მშენებარე)

სართული4,ბინა 53.60
N25,ბლოკი ,,ბ,,
კვ.მ.

- უძრავი ნივთის ჩუქების ხელშეკრულება , დამონმების თარიღი:01/08/2023,, საქართველოს იუსტიციის სამინისტროს საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო.

05.28.07.002.02.01.026

თამარ დოლიძე ,
კონსტანტინე კახიანი

თანასაკუთრება ფართი(მშენებარე)

სართული4,ბინა 58.10
N26,ბლოკი ,,ბ" კვ.მ.

- უძრავი ნივთის ჩუქების ხელშეკრულება , გაფორმების თარიღი:24/04/2023 , საქართველოს იუსტიციის სამინისტროს საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო

05.28.07.002.02.01.027

კონსტანტინე კახიანი
თამარ დოლიძე

თანასაკუთრება ფართი(მშენებარე)

სართული4,ბინა 66.20
N27,ბლოკი ,,ბ,,
კვ.მ.

- უძრავი ნივთის ჩუქების ხელშეკრულება , გაფორმების თარიღი:24/04/2023 , საქართველოს იუსტიციის სამინისტროს საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო

05.28.07.002.02.01.028

გიორგი რუხაძე

საკუთრება ფართი(მშენებარე)

სართული5,ბინა 72.20
N28,ბლოკი ,,ბ" კვ.მ.

- ჩუქების ხელშეკრულება , გაფორმების თარიღი:29/12/2022 , საქართველოს იუსტიციის სამინისტროს საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო
- ჩუქების ხელშეკრულება , გაფორმების თარიღი:28/12/2022 , საქართველოს იუსტიციის სამინისტროს საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო

05.28.07.002.02.01.029

ფატმან ჩხაიძე საკუთრება ფართი(მშენებარე) **სართული5,ბინა 32.00
N29,** კვ.მ.

- სამკვიდრო მოწმობა N240168514 , გაფორმების თარიღი:13/02/2024 ,ნოტარიუსი ნინო ბადაგაძე
-

05.28.07.002.02.01.030

ლევან კანთელაძე საკუთრება ფართი(მშენებარე) **სართული5,ბინა 52.80
N30,ბლოკი "ბ" კვ.მ.**

- უძრავი ნივთის ნასყიდობის ხელშეკრულება , დამონმების თარიღი:25/05/2020 ,სსიპ საქართველოს იუსტიციის სამინისტრო საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო
 - უძრავი ნივთის ნასყიდობის ხელშეკრულება , დამონმების თარიღი:03/08/2020 ,სსიპ საქართველოს იუსტიციის სამინისტრო საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო
-

05.28.07.002.02.01.031

ჟანა კვაჭაძე საკუთრება ფართი(მშენებარე) **სართული5,ბინა 69.20
N31,ბლოკი ,,ბ" კვ.მ.**

- უძრავი ნივთის ჩუქების ხელშეკრულება , გაფორმების თარიღი:24/04/2023 ,სსიპ საქართველოს იუსტიციის სამინისტრო საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო
-

05.28.07.002.02.01.032

მანანა ანიკაშვილი
ნანა გელაშვილი თანასაკუთრება ფართი(მშენებარე) **სართული5,ბინა 53.60
N32,ბლოკი ,,ბ" კვ.მ.**
ჟანა კვაჭაძე

- უძრავი ნივთის ჩუქების ხელშეკრულება , დამონმების თარიღი: 24/04/2023 , საქართველოს იუსტიციის სამინისტროს საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო.
-

05.28.07.002.02.01.033

გელა გელაშვილი საკუთრება ფართი(მშენებარე) **სართული5,ბინა 58.10
N33,ბლოკი ,,ბ" კვ.მ.**

- უძრავი ნივთის ჩუქების ხელშეკრულება , გაფორმების თარიღი:29/05/2025 , საქართველოს იუსტიციის სამინისტროს საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო.
-

