

**ამონაწერი საჯარო რეესტრიდან****განცხადების რეგისტრაცია**
N 882022038428 - 17/01/2022 09:48:25**მომზადების თარიღი**
24/01/2022 10:00:37**საკუთრების განყოფილება**

ზონა	სექტორი	კვარტალი	ნაკვეთი	ნაკვეთის საკუთრების ტიპი: თანასაკუთრება
თბილისი	ნაძალადევი			ნაკვეთის დანიშნულება: არასასოფლო სამეურნეო
01	12	20	040/012	დამუშეებული ფართობი: 500.00 კვ.მ.
მისამართი: ქალაქი თბილისი, ნიკოლოზ კახიანის ქუჩა, N 24				ნაკვეთის წინა ნომერი: 40;
				შენობა-ნაგებობის ჩამონათვალი: N1, N2, N3, N4 და მშენებარე ნაგებობა N5

მესაკუთრის განყოფილება**განცხადების რეგისტრაცია : ნომერი 882022038428 , თარიღი 17/01/2022 09:48:25**
უფლების რეგისტრაცია: თარიღი 24/01/2022**უფლების დამადასტურებელი დოკუმენტი:**

- სასამართლო სხდომის ოქმი. N2/328-09 , დამონშების თარიღი:19/05/2009 , ქ. თბილისის საქალაქო სასამართლოს სამოქალაქო საქმეთა კოლეგია
- უძრავი ქონების ჩუქების ხელშეკრულება N1-202 , დამონშების თარიღი:10/02/2009 ,ნოტარიუსი ე. ყურაშვილი
- გადაწვევები N2ბ/2338-10 , დამონშების თარიღი:31/03/2011 , ქ. თბილისის სააპელაციო სასამართლო
- უძრავი ნივთის ნასყიდობის ხელშეკრულება , დამონშების თარიღი:17/01/2022 , საქართველოს იუსტიციის სამინისტროს საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო
- სააღრიცხვო ბარათი N037968, აღრიცხულია 1979 წელს.
- ჩუქების ხელშეკრულება , დამონშების თარიღი:09/10/2009 , საქართველოს იუსტიციის სამინისტროს საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო
- ნასყიდობის ხელშეკრულება , დამონშების თარიღი:30/12/2021 , საქართველოს იუსტიციის სამინისტროს საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო
- სამკვიდრო მონშობა , N2-326 , გაფორმების თარიღი:21/12/2007 ,ნოტარიუსი ე. ყურაშვილი

მესაკუთრეები:**გიორგი ჯიქურაული ,P/N: 01019076488****ეფრემი ჯიქურაული ,P/N: 01020013667****ფატმანი შეყილაძე ,P/N: 54001035336****მესაკუთრე:****გიორგი ჯიქურაული****,ფატმანი შეყილაძე****ეფრემი ჯიქურაული****აღწერა:**

ნაგებობა N1ფართით 18.66კვ.მ. , ნაგებობა N2 დან I სართული ფართით 48.50კვ.მ. და ნაგებობა N2-დან სარდაფი 48.50კვ.მ.

ნაგებობა N2-დან II და III სართულები და N3, N4, N5(მშენებარე)ნაგებობები.

იპოთეკა**საგადასახადო გირავნობა:****რეგისტრირებული არ არის****ვალდებულება****ყადაღა/აკრძალვა:****რეგისტრირებული არ არის****მოვალეთა რეესტრი:****რეგისტრირებული არ არის**

"ფიზიკური პირის მიერ 2 წლამდე ვადით საკუთრებაში არსებული მატერიალური აქტივის რეალიზაციისას, აგრეთვე საგადასახადო წლის განმავლობაში 1000 ლარის ან მეტი ღირებულების ქონების საჩუქრად მიღებისას სამემოსავლო გადასახადი გადახდას ექვემდებარება საანგარიშო წლის მომდევნო წლის 1 აპრილამდე, რის შესახებაც აღნიშნული ფიზიკური პირი იმავე ვადაში წარუდგენს დეკლარაციას საგადასახადო ორგანოს. აღნიშნული ვალდებულების შეუსრულებლობა წარმოადგენს საგადასახადო სამართალდარღვევას, რაც იწვევს პასუხისმგებლობას საქართველოს საგადასახადო კოდექსის XVIII თავის მიხედვით."

- დოკუმენტის ნამდვილობის გადამოწმება შესაძლებელია საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტოს ოფიციალურ ვებ-გვერდზე www.napr.gov.ge;
- ამონაწერის მიღება შესაძლებელია ვებ-გვერდზე www.napr.gov.ge, ნებისმიერ ტერიტორიულ სარეგისტრაციო სამსახურში, იუსტიციის სახლებსა და სააგენტოს ავტორიზებულ პირებთან;
- ამონაწერში ტექნიკური ხარვეზის აღმოჩენის შემთხვევაში დაგვიკავშირდით: 2 405405 ან პირადად შეავსეთ განაცხადი ვებ-გვერდზე;
- კონსულტაციის მიღება შესაძლებელია იუსტიციის სახლის ცხელ ხაზზე 2 405405;
- საჯარო რეესტრის თანამშრომელთა მხრიდან უკანონო ქმედების შემთხვევაში დაგვიკავშირდით ცხელ ხაზზე: 08 009 009 09
- თქვენთვის საინტერესო ნებისმიერ საკითხთან დაკავშირებით მოგვწერეთ ელ-ფოსტით: info@napr.gov.ge