05.28.07.002.02.01.034

მანანა ანიკაშვილი საკუთრება ფართი(მშენებარე) **სართული5,ბინა 66.20
N34,ბლოკი ,,ბ" კვ.მ.**

- უძრავი ნივთის ჩუქების ხელშეკრულება , გაფორმების თარიღი:24/04/2023 , საქართველოს იუსტიციის სამინისტროს საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო
-

05.28.07.002.02.01.035

მიხეილი ბენია

საკუთრება ფართი(მშენებარე) **სართული6,ბინა 72.20 N35,ბლოკი ,,ბ" კვ.მ.**

- უძრავი ნივთის ჩუქების ხელშეკრულება, დამონშების თარიღი:13/05/2025 , საქართველოს იუსტიციის სამინისტროს საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო

05.28.07.002.02.01.036

ირმა დიასამიძე

საკუთრება ფართი(მშენებარე) **სართული6,ბინა 32.00 N36,ბლოკი ,,ბ" კვ.მ.**

- უძრავი ნივთის ნასყიდობის ხელშეკრულება , გაფორმების თარიღი:06/08/2021 ,სსიპ საქართველოს იუსტიციის სამინისტრო საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო

05.28.07.002.02.01.037

ლიანა პატარაია

საკუთრება ფართი(მშენებარე) **სართული6,ბინა 52.80 N37,ბლოკი ,,ბ" კვ.მ.**

- შეთანხმება , გაფორმების თარიღი:03/07/2020 , საქართველოს იუსტიციის სამინისტრო საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო
- შეთანხმება , გაფორმების თარიღი:02/07/2020 , საქართველოს იუსტიციის სამინისტრო საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო

05.28.07.002.02.01.038

შპს "ბათუმი 2012"

საკუთრება ფართი(მშენებარე) **სართული6,ბინა 69.20 N38,ბლოკი "ბ" კვ.მ.**

- შპს "ბათუმი 2012"-ის (ს/კ 445409718) დამფუძნებელ პარტნიორთა კრების ოქმი , დამონშების თარიღი:28/06/2016 , საქართველოს იუსტიციის სამინისტროს საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო

05.28.07.002.02.01.039

იოსებ ავაქოვი

საკუთრება ფართი(მშენებარე) **სართული6,ბინა 53.60 N39,ბლოკი ,,ბ" კვ.მ.**

- უძრავი ნივთის ნასყიდობის ხელშეკრულება , დამონშების თარიღი:02/12/2022 ,სსიპ საქართველოს იუსტიციის სამინისტრო საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო

05.28.07.002.02.01.040

ლიანა პატარაია

საკუთრება ფართი(მშენებარე) **სართული6,ბინა 58.10 N40,ბლოკი ,,ბ" კვ.მ.**

- შეთანხმება , გაფორმების თარიღი:03/07/2020 , საქართველოს იუსტიციის სამინისტრო საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო
- შეთანხმება , გაფორმების თარიღი:02/07/2020 , საქართველოს იუსტიციის სამინისტრო საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო

05.28.07.002.02.01.041

- შეთანხმება უძრავი ნივთის საკუთრებაში გადაცემის შესახებ , დამონშების თარიღი:03/07/2020 , საქართველოს იუსტიციის სამინისტროს საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო
- შეთანხმება უძრავი ნივთის საკუთრებაში გადაცემის შესახებ , გაფორმების თარიღი:02/07/2020 , საქართველოს იუსტიციის სამინისტროს საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო

05.28.07.002.02.01.043

თამუნა ბიაძე

საკუთრება **ფართი(მშენებარე) სართული7,ბინა 32.00**
N43,ბლოკი "ბ" კვ.მ.

- უძრავი ნივთის ნასყიდობის ხელშეკრულება , გაფორმების თარიღი:15/06/2018 , საქართველოს იუსტიციის სამინისტროს საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო
- უძრავი ქონების ნასყიდობის ხელშეკრულება , გაფორმების თარიღი:14/06/2018 , საქართველოს იუსტიციის სამინისტროს საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო

05.28.07.002.02.01.044

ვარლამ სურმანიძე

საკუთრება **ფართი(მშენებარე) სართული7,ბინა 52.80**
N44,ბლოკი ბ კვ.მ.

- ნასყიდობის ხელშეკრულება , გაფორმების თარიღი:18/07/2024 , საქართველოს იუსტიციის სამინისტროს საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო

05.28.07.002.02.01.045

შპს "ბათუმი 2012"

საკუთრება **ფართი(მშენებარე) სართული7,ბინა 69.20**
N45,ბლოკი "ბ" კვ.მ.

- შპს "ბათუმი 2012"-ის (ს/კ 445409718) დამფუძნებელ პარტნიორთა კრების ოქმი, დამონშების თარიღი:28/06/2016, საქართველოს იუსტიციის სამინისტროს საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო

05.28.07.002.02.01.046

გიორგი აბაშიძე

საკუთრება **ფართი(მშენებარე) სართული7,ბინა 53.60**
N46,ბლოკი "ბ" კვ.მ.

- სასამართლოს მოსამზადებელი სხდომის ოქმი N2-1559-2021 , გაფორმების თარიღი:24/12/2021 , ბათუმის საქალაქო სასამართლო

05.28.07.002.02.01.047

შპს "ბათუმი 2012"

საკუთრება **ფართი(მშენებარე) სართული7,ბინა 58.10**
N47,ბლოკი "ბ" კვ.მ.

- შპს "ბათუმი 2012"-ის (ს/კ 445409718) დამფუძნებელ პარტნიორთა კრების ოქმი , დამონშების თარიღი:28/06/2016 , საქართველოს იუსტიციის სამინისტროს საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო

05.28.07.002.02.01.048

შპს "ბათუმი 2012"

საკუთრება ფართი(მშენებარე) **სართული7,ბინა 66.20
N48,ბლოკი "ბ"** კვ.მ.

- შპს "ბათუმი 2012"-ის (ს/კ 445409718) დამფუძნებელ პარტნიორთა კრების ოქმი , დამონშების თარიღი:28/06/2016 , საქართველოს იუსტიციის სამინისტრო საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო

05.28.07.002.02.01.049

ციცინო ცინცაძე

საკუთრება ფართი(მშენებარე) **სართული8,ბინა 72.20
N49,ბლოკი "ბ"** კვ.მ.

- ნასყიდობის ხელშეკრულება გამოსყიდვის უფლებით , გაფორმების თარიღი:25/01/2017 ,სსიპ "საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო"

05.28.07.002.02.01.050

დეა ნარაკიძე

საკუთრება ფართი(მშენებარე) **სართული8,ბინა 32.00
N50,ბლოკი "ბ"** კვ.მ.

- უძრავი ნივთის ნასყიდობის ხელშეკრულება , გაფორმების თარიღი:21/05/2025 , საქართველოს იუსტიციის სამინისტროს საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო

05.28.07.002.02.01.051

იოსებ ავაქოვი

საკუთრება ფართი(მშენებარე) **სართული8,ბინა 52.80
N51,ბლოკი "ბ"** კვ.მ.

- უძრავი ნივთის ნასყიდობის ხელშეკრულება , დამონშების თარიღი:02/03/2023 , საქართველოს იუსტიციის სამინისტროს საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო
- უძრავი ნივთის ნასყიდობის ხელშეკრულება , გაფორმების თარიღი:02/03/2023 , საქართველოს იუსტიციის სამინისტროს საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო

05.28.07.002.02.01.052

ერბეკ ბელგინ

საკუთრება ფართი(მშენებარე) **სართული8,ბინა 69.20
N52,** კვ.მ.

- ნასყიდობის ხელშეკრულება , გაფორმების თარიღი:04/02/2020 , საქართველოს იუსტიციის სამინისტროს საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო

05.28.07.002.02.01.053

ზურაბ კუჭუხიძე

საკუთრება ფართი(მშენებარე) **სართული8,ბინა 53.60
N53,ბლოკი "ბ"** კვ.მ.

- ვალის სანაცვლოდ უძრავი ქონების საკუთრებაში გადაცემის ხელშეკრულება , დამონშების თარიღი:01/02/2018 ,სსიპ საქართველოს იუსტიციის სამინისტრო საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო
- ვალის სანაცვლოდ უძრავი ქონების საკუთრებაში გადაცემის ხელშეკრულება , დამონშების თარიღი:02/02/2018 ,სსიპ საქართველოს იუსტიციის სამინისტრო საჯარო

05.28.07.002.02.01.054

გიორგი ცინცაძე საკუთრება ფართი(მშენებარე) **სართული8,ბინა 58.10 N54,ბლოკი "ბ" კვ.მ.**

- უძრავი ნივთის ნასყიდობის ხელშეკრულება , გაფორმების თარიღი:28/02/2020 , საქართველოს იუსტიციის სამინისტრო საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო
-

05.28.07.002.02.01.055

გიორგი ცინცაძე საკუთრება ფართი(მშენებარე) **სართული8,ბინა 66.20 N55,ბლოკი "ბ" კვ.მ.**

- უძრავი ნივთის ნასყიდობის ხელშეკრულება , გაფორმების თარიღი:28/02/2020 , საქართველოს იუსტიციის სამინისტროს საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო
 - უძრავი ნივთის ნასყიდობის ხელშეკრულება , გაფორმების თარიღი:28/02/2020 , საქართველოს იუსტიციის სამინისტროს საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო
-

05.28.07.002.02.01.056

ირაკლი კინწურაშვილი საკუთრება ფართი(მშენებარე) **სართული9,ბინა 72.20 N56,ბლოკი ბ კვ.მ.**

- უძრავი ნივთის ნასყიდობის ხელშეკრულება , გაფორმების თარიღი:27/08/2025 , საქართველოს იუსტიციის სამინისტროს საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო.
-

05.28.07.002.02.01.057

მარიამ ლორთქიფანიძე საკუთრება ფართი(მშენებარე) **სართული9,ბინა 32.00 N57,ბლოკი "ბ" კვ.მ.**

- შეთანხმება , დამონშების თარიღი:03/12/2019 , საქართველოს იუსტიციის სამინისტროს საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო
 - შეთანხმება , დამონშების თარიღი:03/12/2019 , საქართველოს იუსტიციის სამინისტროს საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო
-

05.28.07.002.02.01.059

შპს "ბათუმი 2012" საკუთრება ფართი(მშენებარე) **სართული9,ბინა 69.20 N59,ბლოკი "ბ" კვ.მ.**

- შპს "ბათუმი 2012"-ის (ს/კ 445409718) დამფუძნებელ პარტნიორთა კრების ოქმი , დამონშების თარიღი:28/06/2016 , საქართველოს იუსტიციის სამინისტროს საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო
-

05.28.07.002.02.01.060

შპს "ბათუმი 2012" საკუთრება ფართი(მშენებარე) **სართული9,ბინა 53.60 N60,ბლოკი "ბ" კვ.მ.**

- შპს "ბათუმი 2012"-ის (ს/კ 445409718) დამფუძნებელ პარტნიორთა კრების ოქმი ,

05.28.07.002.02.01.061

ედუარდ არუტიუნიანი

საკუთრება ფართი(მშენებარე)

**სართული9,ბინა 58.10
N61,ბლოკი "ბ" კვ.მ.**

- ნასყიდობის ხელშეკრულება , გაფორმების თარიღი:08/02/2018 ,სსიპ საქართველოს იუსტიციის სამინისტრო საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო
-

05.28.07.002.02.01.062

შპს "ბათუმი 2012"

საკუთრება ფართი(მშენებარე)

**სართული9,ბინა 66.20
N62,ბლოკი "ბ" კვ.მ.**

- შპს "ბათუმი 2012"-ის (ს/კ 445409718) დამფუძნებელ პარტნიორთა კრების ოქმი , დამონმების თარიღი:28/06/2016 , საქართველოს იუსტიციის სამინისტროს საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო
-

05.28.07.002.02.01.063

შპს "ბათუმი 2012"

საკუთრება ფართი(მშენებარე)

**სართული10,ბინა 72.20
N63,ბლოკი "ბ" კვ.მ.**

- შპს "ბათუმი 2012"-ის (ს/კ 445409718) დამფუძნებელ პარტნიორთა კრების ოქმი , დამონმების თარიღი:28/06/2016 , საქართველოს იუსტიციის სამინისტროს საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო
-

05.28.07.002.02.01.064

შპს "ბათუმი 2012"

საკუთრება ფართი(მშენებარე)

**სართული10,ბინა 32.00
N64,ბლოკი "ბ" კვ.მ.**

- შპს "ბათუმი 2012"-ის (ს/კ 445409718) დამფუძნებელ პარტნიორთა კრების ოქმი , დამონმების თარიღი:28/06/2016 , საქართველოს იუსტიციის სამინისტროს საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო
-

05.28.07.002.02.01.065

შპს "ბათუმი 2012"

საკუთრება ფართი(მშენებარე)

**სართული10,ბინა 52.80
N65,ბლოკი "ბ" კვ.მ.**

- შპს "ბათუმი 2012"-ის (ს/კ 445409718) დამფუძნებელ პარტნიორთა კრების ოქმი , დამონმების თარიღი:28/06/2016 , საქართველოს იუსტიციის სამინისტროს საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო
-

05.28.07.002.02.01.066

შპს "ბათუმი 2012"

საკუთრება ფართი(მშენებარე)

**სართული10,ბინა 69.20
N66,ბლოკი "ბ" კვ.მ.**

- შპს "ბათუმი 2012"-ის (ს/კ 445409718) დამფუძნებელ პარტნიორთა კრების ოქმი ,

დამონმების თარიღი:28/06/2016 , საქართველოს იუსტიციის სამინისტროს საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო

05.28.07.002.02.01.068

შპს "ბათუმი 2012"

საკუთრება ფართი(მშენებარე)

**სართული10,ბინა 58.10
N68,ბლოკი "ბ" კვ.მ.**

- შპს "ბათუმი 2012"-ის (ს/კ 445409718) დამფუძნებელ პარტნიორთა კრების ოქმი, დამონმების თარიღი:28/06/2016, საქართველოს იუსტიციის სამინისტროს საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო
-

05.28.07.002.02.01.069

ალექსანდრე დეისაძე

საკუთრება ფართი(მშენებარე)

**სართული10,ბინა 66.20
N69,ბლოკი ,,ბ" კვ.მ.**

- განშლანასყიდობის ხელშეკრულება გადახდის განვადებით , გაფორმების თარიღი:25/08/2020 , საქართველოს იუსტიციის სამინისტროს საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო
 - განშლანასყიდობის ხელშეკრულება გადახდის განვადებით , გაფორმების თარიღი:24/08/2020 , საქართველოს იუსტიციის სამინისტროს საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო
-

05.28.07.002.02.01.070

მარიკა შეყრილაძე

საკუთრება ფართი(მშენებარე)

**სართული11,ბინა 72.20
N70,ბლოკი ,,ბ" კვ.მ.**

- შეთანხმება, უძრავი ნივთის გამოსყიდვის შესახებ , დამონმების თარიღი:02/10/2024 , საქართველოს იუსტიციის სამინისტროს საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო
 - შეთანხმება, უძრავი ნივთის გამოსყიდვის შესახებ , გაფორმების თარიღი:02/10/2024 , საქართველოს იუსტიციის სამინისტროს საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო
-

05.28.07.002.02.01.071

გონა ბუცხრიკიძე

საკუთრება ფართი(მშენებარე)

**სართული11,ბინა 32.00
N71,ბლოკი ,,ბ" კვ.მ.**

- განშლანასყიდობის ხელშეკრულება გადახდის განვადებით , დამონმების თარიღი:09/09/2020 , საქართველოს იუსტიციის სამინისტროს საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო
 - განშლანასყიდობის ხელშეკრულება გადახდის განვადებით , გაფორმების თარიღი:08/09/2020 , საქართველოს იუსტიციის სამინისტროს საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო
-

05.28.07.002.02.01.072

შპს "ბათუმი 2012"

საკუთრება ფართი(მშენებარე)

**სართული11,ბინა 52.80
N72,ბლოკი "ბ" კვ.მ.**

- შპს "ბათუმი 2012"-ის (ს/კ 445409718) დამფუძნებელ პარტნიორთა კრების ოქმი, დამონმების თარიღი:28/06/2016, საქართველოს იუსტიციის სამინისტროს საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო

05.28.07.002.02.01.073

ლევან კანთელაძე

საკუთრება ფართი(მშენებარე)

**სართული11,ბინა 69.20
N73,ბლოკი "ბ" კვ.მ.**

- ნასყიდობის ხელშეკრულება , დამონმების თარიღი:09/12/2020 , საქართველოს იუსტიციის სამინისტროს საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო

05.28.07.002.02.01.074

შპს "ბათუმი 2012"

საკუთრება ფართი(მშენებარე)

**სართული11,ბინა 53.60
N74,ბლოკი "ბ" კვ.მ.**

- შპს "ბათუმი 2012"-ის (ს/კ 445409718) დამფუძნებელ პარტნიორთა კრების ოქმი, დამონმების თარიღი:28/06/2016, საქართველოს იუსტიციის სამინისტროს საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო

05.28.07.002.02.01.075

შპს "ბათუმი 2012"

საკუთრება ფართი(მშენებარე)

**სართული11,ბინა 58.10
N75,ბლოკი "ბ" კვ.მ.**

- შპს "ბათუმი 2012"-ის (ს/კ 445409718) დამფუძნებელ პარტნიორთა კრების ოქმი, დამონმების თარიღი:28/06/2016, საქართველოს იუსტიციის სამინისტროს საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო

05.28.07.002.02.01.076

ვაჰან მარგარიან

საკუთრება ფართი(მშენებარე)

**სართული11,ბინა 66.20
N76, კვ.მ.**

- უძრავი ქონების ნასყიდობის ხელშეკრულება გადახდის განვადებით, დამონმების თარიღი16/03/2021, საქართველოს იუსტიციის სამინისტროს საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო
- უძრავი ქონების ნასყიდობის ხელშეკრულება გადახდის განვადებით, დამონმების თარიღი16/03/2021, საქართველოს იუსტიციის სამინისტროს საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო

05.28.07.002.02.01.500

მარიამ ლორთქიფანიძე

საკუთრება ფართი(მშენებარე)

**სართული9,ბინა 52.80
N58,ბლოკი კვ.მ.
,,ბ,,**

- შეთანხმება , დამონმების თარიღი:03/12/2019 , საქართველოს იუსტიციის სამინისტროს საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო
- შეთანხმება , დამონმების თარიღი:03/12/2019 , საქართველოს იუსტიციის სამინისტროს საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო

05.28.07.002.02.02.002

ლიანა პატარაია

საკუთრება ავტოსადგომი
N2(მშენებარე)**სარდაფის
სართული,**12.50
კვ.მ.

საგადასახადო გირავნობა:

- საგადასახადო გირავნობა/იპოთეკა: **102020334407 15/09/2020 16:37:33**
შპს ბათუმი 2012 ს/ნ 445409718
საგანი: არასრული მთელი ქონება, საგადასახადო გირავნობის/იპოთეკის უფლება ვრცელდება მთელ ქონებაზე, გარდა შემდეგი საკადასტრო კოდების მქონე უძრავი ნივთებისა: **05.28.07.002.02.01.025, 05.28.07.002.02.01.026, 05.28.07.002.02.01.027, 05.28.07.002.02.01.031, 05.28.07.002.02.01.032, 05.28.07.002.02.01.033, 05.28.07.002.02.01.034, 05.28.07.002.02.01.057, 05.28.07.002.02.01.500, 05.28.07.002.02.002.003, 05.28.07.002.02.002.004, 05.28.07.002.01.002.001, 05.28.07.002.02.02.002, 05.28.07.002.02.02.005, 05.28.07.002.02.02.006, 05.28.07.002.02.01.019, 05.28.07.002.02.01.022, 05.28.07.002.02.01.023, 05.28.07.002.02.01.028, 05.28.07.002.02.01.035, 05.28.07.002.02.01.036, 05.28.07.002.02.01.037, 05.28.07.002.02.01.039, 05.28.07.002.02.01.040 და 05.28.07.002.02.01.041**
საფუძველი: შეტყობინება **N081-55 03.01.2019**, შემოსავლების სამსახური;

ვალდებულება

განცხადების რეგისტრაცია ნომერი 882015325074
თარიღი 12/06/2015 09:49:32
უფლების რეგისტრაცია: თარიღი 15/06/2015

მეორე მხარე: შპს "ბათუმი 2012" 445409718;
პირველი მხარე: ლიანა პატარაია P/N: 01017010940;
საგანი: შენობა-ნაგებობ(ებ)ის საერთო ფართი: 124.70-ის 3/7 ნაწილი, ლიანა პატარაიას (,P/N: 01017010940) წილი ;
მეორე მხარე ვალდებულია აღნიშნულ მიწის ნაკვეთზე ააშენოს შენობა-ნაგებობა და მისი ნაწილი (რომელიც გათვალისწინებულია ხელშეკრულების 10.1 პუნქტში) ამ ხელშეკრულებითა და საქართველოს კანონმდებლობით გათვალისწინებული წესით საკუთრებაში გადასცეს პირველ მხარეს, ასევე მხარეები ვალდებული არიან დაიცვან და შეასრულონ ხელშეკრულებით გათვალისწინებული სხვა ვალდებულებები.;

ხელშეკრულება უძრავი ქონების ნასყიდობისა და უძრავი ქონების წინარე ნასყიდობის შესახებ, დამონშების თარიღი 12/06/2015, სსიპ "საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო"

განცხადების რეგისტრაცია ნომერი 882015336081
თარიღი 17/06/2015 16:23:23
უფლების რეგისტრაცია: თარიღი 23/06/2015

მეორე მხარე: შპს "ბათუმი 2012" 445409718;
პირველი მხარე: მარიამ ლორთქიფანიძე P/N: 01008023823;
მეორე მხარე ხელშეკრულების 5.4 პუნქტის შესაბამისად კისრულობს ვალდებულებას შესყიდული უძრავი ქონების სანაცვლოდ ამავე მისამართზე აშენებულ/მშენებარე მრავალფუნქციურ საცხოვრებელ კორპუსში გადასცეს პირველ მხარეს საკუთრებაში 500.0 კვ. მ საცხოვრებელი ფართი., 30.0 კვ. მ კომერციული ფართი და 2 ავტოსადგომი;
ხელშეკრულება უძრავი ქონების საკუთრებაში გადაცემის სანაცვლოდ საცხოვრებელი და არასაცხოვრებელი ფართების მშენებლობის და საკუთრებაში გადაცემის შესახებ N150619498 , დამონშების თარიღი: 15/06/2015 , ნოტარიუსი სოსო მუმლაძე ,

ყადაღა/აკრძალვა:

- ყადაღა: **102022081427 22/02/2022 10:23:18**
შპს ბათუმი 2012 ს/ნ 445409718
საგანი: უძრავი ნივთი: ქალაქი ბათუმი , ქუჩა წერეთელი , N 8, 05.28.07.002
საფუძველი: აქტი ქონებაზე ყადაღის დადების შესახებ (შედგენილი 08.02.2022 № 081-163 ბრძანების საფუძველზე) **N2022/081-163/1 22.02.2022**, შემოსავლების სამსახური;
- ყადაღა: **102022258339 10/06/2022 15:01:48**
შპს ბათუმი 2012 ს/ნ 445409718
საგანი: უძრავი ნივთი: ქალაქი ბათუმი , ქუჩა წერეთელი , N 8, 05.28.07.002, - ქალაქი ბათუმი , ქუჩა წერეთელი , N 8
საფუძველი: მომართვა **NA22092387 10.06.2022**, აჭარისა და გურიის სააღსრულებო ბიურო;
- ყადაღა: **102025406667 23/07/2025 13:34:31**
შპს ბათუმი 2012 ს/ნ 445409718

მოვალეთა რეესტრი:

- მოვალე: **DE22115854 10/06/2022 14:00:25**
შპს ბათუმი 2012 445409718
საფუძველი: აღმასრულებელი: მარიამ სიხარულიძე სუბიექტის დამატება მოვალეთა რეესტრში
10.06.2022 # A22092387-004
- მოვალე: **DE24389088 08/11/2024 00:09:25**
შპს ბათუმი 2012 445409718
საფუძველი: ??????????: ისაკი ლომთათიძე სუბიექტის დამატება მოვალეთა რეესტრში
08.11.2024 # A24330226-004

მოცემული ამონაწერი არ ასახავს მონაცემებს დამოუკიდებელ უფლების ობიექტზე/ობიექტებზე რეგისტრირებული უფლებების (გარდა საკუთრების უფლებისა), ვალდებულებების და საჯაროსამართლებრივი შეზღუდვის შესახებ

- ფიზიკური პირის მიერ არასამეწარმეო საქმიანობის ფარგლებში 2 წლამდე ვადით საკუთრებაში არსებული ქონების/აქტივის მიწოდებით ნამეტი შემოსავლის მიღების შემთხვევაში ფიზიკური პირი ვალდებულია არაუგვიანეს საანგარიშო თვის მომდევნო თვის 15 რიცხვისა საგადასახადო ორგანოს წარუდგინოს დეკლარაცია სამემოსავლო გადასახადის შესახებ და ამავე ვადაში გადაიხადოს კუთვნილი სამემოსავლო გადასახადი.
- საგადასახადო წლის განმავლობაში გადახდის წყაროსთან დაუკავებლად 1000 ლარის ან მეტი ღირებულების ქონების საჩუქრად მიღებისას სამემოსავლო გადასახადი გადახდას ექვემდებარება საანგარიშო წლის მომდევნო წლის 1 აპრილამდე, რის შესახებაც აღნიშნული ფიზიკური პირი იმავე ვადაში წარუდგენს დეკლარაციას საგადასახადო ორგანოს.
- აღნიშნული ვალდებულების შეუსრულებლობა წარმოადგენს საგადასახადო სამართალდარღვევას, რაც იწვევს პასუხისმგებლობას საგადასახადო კოდექსის XL თავის მიხედვით.
- დოკუმენტის ნამდვილობის გადამოწმება შესაძლებელია საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტოს ოფიციალურ ვებ-გვერდზე www.napr.gov.ge;
- ამონაწერის მიღება შესაძლებელია ვებ-გვერდზე www.napr.gov.ge, ნებისმიერ ტერიტორიულ სარეგისტრაციო სამსახურში, იუსტიციის სახლებსა და სააგენტოს ავტორიზებულ პირებთან;
- ამონაწერში ტექნიკური ხარვეზის აღმოჩენის შემთხვევაში დაგვიკავშირდით: 2 405405 ან პირადად შეავსეთ განაცხადი ვებ-გვერდზე;
- კონსულტაციის მიღება შესაძლებელია იუსტიციის სახლის ცხელ ხაზზე 2 405405;
- საჯარო რეესტრის თანამშრომელთა მხრიდან უკანონო ქმედების შემთხვევაში დაგვიკავშირდით ცხელ ხაზზე: 2 405405
- თქვენთვის საინტერესო ნებისმიერ საკითხთან დაკავშირებით მოგვწერეთ ელ-ფოსტით: info@napr.gov.ge